

2022

MEMÒRIA

SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH
Campus de Terrassa

MEMÒRIA 2022

FACTURAT ANY 2022	2
ACTUACIONS CENTRE/EDIFIC	3
PLÀNOL INFRAESTRUCTURES DEL CAMPUS	8
PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES	12
PIU	17
MANTENIMENT	20
OBRES I REFORMES UNITATS-1	23
INDICADORS	26
<u>MANTENIMENT I GESTIÓ</u>	<u>50</u>

FACTURAT ANY 2022

CONCEPTE	FACTURACIÓ	%
MANTENIMENT	222.558 €	40 %
OBRES I REFORMES UNITATS-1	165.271 €	29,7%
PIU	168.436 €	30,3 %
TOTAL	556.264	100 %

ACTUACIONS CENTRE/EDIFICI

UNITAT ESTRUCTURAL	EDIFICI	ÀMBIT PRESSUPOSTARI	CONCEPTE
192 UTGCT	TR5 i TR7	PIU	- Sanejament porxada unió edificis
	TR10		- Renovació de l'aire SIT P2
	Campus Exterior		- Pintar pista esportiva - Milliores barreres accessibilitat
	Campus	Manteniment	- Retolació Campus Fase 1 - Millora i substitució papereres Campus - Millora i substitució cendrers Campus - Actuacions plaga rates a l'aparcament 2 d'estudiants
205 ESEIAAT	TR1	Escola	- TR1 Instal·lació endolls aules 202, 203 i 218
	TR1 i TR5		- TR1 i TR5 pintura - TR1 i TR5 trasllats - TR1 Sala reunions i TR5 Aula 1.3, millora acústica
	TR5		- Espai 150 reforma: instal·lació cortines, instal·lació electricitat, pintura i trasllats. - Espai 306 reforma: construcció, electricitat, fusteria exterior, Instal·lació veu i dades, neteja obra, pintura i tancaments interiors - Mobiliari TR5 Aula 0.4 porta 031
	TR5 i TR6		- TR5 i Vestíbul TR6 substitució finestres
	TR5	Àrea Infraestructures	- TR5 pintura de la façanes exteriors
	TR3 i TR5		- Instal·lació plaques fotovoltaïques
	Campus		- Subministrament i reorganització fonts de Canaletes
	TR1 i TR5	Obres i Reformes	- TR1 i TR5 retolació
	TR1	Manteniment	- Substitució enllumenat per LED passadissos i PLO - Millora il·luminació vitrall
	TR5		- TR5 reparació clavegueram principal PLO

BIBLIOTECA	TR9	PIU	- Instal·lació porta automàtica
FOOT	TR8	PIU	- Substitució quadre de control ascensor - Pintura xapes metàl·liques Fase 3 - Substitució finestres de ferro per alumini.
	TR8	Àrea Infraestructures	- Substitució 4 recuperadors sistema clima Aules PL2 i laboratoris PL3
CUV	TR30	Obres i Reformes	- Substitució antic mobiliari per mobiliari nou amb calaixos
	TR30	Manteniment	- Migració sistema automatització TAC a EBO
DEPARTAMENTS	TR3	Obres i Reformes	- Espai 130 pintura i cortines
	TR4		- Espai Laboratori de Fluids, quadres de control
GAIA	TR14	Escola	- TR14 Instal·lació cortines Aeronàutica

Obres representatives / esdeveniments



CAMPUS
Millora barreres
accessibilitat.
PIU

CAMPUS
Pintar pista esportiva.
PIU



CAMPUS
Millora i substitució
papereres.

CAMPUS
Millora i substitució
cendrers.



CAMPUS
Actuació plaga rates
PK2.

CAMPUS
Subministrament i
reorganització fonts
Canaletas.



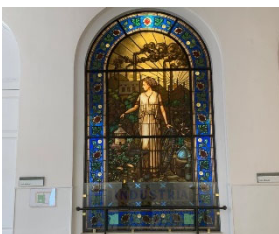
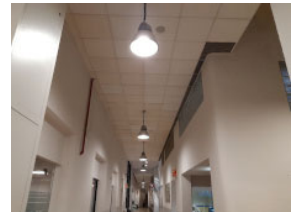
CAMPUS
Retolació fase 1

TR1
Instal·lació endolls a
aules.



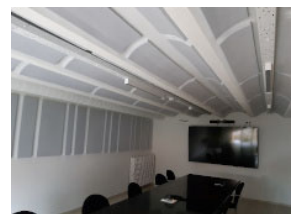
TR1
Pintura.

TR1
Substitució enllumenat
per LED passadissos i
planta 0.



TR1
Millora il·luminació
vitrall.

TR1
Millora acústica sala de
reunions.



TR3 – TR5
Instal·lació plaques
fotovoltaïques.

TR3
Pintura i cortines
espai 130.





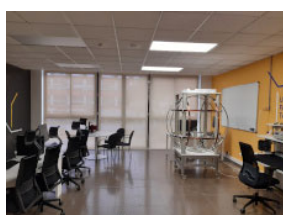
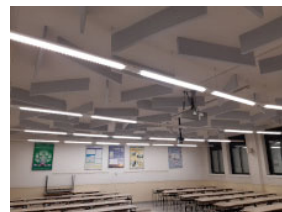
TR4
Laboratori de fluids,
quadres de control.

TR5
Sanejament porxada
unió edificis TR5-TR7.
PIU



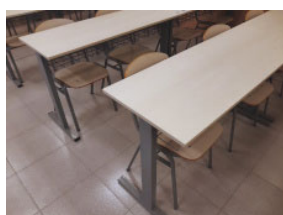
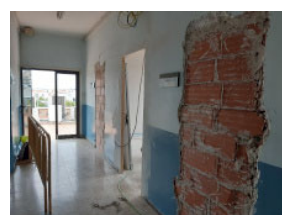
TR5
Pintura.

TR5
Millora acústica
aula 1.3.



TR5
Reforma espai150.

TR5
Reforma espai 306.



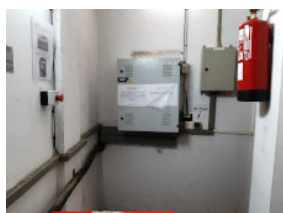
TR5
Mobiliari aula
porta 031.

TR5
Pintura façanes.



TR5
Reparació clavegueram
planta 0.

TR6
Substitució finestres
vestíbul.



TR8
Substitució quadre
control ascensor.
PIU

TR8
Pintura xapes
metàl·liques (fase3).
PIU



TR8
Substitució finestres de
diversos espais.
PIU

TR8
Substitució 4
recuperadors clima.

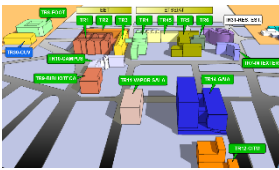




TR9
Instal·lació porta
automàtica.
PIU



TR14
Instal·lació cortines
espais Aeronàutica.



TR30
Migració sistema
automatització TAC a
EBO.

TR10
Renovació aire SICT
planta 2.
PIU



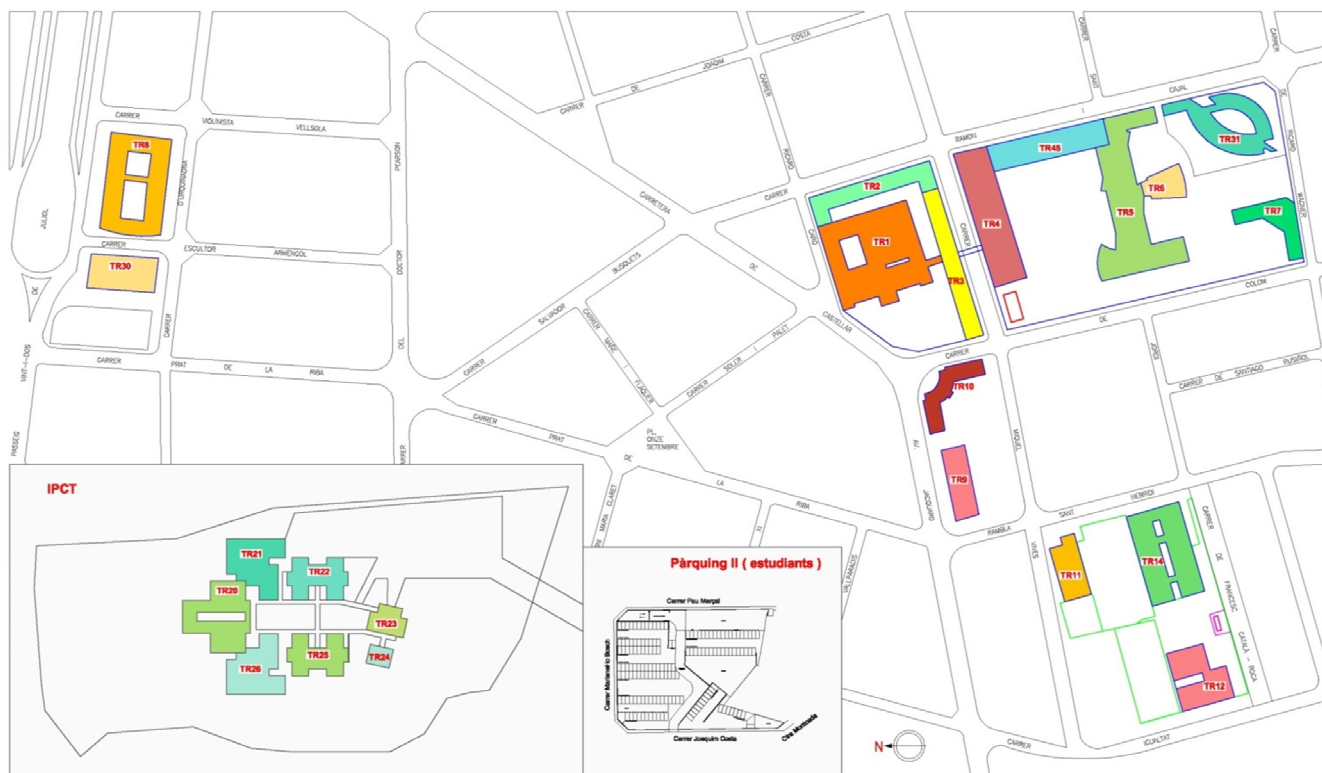
TR30
Substitució mobiliari
per mobles nous amb
calaixos.



PLÀNOL INFRAESTRUCTURES DEL CAMPUS



Campus de Terrassa



SUPERFÍCIE NO EDIFICADA 2022



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 2022

SITUACIÓ		EDIFICI	SUP. PER EDIFICI m2		SUP. PER ZONA m2	SUMA ZONES m2
CAMPUS DE TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	9.429,20*	14.945,83	77.168,52	82.988,83
		TR2	2.939,67*			
		TR3	2.576,96*			
		TR4	7.625,86			
		TR45	3.142,78			
		TR5	11.491,63			
		TR6	2.344,00			
		TR7	2.623,83			
		TR8	6.445,86			
		TR9	2.392,69			
		TR10	2.217,98			
		TR11	2.778,97			
		TR12	3.198,24			
		TR14	7.377,84			
		TR30	1.349,85			
		TR31	4.698,00			
		TR32	4.535,16			
	Zona Vallès	TR20	1.211,21	5.820,31		
		TR21	1.108,67			
		TR22	806,95			
		TR23	395,08			
		TR24	188,19			
		TR25	916,43			
		TR26	1.193,78			

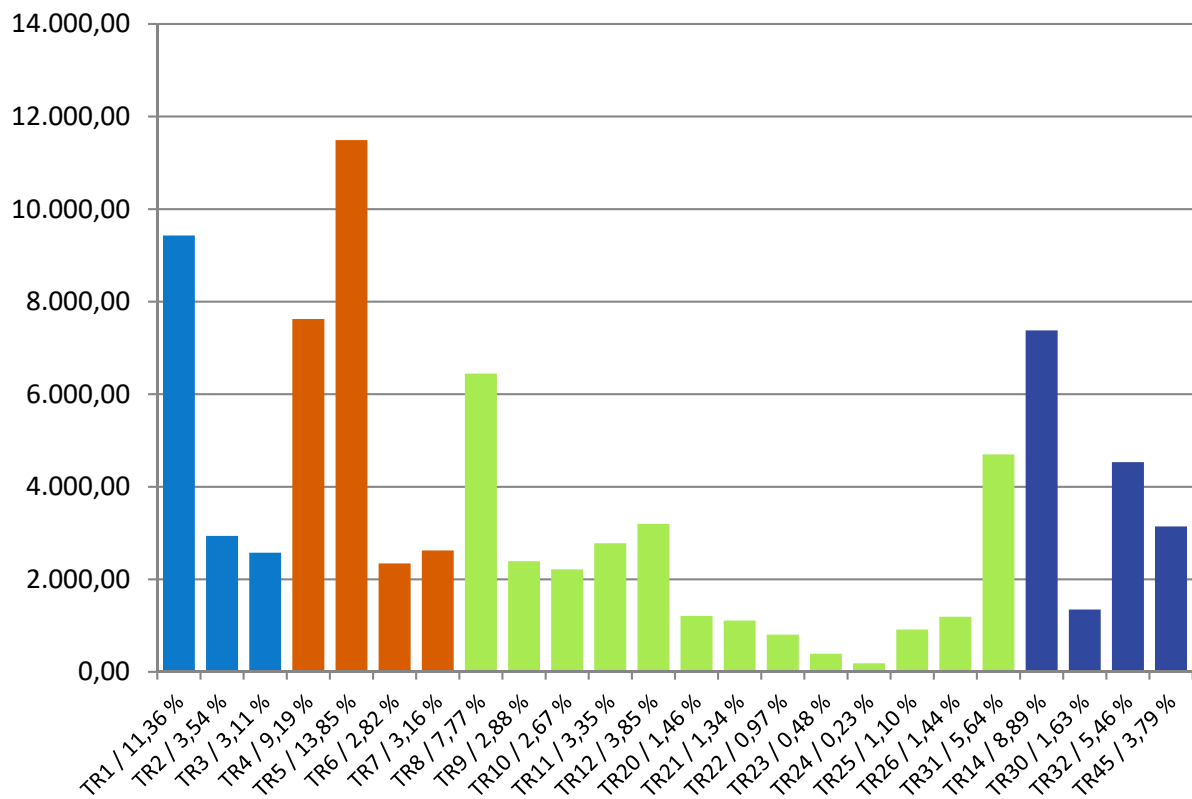
*EDIFICIS CATALOGATS (M2)

	Superfície NO edificada 2022	Pàrquing	Jardí	Bosc i vegetació
EET		819 m2	910 m2	
ETSEIAT		3.536 m2	2.538 m2	
TR8			312 m2	
TR9	239,26 m2			
TR11	512,29 m2	2.907 m2	515 m2	
TR12	997,53 m2	1.390 m2		
TR14		1.467 m2		
IPCT		4.037 m2	2.780 m2	26.353 m2
PÀRQUING		6.813 m2		
	1.749,08 m2	20.968 m2	7.055 m2	26.353 m2

DADES HISTÒRIQUES DELS EDIFICIS DE CAMPUS TERRASSA

SITUACIÓ		EDIFICI	CONSTRUCCIÓ O INAUGURACIÓ	ARQUITECTE
CAMPUS TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1995	ROSA BASSOLS
		TR2	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1993 - 1994	ROSA BASSOLS
		TR3	1904	LLUIS MONCUNILL
		Passera	1993	ROSA BASSOLS
		TR4		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1993 - 1997	ROSA BASSOLS
		Planta nova	2008 - 2012	BOMA, S.L. – BRUFAU, OBIOL, MOYA & Ass
		TR45	Maig 2002	ROSA BASSOLS
		TR5		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1994 - 1995	ROSA BASSOLS
		TR6		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1998	ROSA BASSOLS
		TR7		BACELGA / ESCUDERO
		TR8	1992	ENRIC RELLO ROQUE
		TR9	1996	ROSA BASSOLS
		TR10		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1996	ROSA BASSOLS
		TR11	1997	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR12	2001	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR14	2008 - 2011	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR30	1945	
		Rehabilitació	1994	ENRIC RELLO ROQUE
		TR31	1994	EMILI DONATO I FOLCH
		TR32	2009	CMT Arquitectes Associats SLP
	Zona Vallès	TR20	1973	Mòdul prefabricat
		TR21	1973	Mòdul prefabricat
		TR22	1973	Mòdul prefabricat
		TR23	1973	Mòdul prefabricat
		TR24	1973	Mòdul prefabricat
		TR25	1973	Mòdul prefabricat
		TR26	1973	Mòdul prefabricat

Edificis : superfícies i període de construcció



■ Més de 100 anys (14.946 m² / 18,01 %)

■ Entre 50 / 70 anys (24.085 m² / 29,02 %)

■ Entre 20 / 50 anys (27.552 m² / 33,20 %)

■ Menys de 20 anys (16.403 m² / 19,77 %)

PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

EXERCICI: 2022					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
ACCESSIBILITAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPÍTOL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INFORMATIU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
JARDINERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANTENIMENT	226.522,00	0,00	222.557,48	3.964,52	98,25
OBRES I REFORMES UNITATS-1	165.271,18	0,00	165.271,18	0,00	100,00
PIU	168.435,98	0,00	168.435,83	0,15	100,00
TOTALS EXERCICI:	560.229,16	0,00	556.264,49	3.964,67	99,29

EXERCICI: 2022					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
CAPÍTOL II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 GRUP: Cap II 2022 Capítol II 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
INFORMATIU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 GRUP: Infor2022 Informació 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
MANTENIMENT	226.522,00	0,00	222.557,48	3.964,52	98,25
3 GRUP: A-22 Mante 2022 (190.485€ + 23.037€) ..227.522	226.522,00	0,00	222.563,23	3.958,77	98,25
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					

EXERCICI: 2022						
APLICACIÓ		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
OBRES I REFORMES UNITATS-1		165.271,18	0,00	165.271,18	0,00	100,00
4	GRUP: 205-UNI3	ESEIAAT Diversos				
		68.876,96	0,00	68.876,96	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
5	GRUP: 205-UNI4	TR1 Sala reunions TR5 Aula 1.3 millora acústica				
		4.961,00	0,00	4.961,00	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
6	GRUP: 205-UNI5	TR5-TR6 Substitució finestres				
		30.508,49	0,00	30.508,49	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
7	GRUP: CT-UNI11	CT Extintors, TR23 Neteja espais i diversos				
		12.066,76	0,00	12.066,76	0,00	100,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
8	GRUP: TR14-UNI9	TR14 Cortines Aeronàutica				
		2.286,90	0,00	2.286,90	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
9	GRUP: TR1-UNI6	TR1 Instal·lació endolls Aules 202,203 i 218				
		9.857,65	0,00	9.857,65	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
10	GRUP: TR30-UNI10	TR30 Mobles amb calaixos				
		1.766,60	0,00	1.766,60	0,00	100,00
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió						
11	GRUP: TR3-UNI6	TR3 130 Pintura i cortines				
		2.130,81	0,00	2.130,81	0,00	100,00
UNITAT: Sense definir						
12	GRUP: TR4-UNI1	TR4 Lab Fluids inst. Quadres control				
		2.464,77	0,00	2.464,77	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						
13	GRUP: TR5-UNI2	TR5 150 reforma PC1				
		3.732,30	0,00	5.241,76	-1.509,46	140,44
UNITAT: ESEIAAT						
14	GRUP: TR5-UNI6	TR5 306 Reforma espais				
		26.618,94	0,00	26.618,94	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT						

EXERCICI: 2022					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU	168.435,98	0,00	168.435,83	0,15	100,00
15 GRUP: CT101 2022a	TR10 Millora renovació de l'aire SIT P2				
	50.000,00	0,00	49.659,72	340,28	99,32
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
16 GRUP: CT102 2022b	TR5-TR7 Sanejar porxada unió edificis				
	11.500,00	0,00	10.444,72	1.055,28	90,82
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
17 GRUP: CT103 2022c	MAPATHON(fase-3). TR9 Biblioteca porta auto				
	21.600,00	0,00	21.657,19	-57,19	100,26
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
18 GRUP: CT104 2022d	TR8 Ascensor. Substitució quadre control				
	8.200,00	0,00	8.069,99	130,01	98,41
UNITAT: FOOT					
19 GRUP: CT105 2022e	TR8 Pintar xapes metàl·liques(Fase 3)				
	16.000,00	0,00	18.325,94	-2.325,94	114,54
UNITAT: FOOT					
20 GRUP: CT106 2022f	TR8 Canvi finestres de Fe per Alumini				
	31.500,00	0,00	32.569,80	-1.069,80	103,40
UNITAT: FOOT					
21 GRUP: CT107 2022j	CT Pintar pista esportiva				
	21.430,00	0,00	21.428,99	1,01	100,00
UNITAT: CT - Espais generals (170001)					
22 GRUP: CT108 2022z	CT Retorn IVA PIU 2022				
	0,00	0,00	-1.926,50	1.926,50	0,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
23 GRUP: CT109 2022h	CT Barreres millora				
	8.205,98	0,00	8.205,98	0,00	100,00
UNITAT: CAIT - Centre d'Automatització Industrial de Terrassa (A10)					
TOTALS EXERCICI:					
	560.229,16	0,00	557.779,70	2.449,46	99,56

PIU

EXERCICI: 2022					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU	168.435,98	0,00	168.435,83	0,15	100,00
GRUP: CT101 2022a TR10 Millora renovació de l'aire SIT P2					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
1 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	26.510,00	0,00	26.507,99	2,01	99,99
2 CONSTRUCCIÓ T15	10.150,00	0,00	10.149,88	0,12	88,93
3 DIVERSOS T14	6.000,00	0,00	7.088,99	-1.088,99	118,16
4 ELECTRICITAT T01-02	4.920,00	0,00	4.919,86	0,14	100,00
5 PINTURA T17	2.420,00	0,00	993,00	1.427,00	41,04
Total Grup:	50.000,00	0,00	49.659,72	340,28	99,32
GRUP: CT102 2022b TR5-TR7 Sanejar porxada unió edificis					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
6 CONSTRUCCIÓ T15	11.500,00	0,00	10.444,72	1.055,28	90,82
Total Grup:	11.500,00	0,00	10.444,72	1.055,28	90,82
GRUP: CT103 2022c MAPATHON(fase-3). TR9 Biblioteca porta auto					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
7 CONSTRUCCIÓ T15	11.000,00	0,00	12.811,48	-1.811,48	116,47
8 DETECCIÓ INCENDIS T11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 DIVERSOS T14	0,00	0,00	328,13	-328,13	0,00
10 FERRETERIA T21	700,00	0,00	730,02	-30,02	104,29
11 INST. PORTA AUTOMÀTICA TR9	7.102,00	0,00	7.100,96	1,04	99,99
12 PINTURA T17	2.798,00	0,00	0,00	2.798,00	0,00
13 TANCAMENTS EXTERIORS T20	0,00	0,00	686,60	-686,60	0,00
Total Grup:	21.600,00	0,00	21.657,19	-57,19	100,26
GRUP: CT104 2022d TR8 Ascensor. Substitució quadre control					
UNITAT: FOOT					
14 ASCENSORS T09	8.200,00	0,00	8.069,99	130,01	98,41
Total Grup:	8.200,00	0,00	8.069,99	130,01	98,41
GRUP: CT105 2022e TR8 Pintar xapes metàl·liques(Fase 3)					
UNITAT: FOOT					
15 DIVERSOS T14	0,00	0,00	1.516,86	-1.516,86	0,00
16 PINTURA T17	16.000,00	0,00	15.937,88	62,12	99,61
17 PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	0,00	0,00	871,20	-871,20	0,00
Total Grup:	16.000,00	0,00	18.325,94	-2.325,94	114,54
GRUP: CT106 2022f TR8 Canvi finestres de Fe per Alumini					
UNITAT: FOOT					
18 DIVERSOS T14	0,00	0,00	1.863,40	-1.863,40	0,00
19 TANCAMENTS EXTERIORS T20	31.500,00	0,00	30.706,40	793,60	97,48
Total Grup:	31.500,00	0,00	32.569,80	-1.069,80	103,40
GRUP: CT107 2022j CT Pintar pista esportiva					
UNITAT: CT - Espais generals (170001)					
20 PINTURA T17	21.430,00	0,00	21.428,99	1,01	100,00
Total Grup:	21.430,00	0,00	21.428,99	1,01	100,00

EXERCICI: 2022						
	CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
GRUP:	CT108 2022z	CT Retorn IVA PIU 2022				
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa					
21	AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-8.670,00	8.670,00	0,00
22	PINTURA T17	0,00	0,00	5.836,00	-5.836,00	0,00
23	PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	0,00	0,00	907,50	-907,50	0,00
24	RETOLACIÓ T25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Grup:	0,00	0,00	-1.926,50	1.926,50	0,00
GRUP:	CT109 2022h	CT Barreres millora				
UNITAT:	CAIT - Centre d'Automatització Industrial de Terrassa (A10)					
25	PARKINGS T16	8.205,98	0,00	8.205,98	0,00	100,00
	Total Grup:	8.205,98	0,00	8.205,98	0,00	100,00
	TOTAL EXERCICI:	168.435,98	0,00	168.435,83	0,15	100,00

MANTENIMENT

EXERCICI: 2022					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
MANTENIMENT	226.522,00	0,00	222.557,48	3.964,52	98,25
GRUP: A-22 Mante 2022 (190.485€ + 23.037€) ..227.522					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
1 ACTUACIONS COVID-19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 AIRE COMPRIMIT T14	440,00	0,00	438,63	1,37	99,69
3 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	15.000,00	0,00	14.721,00	279,00	98,14
4 AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-12.880,27	12.880,27	0,00
5 ASCENSORS T09	1.500,00	0,00	1.300,99	199,01	86,73
6 AUTOMATITZACIÓ INSTAL·LACIONS T23	21.000,00	0,00	20.173,00	827,00	96,06
7 CALDERERIA T04	5.400,00	0,00	5.346,99	53,01	99,01
8 CM CLORACIÓ AIGUA	2.000,00	0,00	1.711,97	288,03	85,60
9 CM COBERTES	1.700,00	0,00	0,00	1.700,00	0,00
10 CM COMPRESSORS C17	7.600,00	0,00	7.573,09	26,91	99,65
11 CM DESRATITZACIÓ D01	0,00	0,00	327,00	-327,00	0,00
12 CM EMISSORES C20	4.000,00	0,00	3.694,49	305,51	92,36
13 CM FONTS OSMOSIS C20	1.500,00	0,00	1.482,24	17,76	98,82
14 CM LEGIONEL·LA C20	3.100,00	0,00	3.140,99	-40,99	101,32
15 CM PILONES CAMPUS C14	1.400,00	0,00	1.394,53	5,47	99,61
16 CM SAIS CAMPUS C12	3.000,00	0,00	2.967,51	32,49	98,92
17 CM XARXA PISTA ESPORTIVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 CONSTRUCCIÓ T15	12.000,00	0,00	17.360,00	-5.360,00	144,67
19 CONTENIDORS T30	4.000,00	0,00	3.454,00	546,00	72,33
20 CONTROL D'ACCÉS + CCTV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21 DETECCIÓ INCENDIS T11	2.000,00	0,00	1.838,72	161,28	91,94
22 DIVERSOS IMPUTATS T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23 DIVERSOS T14	5.321,00	0,00	5.074,74	246,26	95,26
24 ELECTRICITAT T01-02	20.000,00	0,00	24.093,00	-4.093,00	120,47
25 ESTALVI ENERGÈTIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26 EXTINCIÓ D'INCENDIS T10	451,00	0,00	450,30	0,70	99,84
27 FERRETERIA T21	2.200,00	0,00	2.186,80	13,20	99,40
28 FONTANERIA T12	1.801,00	0,00	1.801,00	0,00	100,00
29 FUSTERIA T20	712,00	0,00	24,00	688,00	99,80
30 GASOS TÈCNICS T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31 HABITABILITAT M09	928,00	0,00	926,85	1,15	99,88
32 IMPORTS EFECTIUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33 IMPOSTOS DE L'AJUNTAMENT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 IMPREVISTOS I06	702,00	0,00	702,00	0,00	100,00
35 INSPECCIONS CAMPUS A04-08	6.075,00	0,00	6.074,00	1,00	99,98
36 JARDINERIA	9.444,00	0,00	9.443,95	0,05	100,00
37 MATERIAL AIRE CONDICIONAT	16.000,00	0,00	15.787,01	212,99	98,67
38 MATERIAL CONSTRUCCIÓ M05	3.000,00	0,00	3.064,00	-64,00	102,13
39 MATERIAL ELÈCTRIC M01	30.000,00	0,00	32.208,00	-2.208,00	107,36
40 MATERIAL FERRETERIA M04	5.000,00	0,00	5.142,30	-142,30	102,85
41 MATERIAL FONTANERIA M02	9.800,00	0,00	9.833,00	-33,00	100,33
42 MATERIAL FUSTERIA M06	1.700,00	0,00	1.664,80	35,20	97,94
43 MATERIAL PINTURA M07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44 MEGAFONIA T24	0,00	0,00	224,20	-224,20	0,00
45 MITJA TENSÍO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46 NETEJA FAÇANES T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47 NETEJA OBRA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48 PARKINGS T16	3.240,00	0,00	3.240,00	0,00	100,00
49 PINTURA T17	13.000,00	0,00	13.547,80	-547,80	104,21
50 PORTES RF I EMERGÈNCIA T21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51 PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	4.005,00	0,00	3.750,90	254,10	100,00
52 RETOLACIÓ T25	623,00	0,00	657,95	-34,95	100,00

EXERCICI: 2022					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
53 SAIS C12	0,00	0,00	1.614,10	-1.614,10	0,00
54 SINISTRES I06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55 TANCAMENTS EXTERIORS T20	4.750,00	0,00	4.878,05	-128,05	100,01
56 TRASLLATS CAMPUS T29	2.130,00	0,00	2.129,60	0,40	99,95
57 VENTILACIÓ-EXTRACCIÓ T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Grup:	226.522,00	0,00	222.563,23	3.958,77	98,25
TOTAL EXERCICI:	226.522,00	0,00	222.563,23	3.958,77	98,25

OBRES I REFORMES UNITATS-1

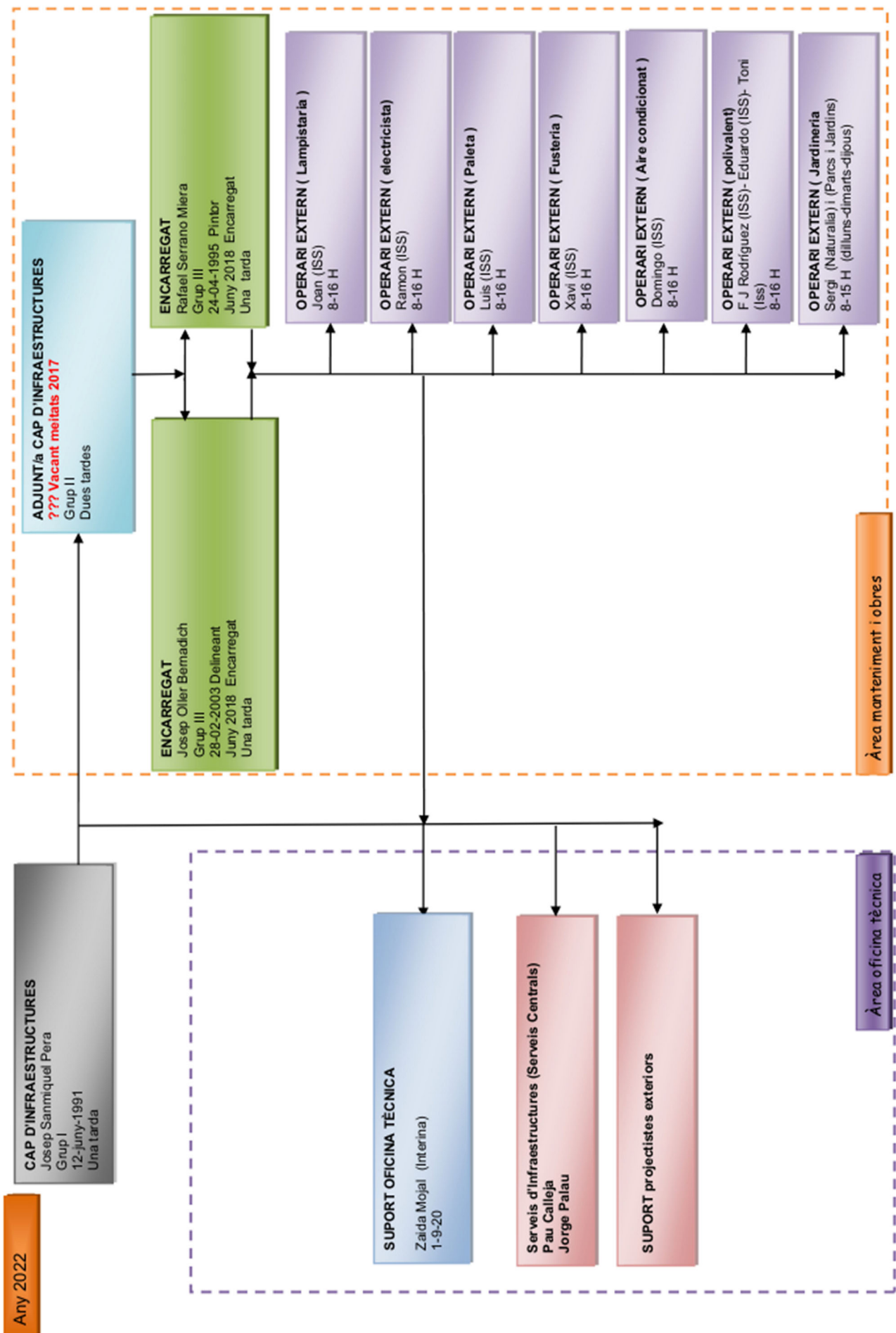
EXERCICI: 2022					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
OBRES I REFORMES UNITATS-1	165.271,18	0,00	165.271,18	0,00	100,00
GRUP: 205-UNI3 ESEIAAT Diversos					
UNITAT: ESEIAAT					
1 CORTINES	3.823,20	0,00	3.823,20	0,00	100,00
2 HABITABILITAT M09	3.158,02	0,00	3.158,02	0,00	100,00
3 MOBILIARI	16.219,39	0,00	16.219,39	0,00	100,00
4 PINTURA T17	42.949,82	0,00	42.949,82	0,00	100,00
5 RETOLACIÓ T25	1.603,65	0,00	1.603,65	0,00	100,00
6 TRASLLATS ESEIAAT	1.122,88	0,00	1.122,88	0,00	100,00
Total Grup:	68.876,96	0,00	68.876,96	0,00	100,00
GRUP: 205-UNI4 TR1 Sala reunions TR5 Aula 1.3 millora acústica					
UNITAT: ESEIAAT					
7 MILLORES ACÚSTICA	4.961,00	0,00	4.961,00	0,00	100,00
Total Grup:	4.961,00	0,00	4.961,00	0,00	100,00
GRUP: 205-UNI5 TR5-TR6 Substitució finestres					
UNITAT: ESEIAAT					
8 TANCAMENTS EXTERIORS T20	30.508,49	0,00	30.508,49	0,00	100,00
Total Grup:	30.508,49	0,00	30.508,49	0,00	100,00
GRUP: CT-UNI11 CT Extintors, TR23 Neteja espais i diversos					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
9 CONSTRUCCIÓ T15	1.143,45	0,00	1.143,45	0,00	0,00
10 EXTINCIÓ D'INCENDIS T10	3.628,89	0,00	3.628,89	0,00	0,00
11 INSTAL·LACIÓ VEU I DADES	421,62	0,00	421,62	0,00	0,00
12 TRASLLATS CAMPUS T29	6.872,80	0,00	6.872,80	0,00	100,00
Total Grup:	12.066,76	0,00	12.066,76	0,00	100,00
GRUP: TR14-UNI9 TR14 Cortines Aeronàutica					
UNITAT: ESEIAAT					
13 CORTINES	2.286,90	0,00	2.286,90	0,00	100,00
Total Grup:	2.286,90	0,00	2.286,90	0,00	100,00
GRUP: TR1-UNI6 TR1 Instal·lació endolls Aules 202,203 i 218					
UNITAT: ESEIAAT					
14 ELECTRICITAT T01-02	9.857,65	0,00	9.857,65	0,00	100,00
Total Grup:	9.857,65	0,00	9.857,65	0,00	100,00
GRUP: TR30-UNI10 TR30 Mobles amb calaixos					
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió					
15 FUSTERIA T20	1.766,60	0,00	1.766,60	0,00	0,00
Total Grup:	1.766,60	0,00	1.766,60	0,00	100,00
GRUP: TR3-UNI6 TR3 130 Pintura i cortines					
UNITAT: Sense definir					
16 CORTINES	929,28	0,00	929,28	0,00	100,00
17 PINTURA T17	1.201,53	0,00	1.201,53	0,00	100,00

EXERCICI: 2022						
CONCEPTE		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
Total Grup:		2.130,81	0,00	2.130,81	0,00	100,00
GRUP:	TR4-UNI1	TR4 Lab Fluids inst. Quadres control				
UNITAT: ESEIAAT						
18	ELECTRICITAT T01-02	2.464,77	0,00	2.464,77	0,00	100,00
Total Grup:		2.464,77	0,00	2.464,77	0,00	100,00
GRUP:	TR5-UNI2	TR5 150 reforma PC1				
UNITAT: ESEIAAT						
19	CORTINES	2.337,30	0,00	2.337,30	0,00	0,00
20	MATERIAL ELÈCTRIC M01	1.221,00	0,00	1.221,00	0,00	100,00
21	PINTURA T17	174,00	0,00	1.683,46	-1.509,46	100,00
22	TRASLLATS ESEIAAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Grup:		3.732,30	0,00	5.241,76	-1.509,46	140,44
GRUP:	TR5-UNI6	TR5 306 Reforma espais				
UNITAT: ESEIAAT						
23	CONSTRUCCIÓ T15	10.497,90	0,00	10.497,90	0,00	100,00
24	ELECTRICITAT T01-02	5.528,70	0,00	5.528,70	0,00	0,00
25	FUSTERIA T20	810,70	0,00	810,70	0,00	100,00
26	INSTAL·LACIÓ VEU I DADES	2.036,41	0,00	2.036,41	0,00	0,00
27	NETEJA OBRA	84,70	0,00	84,70	0,00	100,00
28	PINTURA T17	1.926,93	0,00	1.926,93	0,00	100,00
29	TANCAMENTS EXTERIORS T20	5.733,60	0,00	5.733,60	0,00	0,00
Total Grup:		26.618,94	0,00	26.618,94	0,00	100,00
TOTAL EXERCICI:		165.271,18	0,00	166.780,64	-1.509,46	100,91

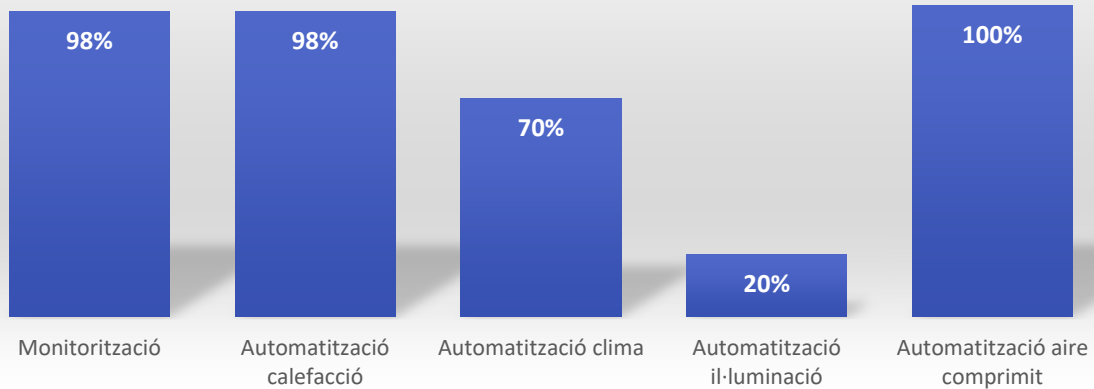
INDICADORS

Personal SOMT

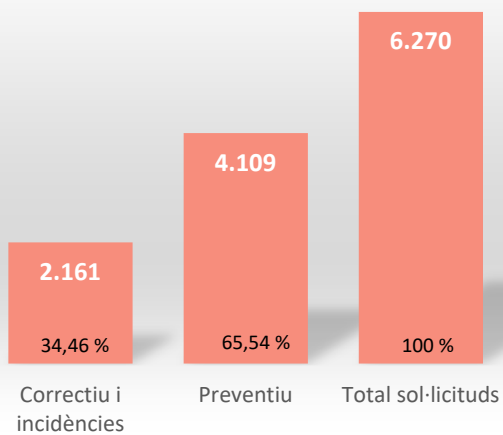
Cap d'Infraestructures	1
Encarregats	2
Tècnics Manteniment (INTERN)	-
Tècnics Manteniment (EXTERN)	6
Suport administratiu - ofimàtica	1



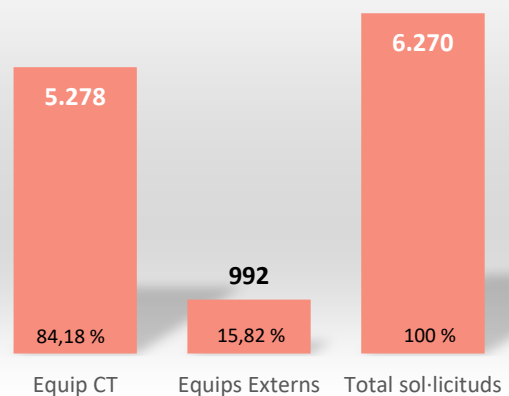
Monitorització consums Automatització instal·lacions



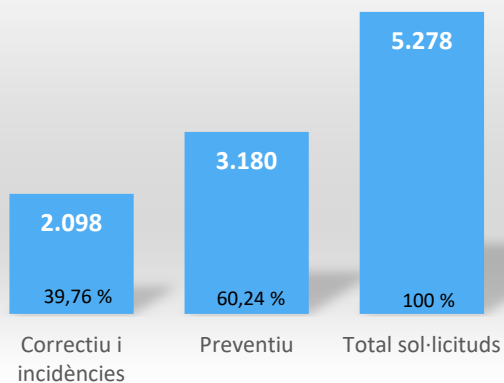
Total Sol·licituds Executades



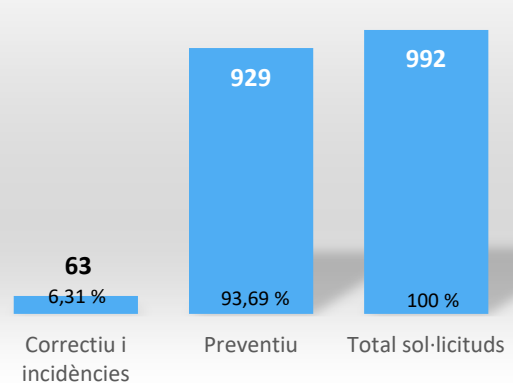
Total Sol·licituds Executades: Equip CT i Externs



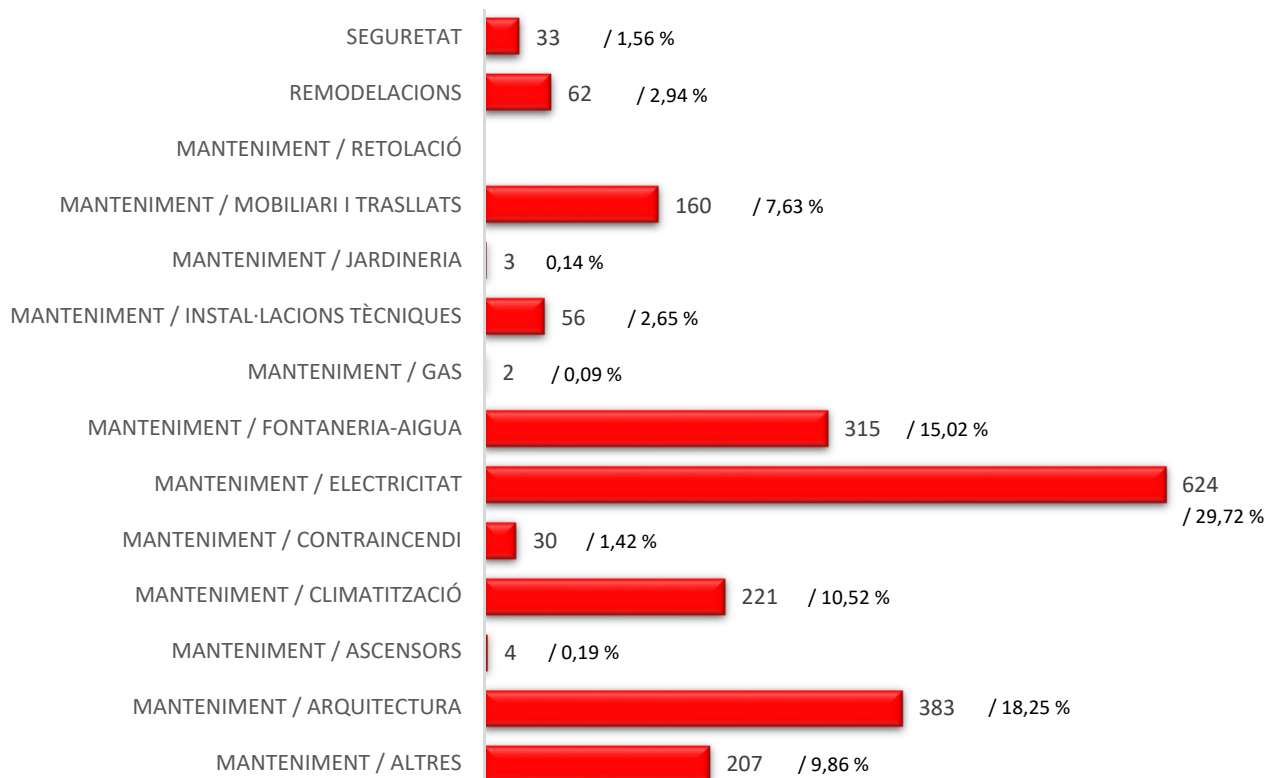
Total Sol·licituds Executades: Equip CT



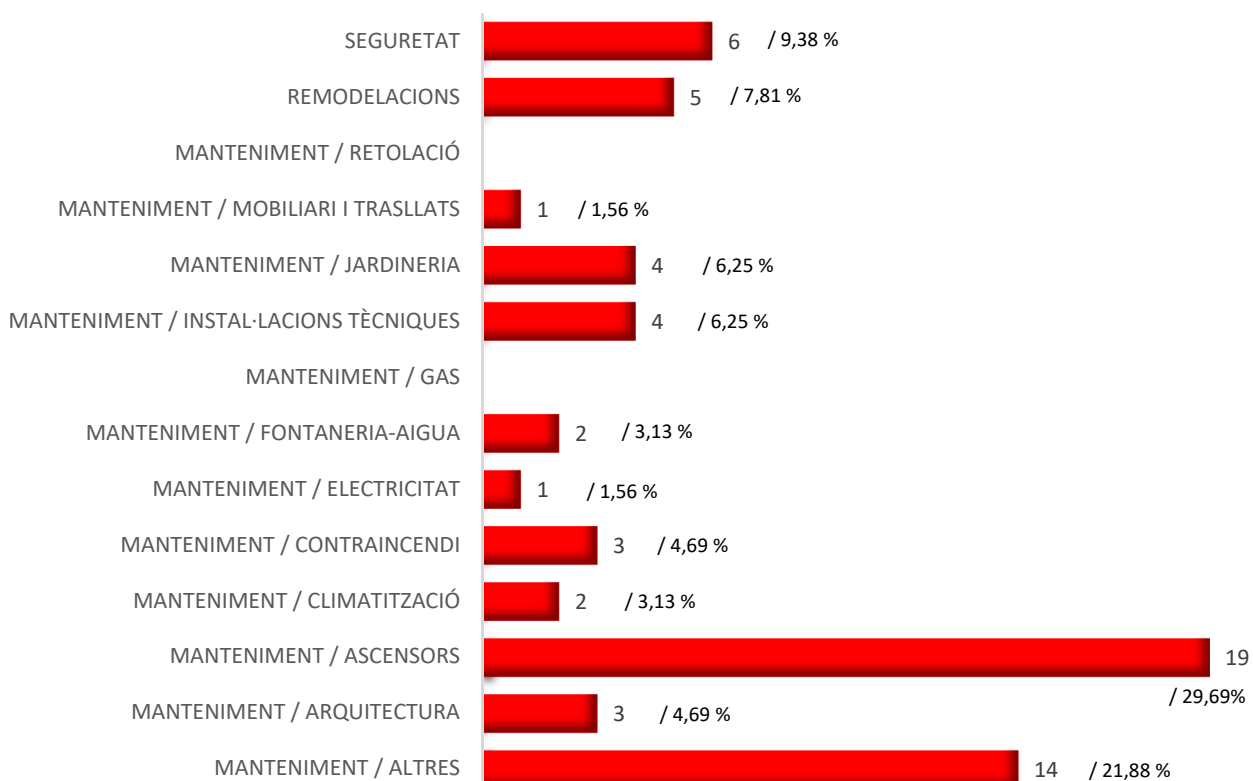
Total Sol·licituds Executades: Equips externs



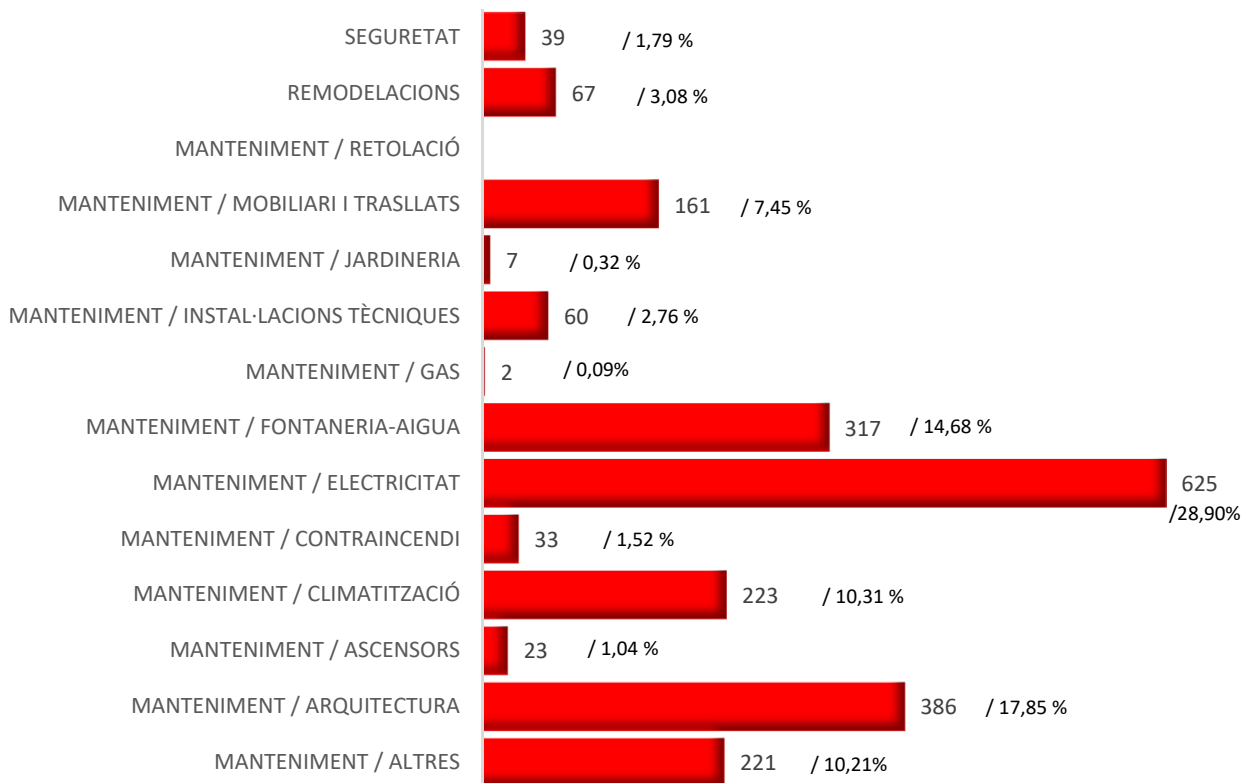
M. Correctiu i incidències / Sol·licituds per tipus: 2.098



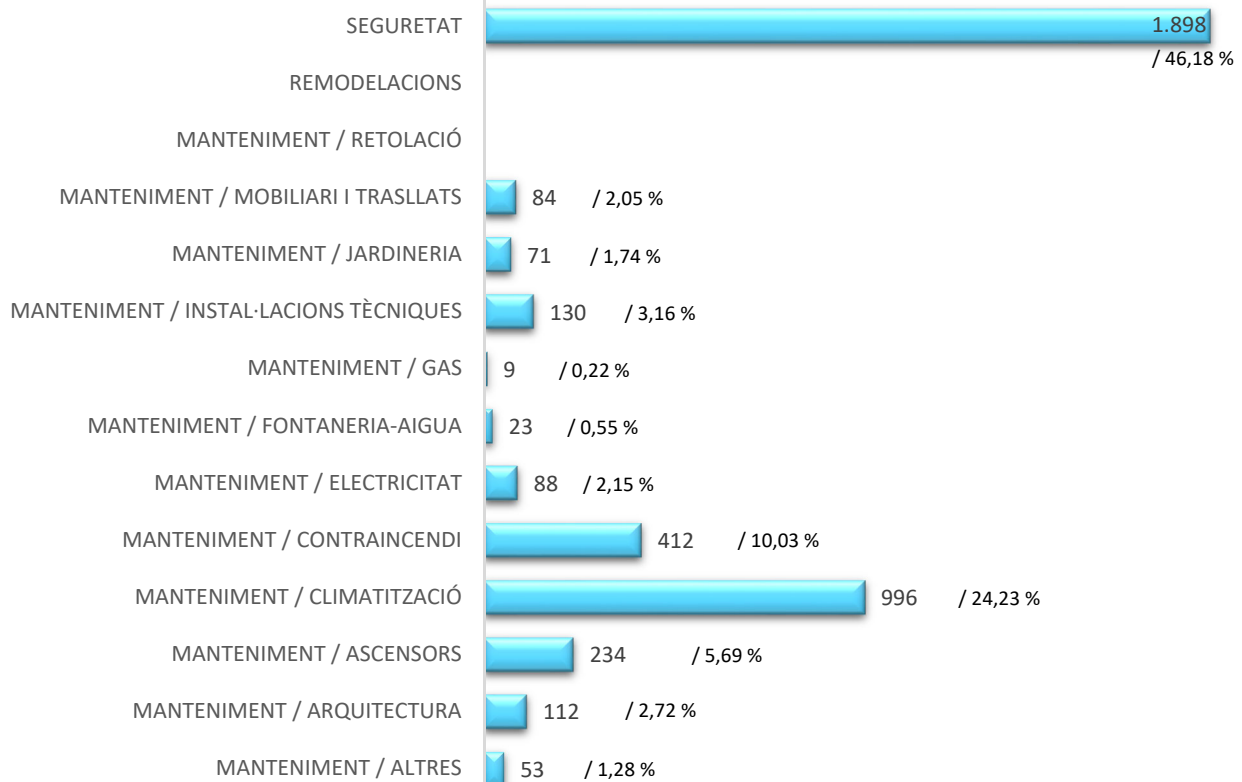
M. Correctiu / Empresa ISS sol·licituds per tipus: 63



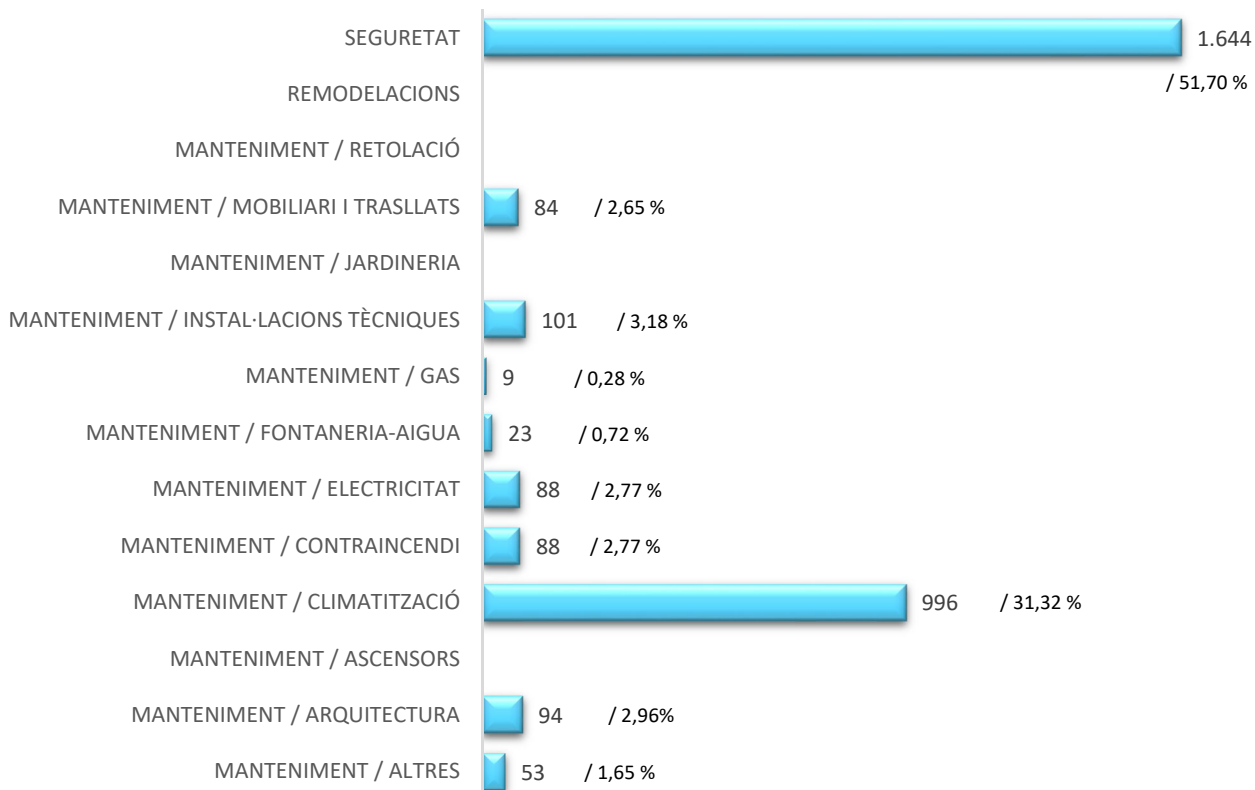
M. Correctiu / Externs sol·licituds per tipus: 2.161



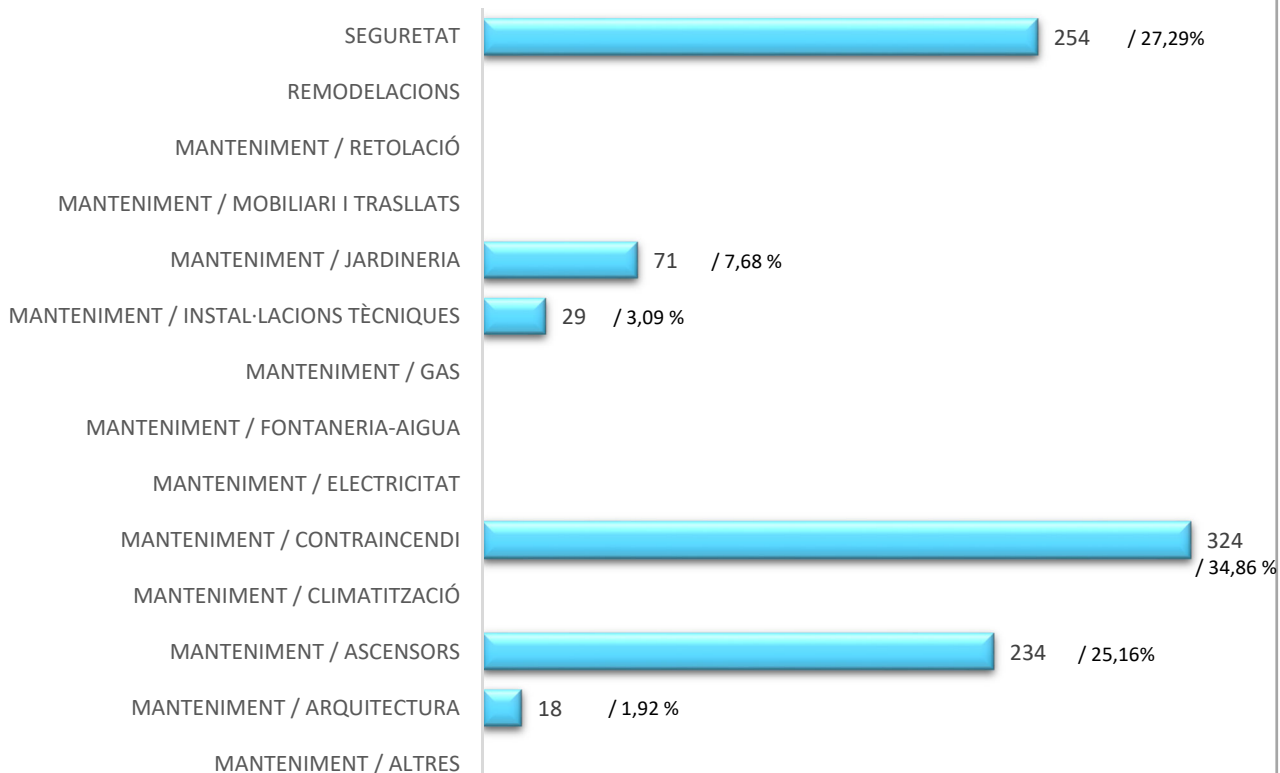
M. Preventiu / Sol·licituds per tipus: 4.109



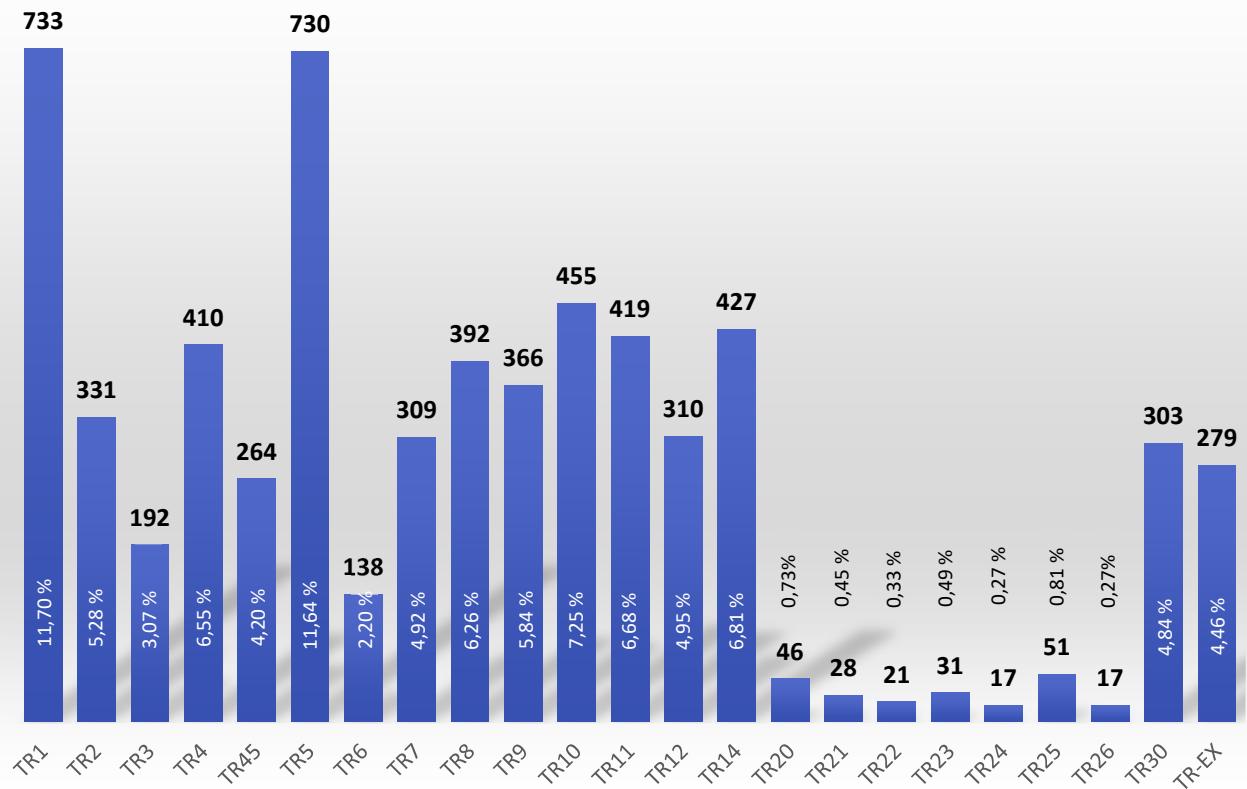
M. Preventiu / Empresa ISS, sol·licituds per tipus: 3.180



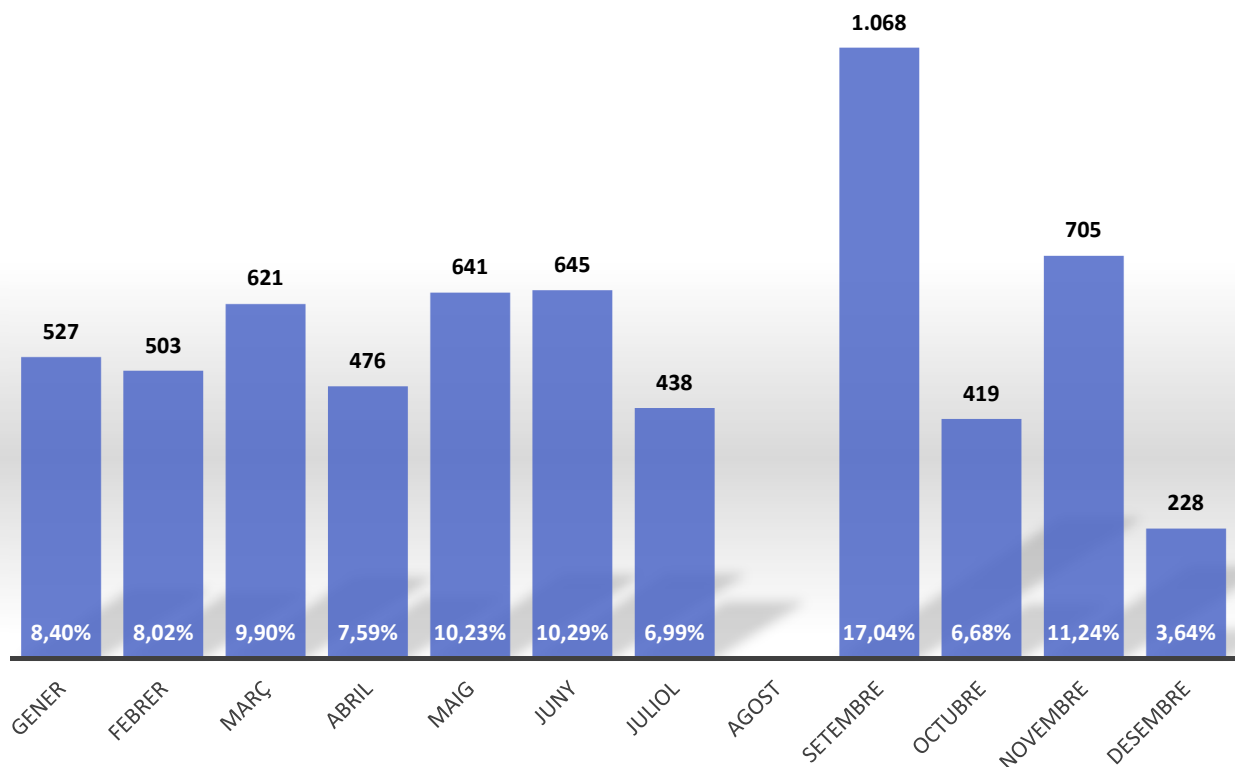
M. Preventiu / Empreses externes, sol·licituds per tipus: 929



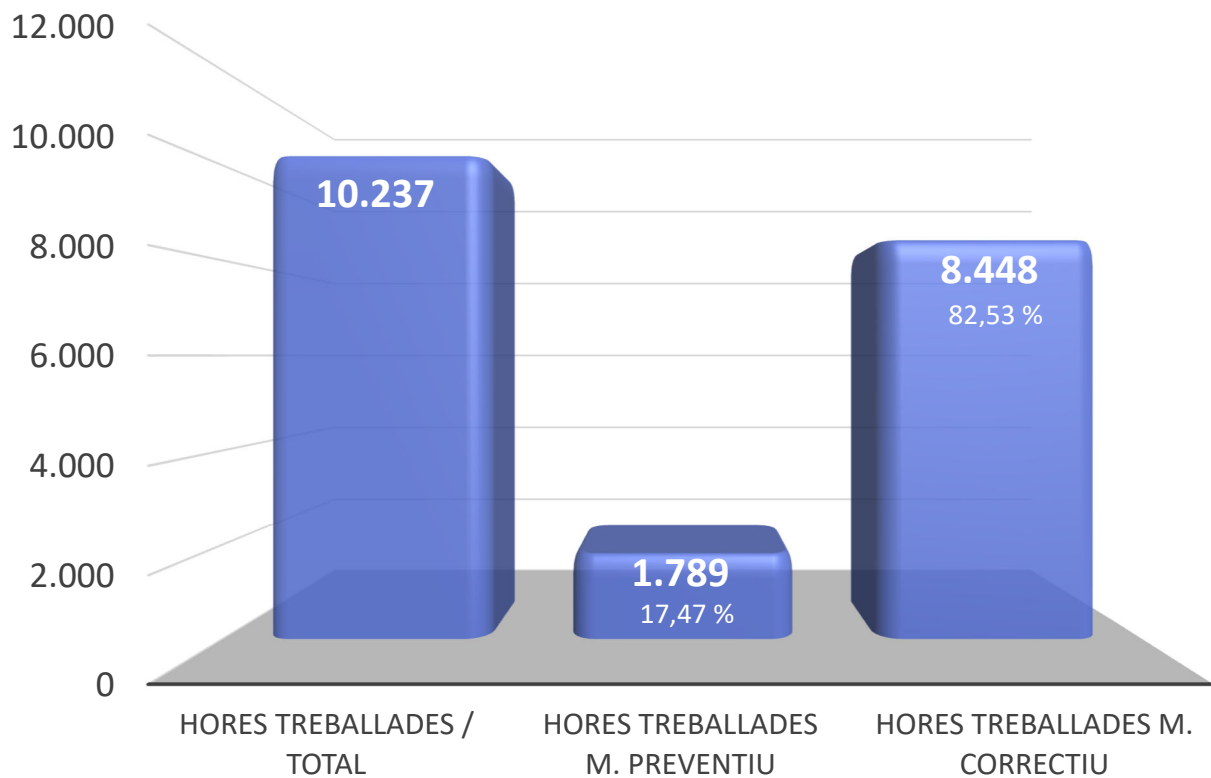
M. Correctiu - incidències + M. Preventiu / Sol·licituds per edifici:



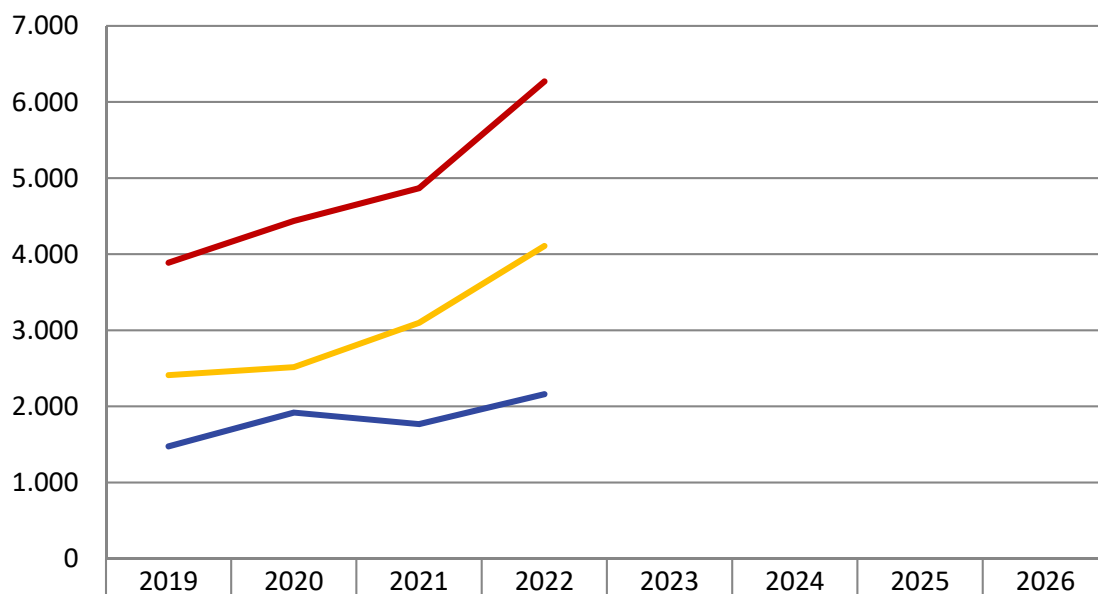
M. Correctiu + M. Preventiu / Sol·licituds per mes



Equip UPC / Hores treball 2022

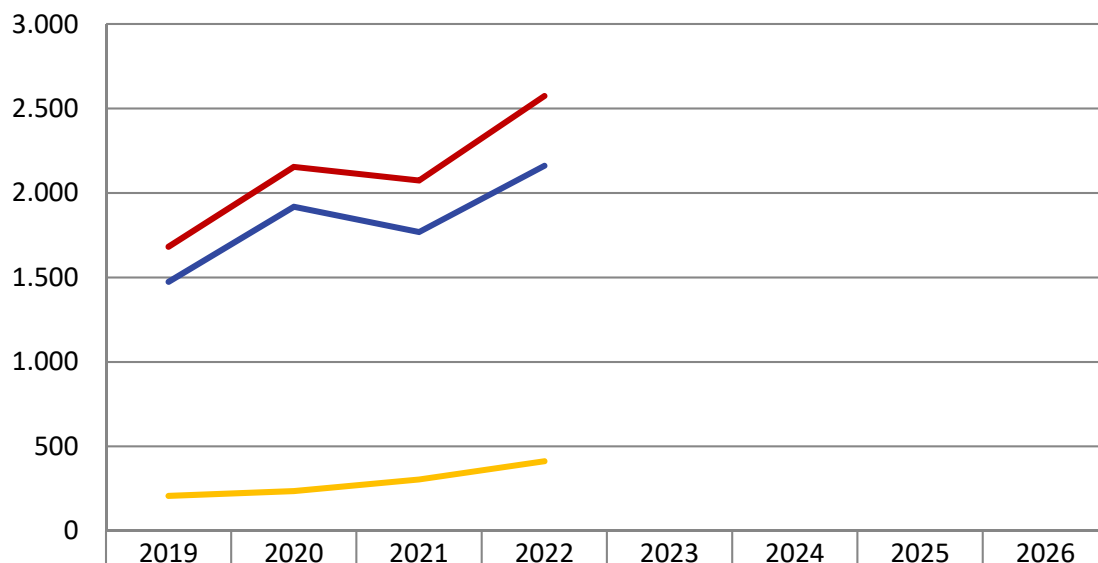


Sol·licituds CT



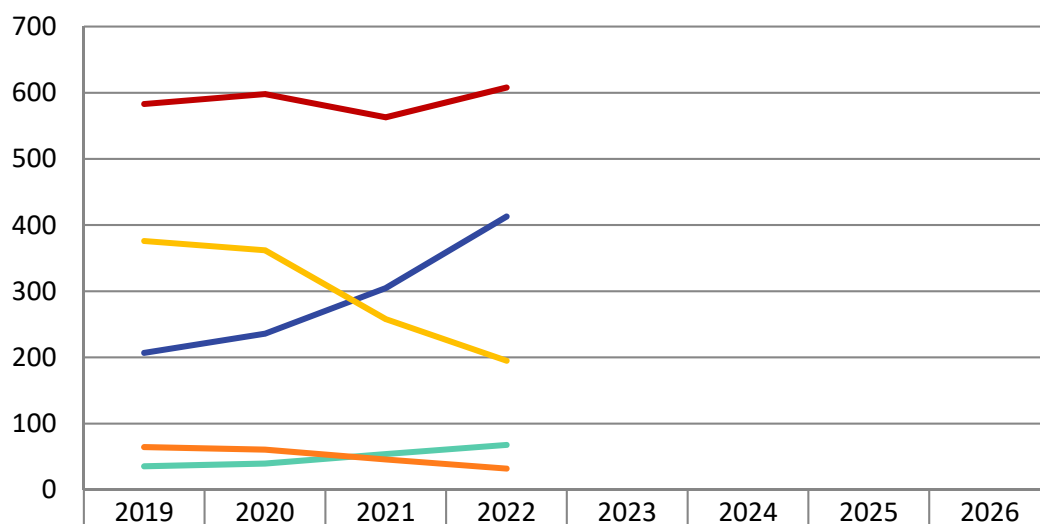
MC	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	1.475	1.919	1.769	2.161				
MP	2.412	2.517	3.100	4.109				
TOTAL MC+MP	3.887	4.436	4.869	6.270				

(OT)Ordres de Treball executades CT

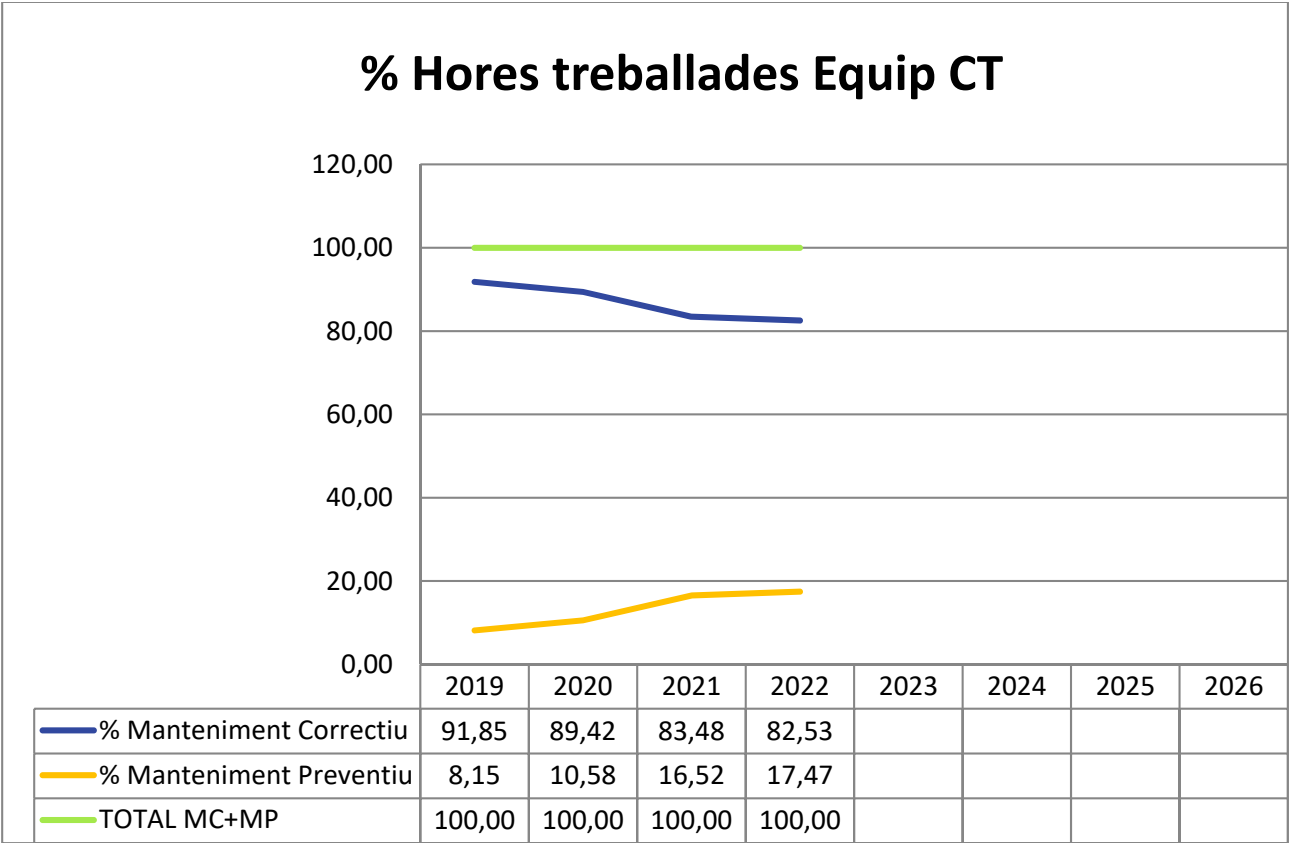


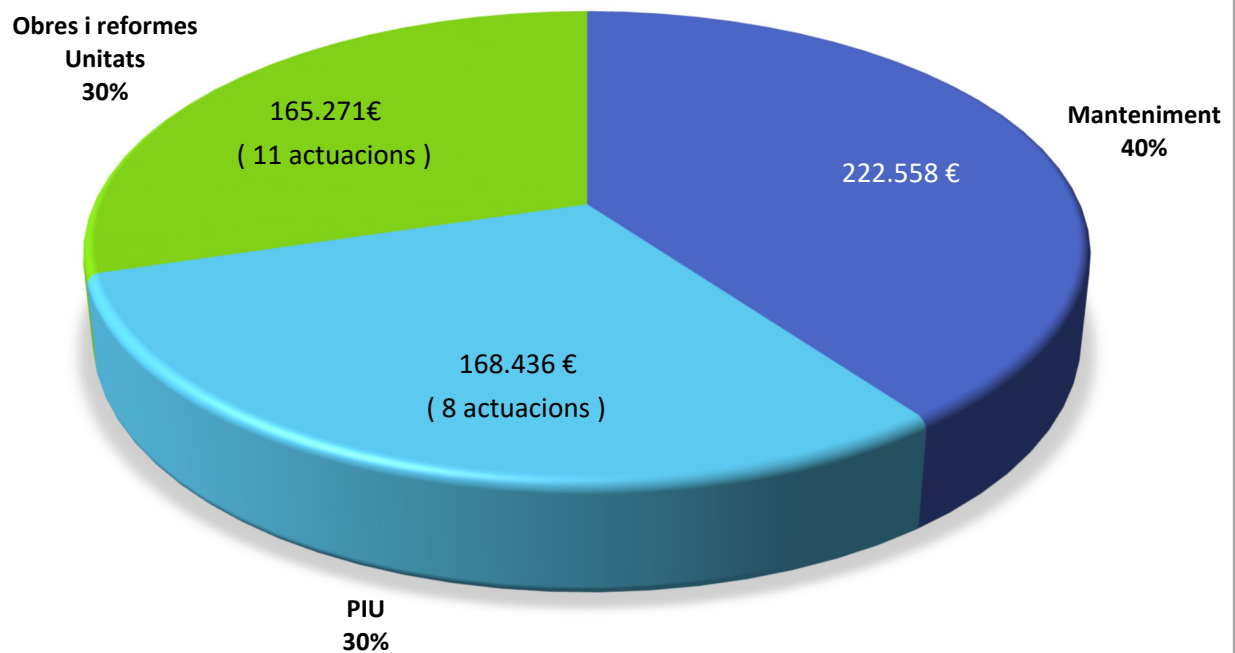
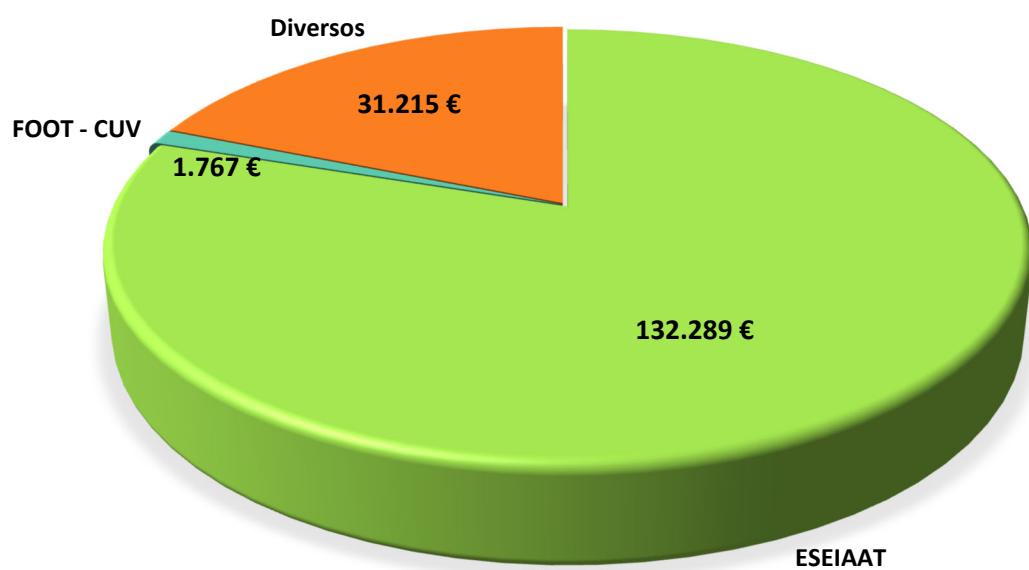
MC	1.475	1.919	1.769	2.161				
MP	207	236	305	413				
TOTAL MC+MP	1.682	2.155	2.074	2.574				

(OT)Ordres de Treball Manteniment Preventiu CT



MP executat	207	236	305	413				
MP no executat	376	362	258	195				
TOTAL	583	598	563	608				
% MP executat	35,51	39,46	54,17	67,93				
% MP no executat	64,49	60,54	45,83	32,07				



FACTURAT ANY 2022: 556.264 €**ACTUACIONS UNITATS 2021: 165.271 €**

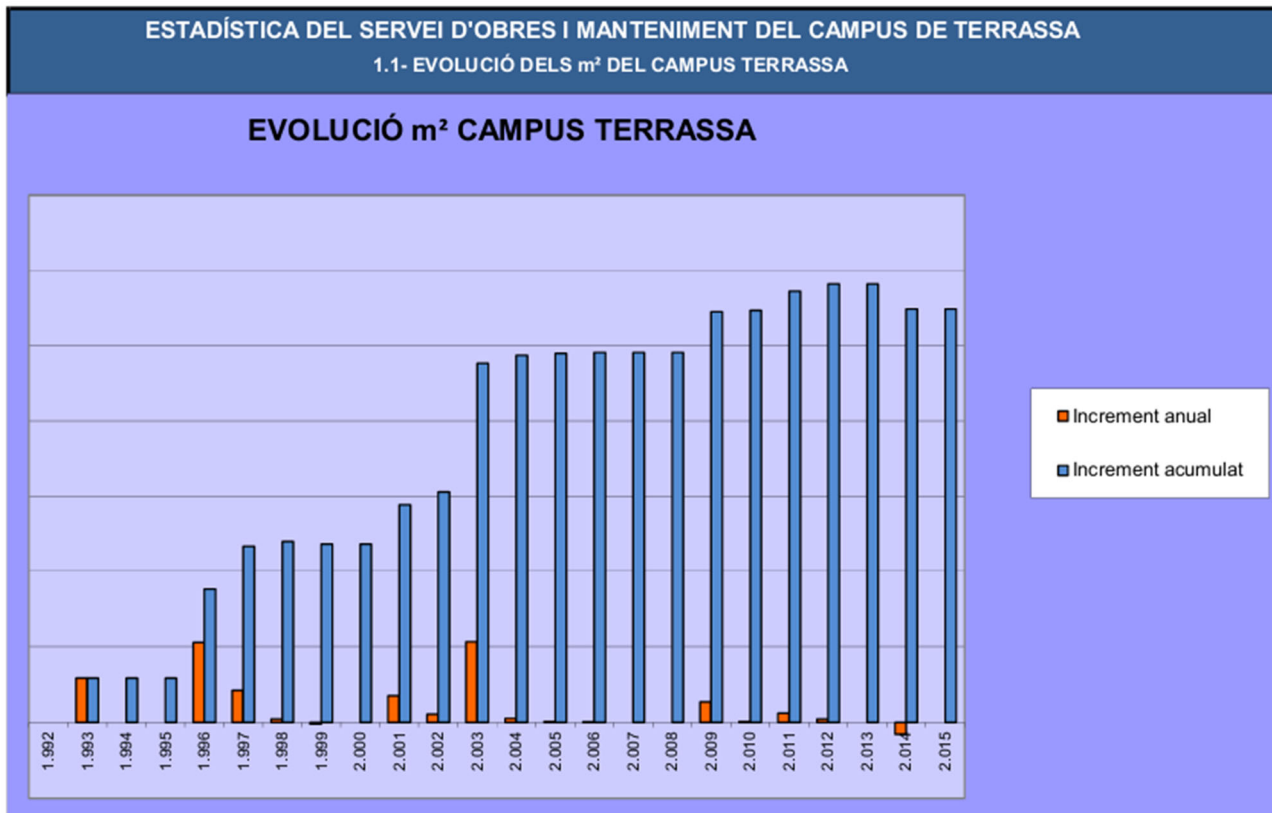
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTA TENSIÓ	ESTACIONS TRANSFORMADORES ALTA TENSIÓ	2
	TRANSFORMADORS	3
BAIXA TENSIÓ	QUADRES GENERALS DE DISTRIBUCIÓ I SUBQUADRES	525
	ENLLUMENAT EMERGÈNCIA	1.700
CALEFACCIÓ	CALDERES / CREMADORS	16/19
CLIMATITZACIÓ (SIST. I SUBSISTEMES)	PLANTES REFREDADORES / BOMBES CALOR	14
	INTERCANVIADORS	5
	EQUIPS AUTÒNOMS / UNITATS INTERIORS / UNITATS EXTERIORS / SPLITS	495
	CLIMATITZADORS	19
	AEROTÈRMIC	4
	FANCOILS	137
	EXTRACTORS	23
	VRV	69
ELEVADORS	ASCENSORS	13
	MUNTACÀRREGUES	2
	SALVA ESCALES	2
ENERGIA RENOVABLE	PLAQUES SOLARS	146
	AEROGENERADORS	3
SISTEMES EXTINCIÓ INCENDIS	EXTINTORS	717
	BIES (MÀNEGUES CONTRA INCENDI)	170
	HIDRANTS	2
	GRUPS DE PRESSIÓ	3
	CENTRALETES DETECCIÓ INCENDIS	10
	DETECTORS INCENDIS	1.801
	POLSADORS DETECCIÓ INCENDIS	231
	SIRENES DETECCIÓ INCENDIS	145
MEGAFONIA	ESTACIÓ BASE CONSOLA DE GESTIÓ	7
	ESTACIONS RECEPTORES	996
SISTEMES CONTROL INSTAL·LACIONS	UNITATS AUTÒMATES PROGRAMABLES	213
	PUNTS DE CONTROL	1

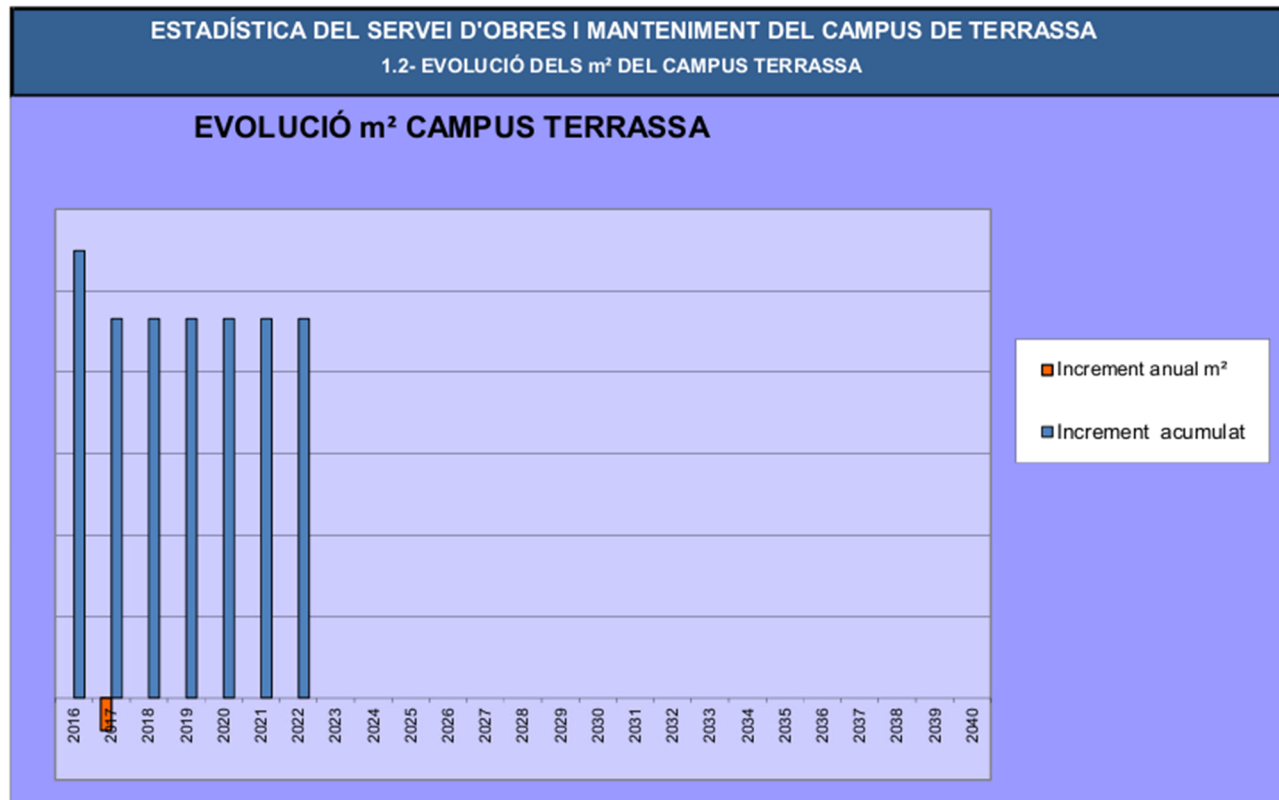
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTRES	BARRERES I PORTES AUTOMÀTIQUES PER PAS DE VEHICLES	8
	CENDRERS	35
	COMPRESSORS	7
	CONTROLS ACCÉS	70
	FONTS D'AIGUA	19
	GRUPS ELECTRÒGENS	2
	PAPERERES	45
	PARALLAMPS	7
	PORTES AUTOMÀTIQUES	5
	PORTES BASCULANTS/ENROLLABLES AUTOMATITZADES	2
	VIDEOPORTERS I INTERFONS	20
	WC	238

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.1- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
1.991	35.285	0,0%	0,0%		7
1.992	35.285	0,0%	0,0%		7
1.993	39.413	11,7%	11,7%	TR8, EUOOT, inauguració abril 93	8
1.994	39.413	0,0%	11,7%	TR30, Escola Fotografia, inauguració octubre 94, (no augmenten els m², el manteni. no el fa el SOMT)	8
1.995	39.413	0,0%	11,7%	TR9, Biblioteca Campus, inauguració maig 95	8
1.996	47.715	21,1%	35,2%	TR10 Edifici Campus, TR11 ESAIL, TR31 Residència ,(no suma m²), inaugu. des-96, IPCT incorporació	15
1.997	51.763	8,5%	46,7%		18
1.998	52.219	0,9%	48,0%	Construcció annex TR4 departament Fluids	18
1.999	51.992	-0,4%	47,3%	Menys els m² de la Sibèria (futur edifici TR45) i Fase 2 de la Biblioteca Campus	18
2.000	51.992	0,0%	47,3%		18
2.001	55.658	7,1%	57,7%	Augment de m², revisió de superfícies, informatització de plànols i unificació de criteris, TR11 CD6	18
2.002	56.863	2,2%	61,2%	TR45, i TR12 Egamedia, inauguració abril 2002	18
2.003	68.944	21,2%	95,4%	TR30 CUV	21
2.004	69.682	1,1%	97,5%	TR2 ampliació zona 045-044 So Imatge	21
2.005	69.862	0,3%	98,0%	TR2 ampliació mitja planta So Imatge	21
2.006	69.945	0,1%	98,2%	TR2 ampliació de l'altre mitja planta So Imatge	21
2.007	69.945	0,0%	98,2%		21
2.008	69.945	0,0%	98,2%	TR14 Fase 1ª inici activitat octubre 2008, 3787 m² no es consideren a PATRIMONI UPC	22
2.009	73.752	5,4%	109,0%	TR14 Fase 1a 3787 m²	22
2.010	73.903	0,2%	109,4%	TR14 Fase 1b 3958 m²	22
2.011	75.689	2,4%	114,5%	TR14 Fase 2 5724,49 m²	22
2.012	76.365	0,9%	116,4%	TR4 P3 a 886,96 m² CCTC partir de l'estiu	22
2.013	76.365	0,0%	116,4%	TR14 Fase 3 7.638,72 m² a partir del gener (oficialment s'imputen a partir de finals del 2013)	22
2.014	74.017	-3,1%	109,8%	El total dels m² són 83.250 però a partir d'aquest any es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2.015	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m² són 83.250 però a partir del 2014 es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.2- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
2016	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2017	68.137	-7,9%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2018	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2019	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2020	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2021	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2022	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20, TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2023					
2024					
2025					
2026					
2027					
2028					
2029					
2030					
2031					
2032					
2033					
2034					
2035					
2036					
2037					
2038					
2039					
2040					



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

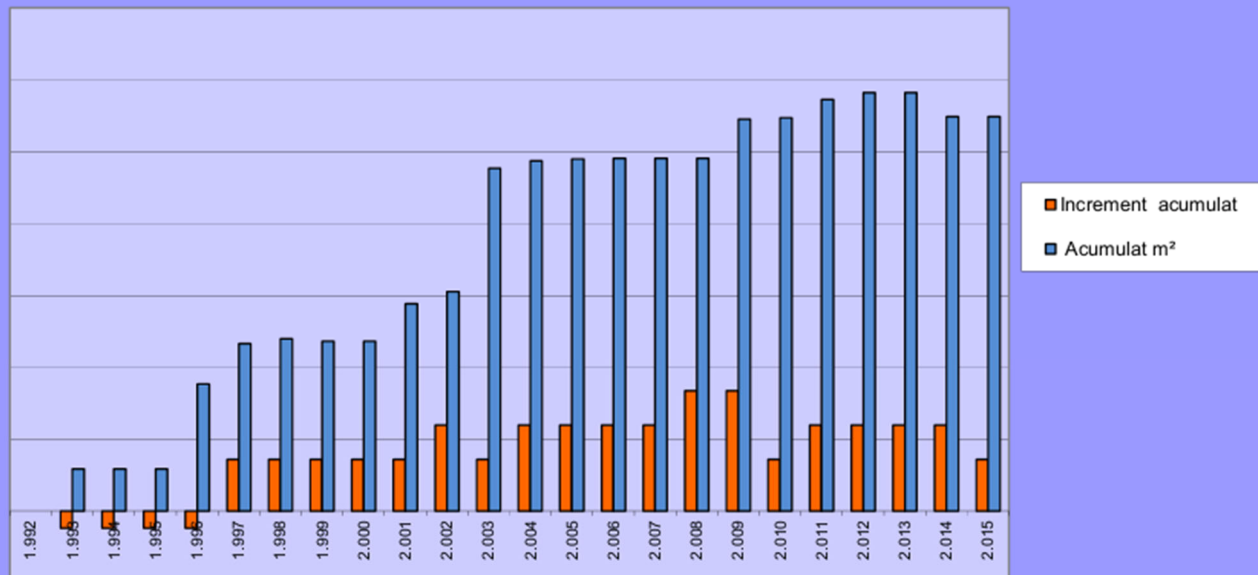
2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	N° Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m2 CT	Acumulat m²	
1.991	6,5	0,0%	-38,1%	35.285	0,0%	1 Cap M + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista
1.992	10,5	61,5%	0,0%	35.285	0,0%	1 Cap M. + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.993	10,0	-4,8%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 3 encar. + 1 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.994	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.995	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.996	10,0	0,0%	-4,8%	47.715	35,2%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.997	12,0	20,0%	14,3%	51.763	46,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.998	12,0	0,0%	14,3%	52.219	48,0%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.999	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.000	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.001	12,0	0,0%	14,3%	55.658	57,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.002	13,0	8,3%	23,8%	56.863	61,2%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.003	12,0	-7,7%	14,3%	68.944	95,4%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.004	13,0	8,3%	23,8%	69.682	97,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.005	13,0	0,0%	23,8%	69.862	98,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.006	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.007	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.008	14,0	7,7%	33,3%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.009	14,0	0,0%	33,3%	73.752	109,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.010	12,0	-14,3%	14,3%	73.903	109,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 4 oper. Ext.
2.011	13,0	8,3%	23,8%	75.689	114,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +3 Op. + 4 oper. Ext.
2.012	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. +5 oper. Ext.
2.013	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. +5 oper. Ext.
2.014	13,0	0,0%	23,8%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. +5 oper. Ext.
2.015	12,0	-7,7%	14,3%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 1 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad +2 Op. +5 oper. Ext.

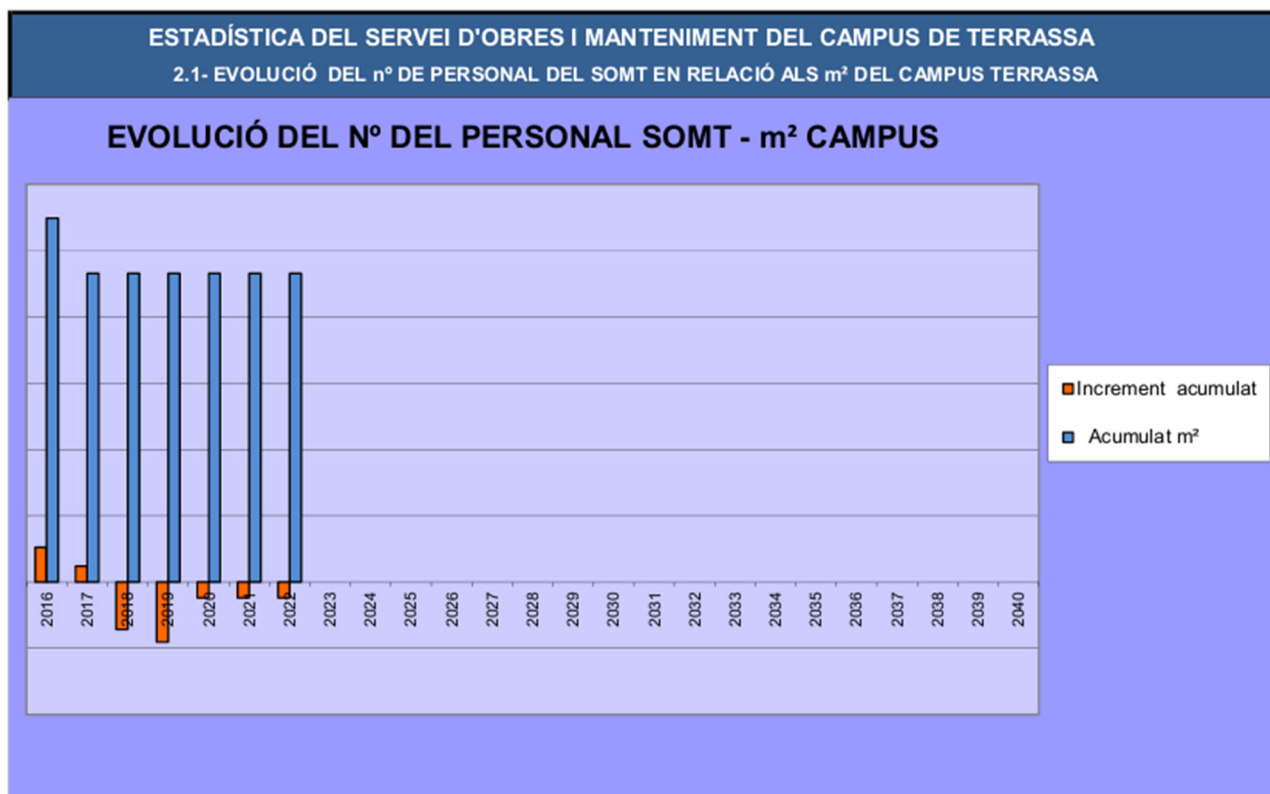
ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ DEL N° DEL PERSONAL SOMT - m² CAMPUS



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA						
2.1- EVOLUCIÓ DEL nº DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA						
ANY	Nº Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
2016	11,6	-3,3%	10,5%	74.017	109,8%	1 Cap Inf.+1 Adj.(3dies a partir del 1-9-16)+1 Enc.+1 Del+1Suport Ad 2 Op. +5 oper. Ext.
2017	11,0	-5,2%	4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+0 Adj.(a partir del 1-1-17)+1 Enc.+1 Del+1Suport Ad + 2 Op. +5 oper. Ext.
2018	9,0	-18,2%	-14,3%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.(1/2 any).+1 Del (1/2 any)+1Suport Ad + 1 oper (1/2 any) +5 oper. Ext.
2019	8,6	-4,4%	-18,1%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 1 oper. Ext. (8 mesos) + 4 oper. Ext.
2020	10,0	16,3%	-4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 6 oper. Ext.
2021	10,0	0,0%	-4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 6 oper. Ext.
2022	10,0	0,0%	-4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 6 oper. Ext.
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

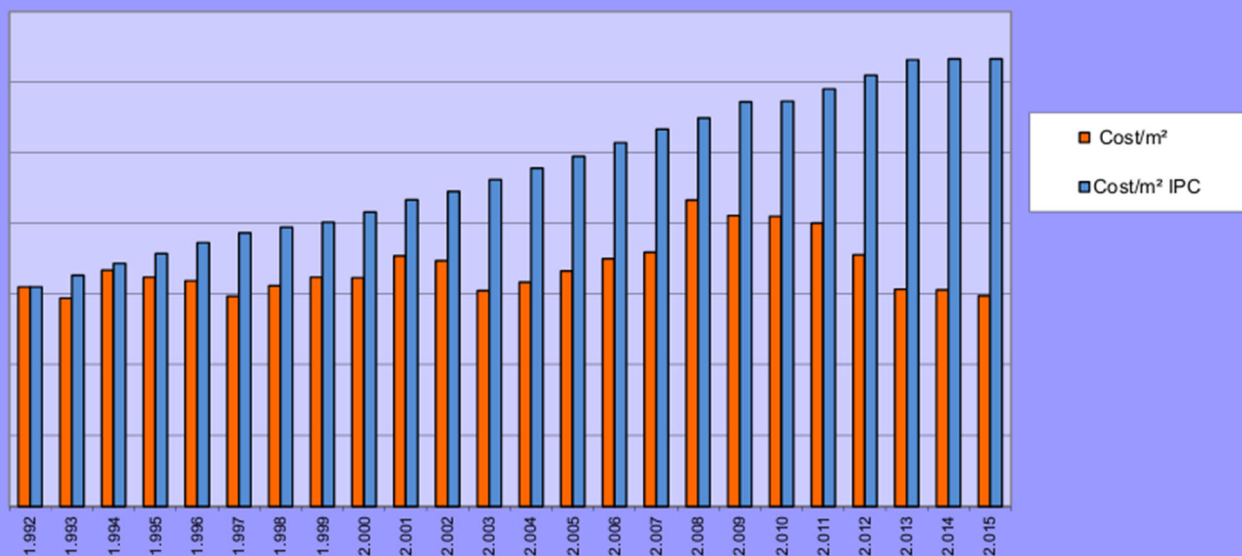
3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Pressupost	Increment anual	Increment respecte 1992	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
1.991	125.801 €	-42,6%	-42,6%				35.285			0,0%
1.992	219.087 €	0,0%	0,0%	5,5	6,21 €	6,21 €	35.285	219.120 €	-33 €	0,0%
1.993	232.003 €	5,9%	5,9%	5,2	5,89 €	6,53 €	39.413	257.482 €	-25.479 €	11,7%
1.994	263.350 €	13,5%	20,2%	5,2	6,68 €	6,87 €	39.413	270.871 €	-7.521 €	11,7%
1.995	255.304 €	-3,1%	16,5%	4,1	6,48 €	7,15 €	39.413	281.977 €	-26.673 €	11,7%
1.996	304.607 €	19,3%	39,0%	4,3	6,38 €	7,46 €	47.715	356.052 €	-51.445 €	35,2%
1.997	307.240 €	0,9%	40,2%	3,7	5,94 €	7,74 €	51.763	400.550 €	-93.310 €	46,7%
1.998	325.801 €	6,0%	48,7%	2,1	6,24 €	7,90 €	52.219	412.564 €	-86.763 €	48,0%
1.999	336.859 €	3,4%	53,8%	1,8	6,48 €	8,04 €	51.992	418.164 €	-81.305 €	47,3%
2.000	336.559 €	-0,1%	53,6%	3,5	6,47 €	8,32 €	51.992	432.800 €	-96.241 €	47,3%
2.001	394.437 €	17,2%	80,0%	4,2	7,09 €	8,67 €	55.658	482.776 €	-88.339 €	57,7%
2.002	395.027 €	0,1%	80,3%	2,8	6,95 €	8,92 €	56.863	507.039 €	-112.012 €	61,2%
2.003	420.699 €	6,5%	92,0%	3,7	6,10 €	9,25 €	68.944	637.510 €	-216.811 €	95,4%
2.004	441.735 €	5,0%	101,6%	3,5	6,34 €	9,57 €	69.682	666.886 €	-225.151 €	97,5%
2.005	465.500 €	5,4%	112,5%	3,5	6,66 €	9,91 €	69.862	692.009 €	-226.509 €	98,0%
2.006	489.983 €	5,3%	123,6%	3,9	7,01 €	10,29 €	69.945	719.848 €	-229.865 €	98,2%
2.007	503.000 €	2,7%	129,6%	3,7	7,19 €	10,67 €	69.945	746.483 €	-243.483 €	98,2%
2.008	606.347 €	20,5%	176,8%	3,0	8,67 €	10,99 €	69.945	768.877 €	-162.530 €	98,2%
2.009	606.809 €	0,1%	177,0%	4,1	8,23 €	11,44 €	73.752	843.970 €	-237.161 €	109,0%
2.010	606.809 €	0,0%	177,0%	0,2	8,21 €	11,47 €	73.903	847.388 €	-240.579 €	109,4%
2.011	606.809 €	0,0%	177,0%	3,0	8,02 €	11,81 €	75.689	893.904 €	-287.095 €	114,5%
2.012	543.143 €	-10,5%	147,9%	3,3	7,11 €	12,20 €	76.365	931.645 €	-388.502 €	116,4%
2.013	469.136 €	-13,6%	114,1%	3,6	6,14 €	12,64 €	76.365	965.184 €	-496.048 €	116,4%
2.014	452.962 €	-3,4%	106,7%	0,2	6,12 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-484.422 €	109,8%
2.015	440.588 €	-2,7%	101,1%	0,0	5,95 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-496.796 €	109,8%
	10.149.595 €							14.627.867 €	-4.604.073 €	

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ COST / m² - MANTENIMENT CAMPUS

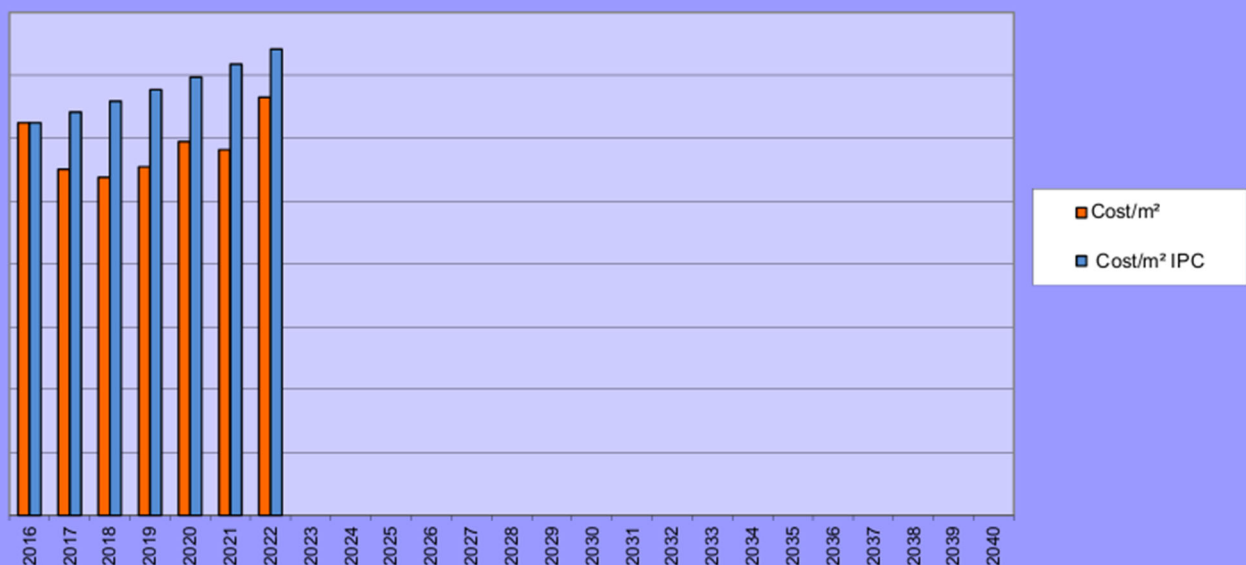


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.2- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

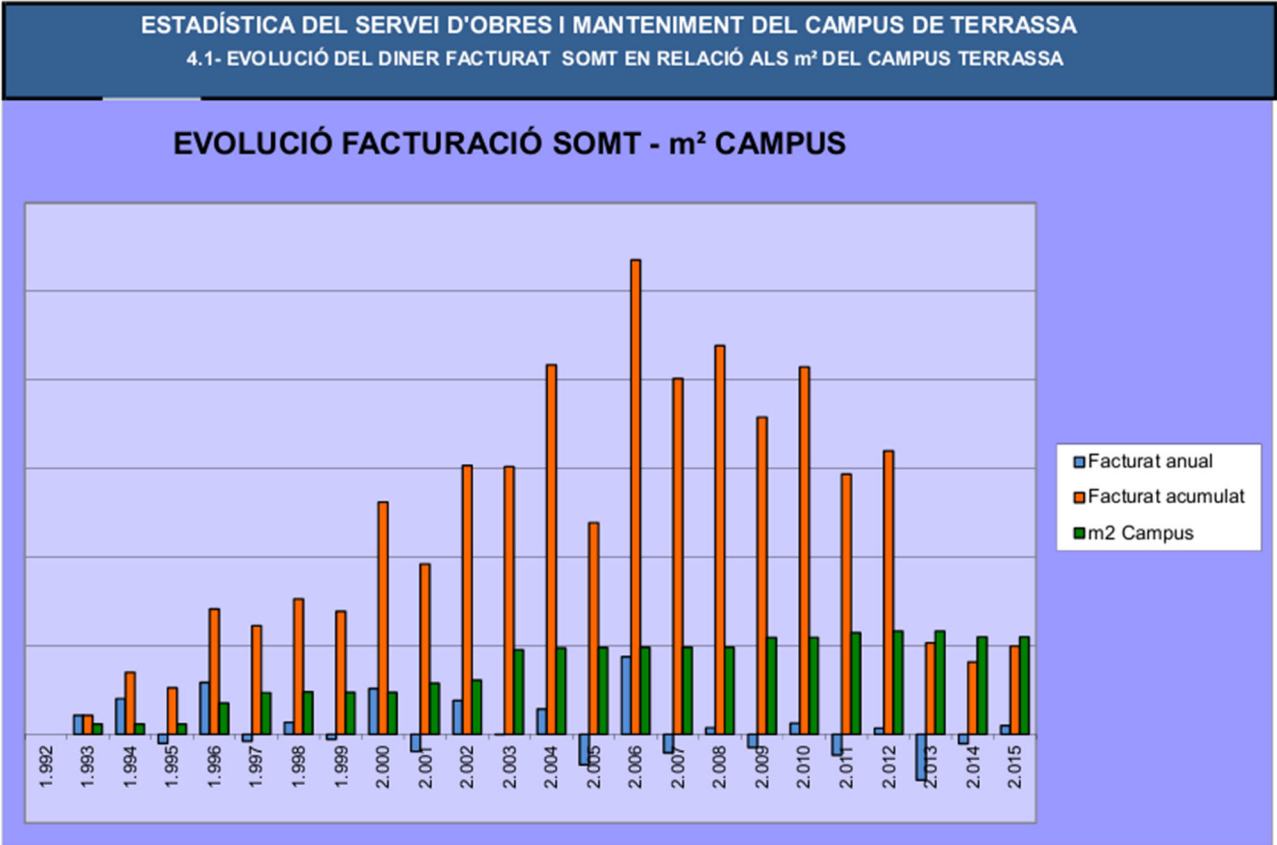
ANY	Pressupost	Increment anual	Increment acumulat	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar										
2016	231.086 €	---	0,0%	---	3,12 €	3,12 €	74.017	231.086 €	0 €	109,8%
2017	187.601 €	-18,8%	-18,8%	1,9	2,75 €	3,21 €	68.137	218.585 €	-30.984 €	93,1%
2018	183.193 €	-2,3%	-20,7%	1,4	2,69 €	3,29 €	68.137	224.462 €	-41.269 €	93,1%
2019	188.854 €	3,1%	-18,3%	1,4	2,77 €	3,39 €	68.137	230.684 €	-41.830 €	93,1%
2020	202.482 €	7,2%	-12,4%	0,9	2,97 €	3,49 €	68.137	237.539 €	-35.057 €	93,1%
2021	198.127 €	-2,2%	-14,3%	-0,6	2,91 €	3,59 €	68.137	244.446 €	-46.319 €	93,1%
2022	226.522 €	14,3%	-2,0%	6,1	3,32 €	3,71 €	68.137	252.572 €	-26.050 €	93,1%
2023				5,2						
2024										
2025										
2026										
2027										
2028										
2029										
2030										
2031										
2032										
2033										
2034										
2035										
2036										
2037										
2038										
2039										
2040										
	11.567.460 €							13.206.834 €	-4.825.582 €	

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.2- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ COST / m² - MANTENIMENT CAMPUS



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA						
4.1- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SOMET EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA						
ANY	Facturat	Increment anual	Increment respecte 1992	m² CT	Acumulat m²	
1.991	125.801 €	-70,8%	-70,8%	35.285	0,0%	
1.992	430.217 €	0,0%	0,0%	35.285	0,0%	
1.993	522.021 €	21,3%	21,3%	39.413	11,7%	
1.994	731.319 €	40,1%	70,0%	39.413	11,7%	
1.995	655.413 €	-10,4%	52,3%	39.413	11,7%	
1.996	1.038.785 €	58,5%	141,5%	47.715	35,2%	
1.997	957.711 €	-7,8%	122,6%	51.763	46,7%	
1.998	1.087.331 €	13,5%	152,7%	52.219	48,0%	
1.999	1.026.859 €	-5,6%	138,7%	51.992	47,3%	
2.000	1.557.813 €	51,7%	262,1%	51.992	47,3%	
2.001	1.257.437 €	-19,3%	192,3%	55.658	57,7%	
2.002	1.736.200 €	38,1%	303,6%	56.863	61,2%	
2.003	1.730.326 €	-0,3%	302,2%	68.944	95,4%	
2.004	2.224.367 €	28,6%	417,0%	69.682	97,5%	
2.005	1.457.432 €	-34,5%	238,8%	69.862	98,0%	
2.006	2.733.767 €	87,6%	535,4%	69.945	98,2%	
2.007	2.158.709 €	-21,0%	401,8%	69.945	98,2%	
2.008	2.318.291 €	7,4%	438,9%	69.945	98,2%	
2.009	1.970.612 €	-15,0%	358,1%	73.752	109,0%	
2.010	2.214.645 €	12,4%	414,8%	73.903	109,4%	
2.011	1.693.206 €	-23,5%	293,6%	75.689	114,5%	
2.012	1.806.736 €	6,7%	320,0%	76.365	116,4%	
2.013	874.256 €	-51,6%	103,2%	76.365	116,4%	
2.014	781.456 €	-10,6%	81,6%	74.017	109,8%	
2.015	858.092 €	9,8%	99,5%	74.017	109,8%	
	33.948.801 €					

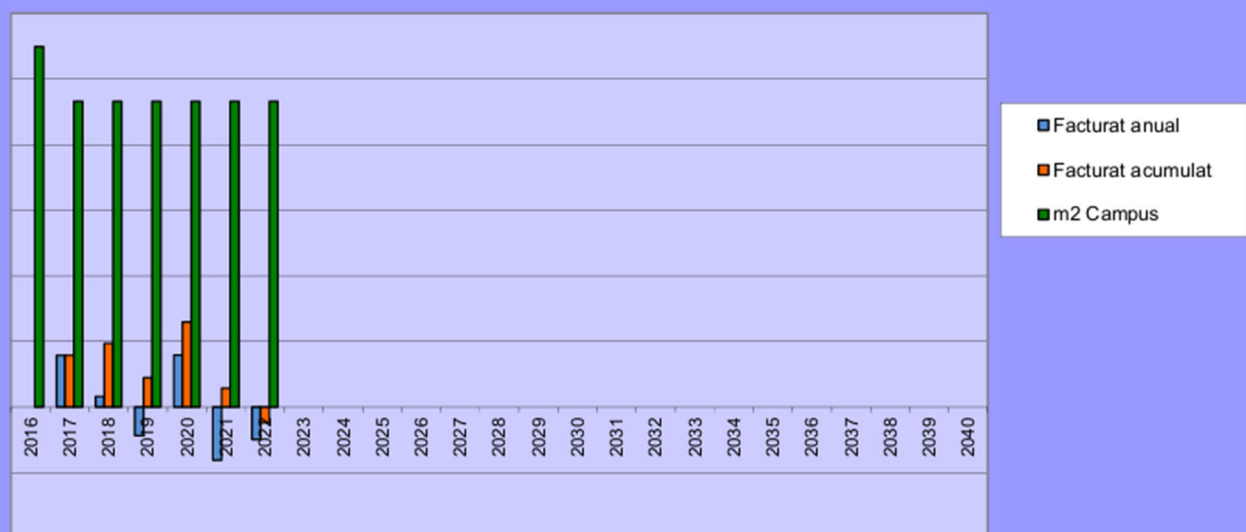


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.2- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Facturat	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar						
2016	587.763 €	---	---	74.017	109,8%	
2017	679.626 €	15,6%	15,6%	68.137	93,1%	
2018	701.033 €	3,1%	19,3%	68.137	93,1%	
2019	640.101 €	-8,7%	8,9%	68.137	93,1%	
2020	740.850 €	15,7%	26,0%	68.137	93,1%	
2021	621.345 €	-16,1%	5,7%	68.137	93,1%	
2022	560.229 €	-9,8%	-4,7%	68.137	93,1%	
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						
	38.479.748 €					

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.2- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ FACTURACIÓ SONT - m² CAMPUS



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

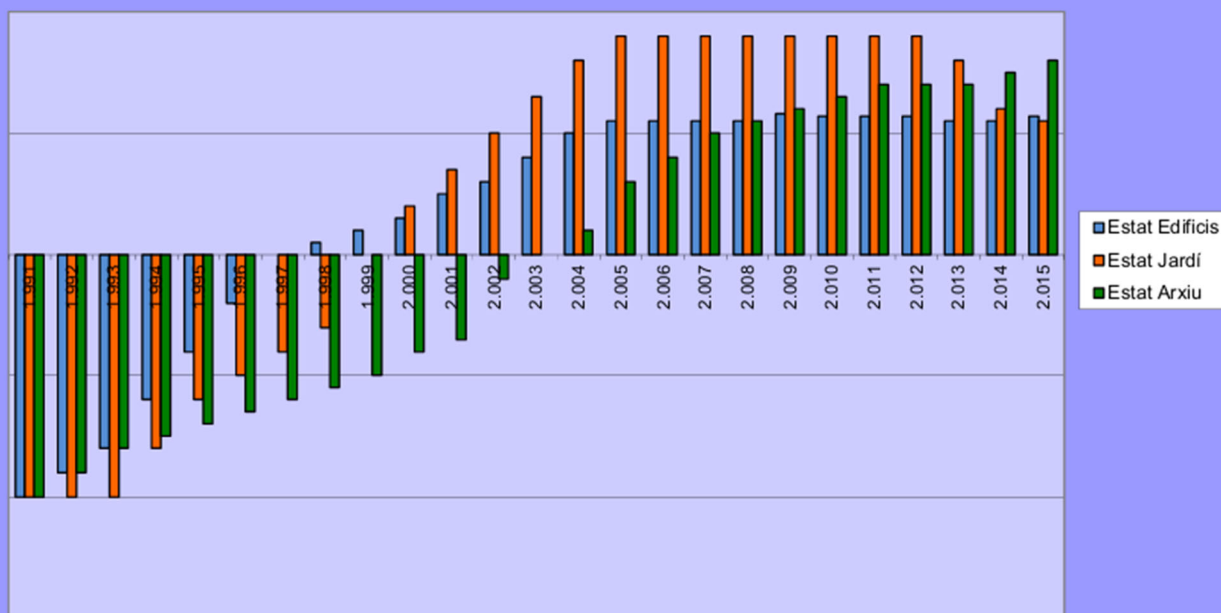
5.1- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10	
1.991	-10,0	-10,0	-10,0	Retolista
1.992	-9,0	-10,0	-9,0	Retolista
1.993	-8,0	-10,0	-8,0	Retolista
1.994	-6,0	-8,0	-7,5	Retolista
1.995	-4,0	-6,0	-7,0	Retolista
1.996	-2,0	-5,0	-6,5	Retolista
1.997	0,0	-4,0	-6,0	Retolista
1.998	0,5	-3,0	-5,5	Retolista
1.999	1,0	0,0	-5,0	Retolista
2.000	1,5	2,0	-4,0	Retolista
2.001	2,5	3,5	-3,5	Retolista
2.002	3,0	5,0	-1,0	Suport delinianta 2 dies a la setmana (SOMB) + Retolista
2.003	4,0	6,5	0,0	Suport deliniant 2 dies a la setmana (EXTERN) 1/2 any+ Retolista
2.004	5,0	8,0	1,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.005	5,5	9,0	3,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.006	5,5	9,0	4,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.007	5,5	9,0	5,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.008	5,5	9,0	5,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.009	5,8	9,0	6,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.010	5,7	9,0	6,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Dues defuncions i una baixa llarga
2.011	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat
2.012	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.013	5,5	8,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.014	5,5	6,0	7,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Pre-Jubilació Encarregat(defunció) - Implantació ARCHIBUS i SOMDOC
2.015	5,7	5,5	8,0	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Segueix la implantació ARCHIBUS i SOMDOC

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

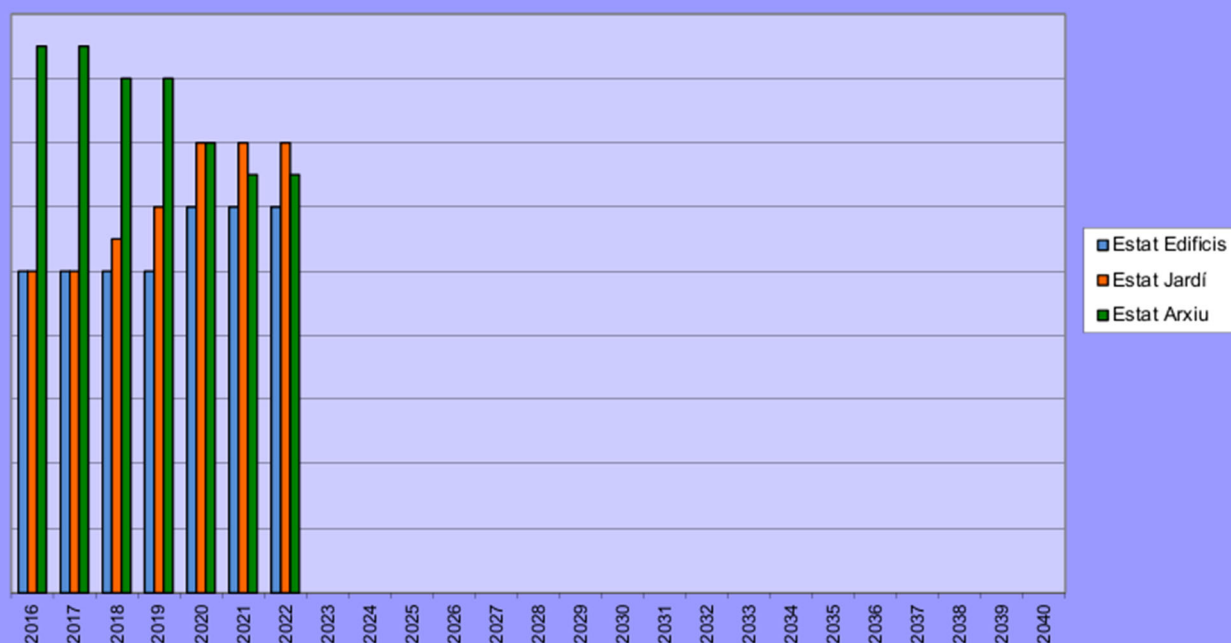
5.1- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
5.2- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10	
2016	5,0	5,0	8,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Adjunta al SOMCT 1-9-16 treballa 2 dies/setmana S. d'Infraes. Bama
2017	5,0	5,0	8,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat i sense Adjunta al SOMCT 1-1-17
2018	5,0	5,5	8,0	Deliniació fins juny 5 dies a la setmana. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2019	5,0	6,0	8,0	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2020	6,0	7,0	7,0	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2021	6,0	7,0	6,5	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2022	6,0	7,0	6,5	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2023				
2024				
2025				
2026				
2027				
2028				
2029				
2030				
2031				
2032				
2033				
2034				
2035				
2036				
2037				
2038				
2039				
2040				

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
5.2- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA
EVOLUCIÓ EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT


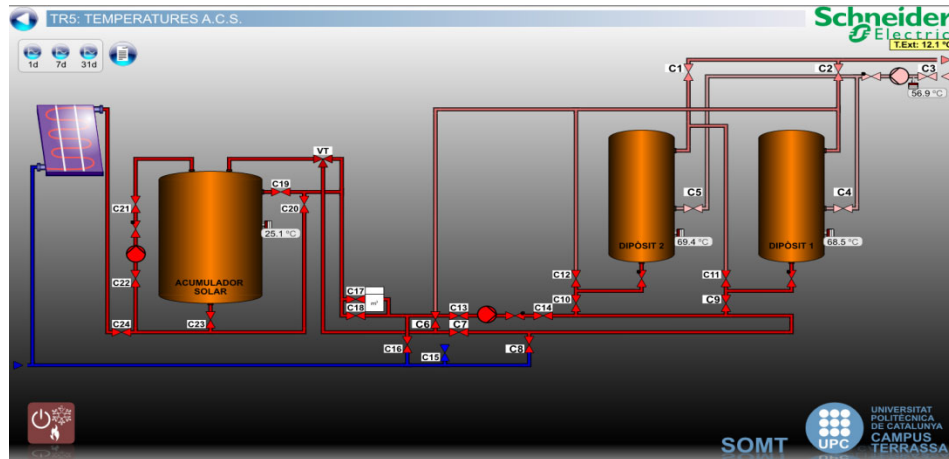
MANTENIMENT I GESTIÓ

Eines TIC

BMS EBO DE SCHNEIDER

El servei d'obres i manteniment es el responsable del BMS (Building management System) que hi ha instal·lat en el Campus de Terrassa, es el sistema EBO de Schneider, aquest sistema de gestió d'edificis ens permet controlar la climatització, calefacció i certes instal·lacions d'il·luminació del Campus, des dels horaris de funcionament fins registrar el consum energètic de les instal·lacions, també està connectat amb el sistema SIRENA de la UPC.

La monitorització de les instal·lacions ens permet fer un veritable estalvi en costos energètics.



SOMDOC

El programa SOMDOC, realitzat pels serveis informàtics del Campus Terrassa es una aplicació molt útil alhora de tenir organitzada tota la documentació que es genera o té en custòdia el servei de manteniment com per exemple plànols, certificats, contractes, informes etc..

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH
Campus de Terrassa

SOMDOC

GESTIÓ DOCUMENTAL DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT

Sortir

Documents

Proveïdors

Obres

Llibre d'estil

Normativa i legislació

Espais pintats

Documents

Afegeix un document

Famílies

Subfamílies

Edificis

Impressió

- Selecciona família -

- Selecciona subfamília -

- Selecciona edifici -

Paraula clau

Data d'inici

Data de fi

🔍

↺

Subfamília	Empresa	Edifici	Concepte	Codi obra	Data	Arxiu físic	Arxiu digital	URL
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte execució edifici "Vapor Sala" (Fase 2)		21/01/2016	H2-08		
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte execució edifici "Vapor Sala" (Fase 1)		21/01/2016	H2-07		
Prevençió Riscos	Servei Prevenció Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Criteris reconeguts evacuació (manual)		19/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS evacuació reconeguts		
Prevençió Riscos	Servei Prevenció Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		18/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		
Energies Renovables	UPC	Campus	CAMPUS Energia renovable UPC TERRASSA		23/12/2015	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		
Energies Renovables	ESVALL PROJECT SA	TR5	Escola Tècnica Superior d'Enginyeries Industrial i Aeronàutica de Terrassa (ETSEIAT) unitat 1			SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		
Contractes			CAMPUS Certificat individual BPS			SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS		

FACIL / GMAO ARCHIBUS

Un GMAO es un programa de Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador, la UPC compta des de 2012 amb el programa Fàcil de Archibus, una potent eina TIC pel control i gestió del manteniment preventiu i correctiu de tots els actius immobiliaris de la universitat.

La UPC té en ús dos mòduls d'aquest programa, un mòdul és la gestió del manteniment i l'altre és el de gestió d'espais.

Qualsevol persona amb usuari i contrasenya de la UPC pot sol·licitar a través de la pàgina web un servei de manteniment correctiu.



PROGRAMES DE MANTENIMENT PREVENTIU

Actualment es realitzen els següents programes de manteniment preventiu, tots ells es programen amb el programa FACIL (GMAO de la UPC). Llistat de programes durant 2016

1	E-AIGSCLPAS	REVISIÓ MENSUAL CLAUS DE PAS AIGUA SANITÀRIA
2	E-AIRCMPRV	REVISIÓ SEMESTRAL DELS EQUIPS D'AIRE COMPRIMIT
3	E-ASCENSINSP	ASCENSORS INSPECCIÓ BIANUAL
4	E-ASCENSREV	REVISIÓ D'ASCENSORS (MENSUAL)
5	E-CALDERA DE VAPOR	REVISIÓ ANUAL CALDERA DE VAPOR
6	E-CALDERA70-M	REVISIÓ MENSUAL DE CALDERES > 70 KW
7	E-CALDERA70-S	REVISIÓ SETMANAL INSTAL·LACIONS CALDERES
8	E-CLIMA TR4 PL3	REVISIÓ ANUAL CLIMATITZACIO CTTC
9	E-DESFIBRILADOR	REVISIÓ ANUAL DEFIBRILADORS
10	E-DETECCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL ATRIAN
11	E-ESTACIOTRANSF	REVISIÓ ANUAL ET
12	E-ESTGASTEC	REVISIÓ INSTAL·LACIONS DE GASOS TÈCNICS (ANUAL)
13	E-EXTINCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL EXTINCIÓ ATRIAN
14	E-FONTS AIGUA	REVISIÓ ANUAL FONTS AIGUA
15	E-GPAS	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ AIGUA SANITÀRIA
16	E-GPCI-EXT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. EXTERN
17	E-GPCI-INT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. INTERN
18	E-GRUPELECTROGEN	REVISIÓ MENSUAL GRUP ELECTRÒGEN
19	E-INSTAL·LACIO GAS	REVISIÓ ANUAL INSTAL·LACIO DE GAS
20	E-ITV-FURGONETA	ITV SEMESTRAL FURGONETA SOMT
21	E-LINIAVIDA	REVISIÓ ANUAL DE LES LÍNIES DE VIDA
22	E-LLUMEMERGEN	REVISIÓ SEMESTRAL ENLLUMENTAT D'EMERGÈNCIA
23	E-MEGAFONIA	REVISIÓ SEMESTRAL DE MEGAFONIA

24	E-MPI004-3M	REVISIÓ DE FUNCIONAMENT ESTACIÓ GN - TRIMENSUAL
25	E-MPI004-A	REVISIÓ GENERAL ESPAI ESTACIÓ GS
26	E-MPI004-B	NETEJA ESPAI ESTACIÓ GN - BIMENSUAL
27	E-MUNTACAR	REVISIÓ BIMENSUAL DE MUNTACÀRREGUES
28	E-PARALLAMPS	REVISIÓ PARALLAMPS - ANUAL
29	E-PILONA	REVISIÓ DE PILONES AUTOMÀTIQUES - TRIMESTRAL
30	E-PLACA SOLAR AC	REVISIÓ ANUAL PLACA ACS
31	E-PORTES AUTO.	REVISIÓ ANUAL PORTES AUTOMÀTIQUES
32	E-PORTES RF	REVISIÓ SEMESTRAL PORTES RF
33	E-PUNTVEHICLE	REVISIÓ DELS PUNTS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈ...
34	E-REV-FURGONETA	REVISIÓ ANUAL FURGONETA
35	E-SALVAESC	REVISIÓ BIMENSUAL DE SALVAESCALES
36	E-SPLIT	REVISIÓ ANUAL DE SPLITS INSTAL·LACIÓ
37	E-SPLIT-RACK	REVISIÓ TRIMESTRAL SPLITS RACKS INFORMÀTICS
38	E-SUBQUADRES BT	REVISIÓ ANUAL SUBQUADRES ELÈCTRICS
39	E-TENDALS	REVISIÓ ANUAL TENDALS CTTC
40	E-TERRES	REVISIÓ ANUAL PRESES DE TERRES
41	E-VITRINES-ARMARIS	REVISIÓ ANUAL VITRINES DE GASOS I ARMARIS DE SEGURETAT
42	E-XARXA CLIMA	REVISIÓ SETMANAL XARXA CLIMA
43	L-MPL001	MPL001-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL NETEJA D...
44	L-MPL002	MPL002-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL TEMPERATURA...
45	L-MPL003	MPL003-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
46	L-MPL004	MPL004-LEGIONEL·LA: CONTROL SETMANAL TEMPERATUR...
47	L-MPL005	MPL005-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
48	L-MPL006	MPL006.LEGIONEL·LA: NO ESTANCAMENT AIXETES AIGU...
49	L-MPL008-1-C1	MPL008-1-C1-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL ANA...
50	L-MPL008.1	MPL008.1-REVISIÓ FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
51	L-MPL008.2	MPL008.2-REVISIO FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
52	L-MPL009	MPL009-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL CLOR LLIURE...
53	L-MPL010-014	MPL010-014 LEGIONEL·LA: REVISIÓ, NETEJA I DESIN...
54	L-MPL011-1	MPL011.1 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA AIXET...
55	L-MPL011-2	MPL011-2 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA CARXO...
56	L-MPL012	MPL012 LEGIONEL·LA: CONTROL DE RENTAÜLLS I DUTX...
57	L-MPL013	MPL013-LEGIONEL·LA:NETEJA MENSUAL BROCS REC ASP...
58	L-MPL014	MPL014-LEGIONEL·LA:NETEJA ANUAL ACUMULADOR SOLA...
59	L-MPL015	MPL015-LEGIONEL·LA: PURGA SETMANAL ACUMULADOR S...
60	L-MPL016	MPL016 REVISIÓ TRIMESTRAL ACUMULADORS SOLAR I G...
61	U-ACTES I REUNIO	REVISIÓ ESTAT SALES ACTES I REUNIONS
62	U-AULES	REVISIÓ ESTAT AULES CAMPUS TERRASSA
63	U-CENDRERS-EXT	REVISIÓ ANUAL CENDRERS EXTERIORS
64	U-COBERTES	REVISIÓ ANUAL ESTAT COBERTES
65	U-CTRLPLAG	CONTROL DE PLAGUES (rates, insectes,...)
66	U-FAÇANA	REVISIÓ ANUAL ESTAT FAÇANES
67	U-LAVABOS	REVISIÓ TRIMESTRAL LAVABOS
68	U-PAPERERES JARDI	REVISIÓ ANUAL PAPERERES