

2020

MEMÒRIA

SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH

Campus de Terrassa

MEMÒRIA 2020

FACTURAT ANY 2020	2
ACTUACIONS CENTRE/EDIFIC	3
PLÀNOL INFRAESTRUCTURES DEL CAMPUS	8
PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES	12
PIU	19
PIU FOOT-CUV	24
MANTENIMENT	27
OBRES I REFORMES UNITATS-1	30
OBRES GRANS	33
INDICADORS	35
MANTENIMENT I GESTIÓ.....	58

FACTURAT ANY 2020

CONCEPTE	FACTURACIÓ	%
MANTENIMENT	202.482,48 €	27 %
OBRES GRANS	55.888,00 €	8 %
OBRES I REFORMES UNITATS-1	119.766,80 €	16 %
CAPÍTOL II	1.548,00 €	0 %
PIU	305.857,63 €	41 %
PIU FOOT-CUV	55.307,43 €	8 %
TOTAL	740.850,34 €	100 %

ACTUACIONS CENTRE/EDIFICI

UNITAT ESTRUCTURAL	EDIFICI	ÀMBIT PRESSUPOSTARI	CONCEPTE
192 UTGCT	TR10	PIU	- Centralitzar megafonia TR1-2-3-5 i 8 - Canvi de bateries SAIS servidors - Actuacions projecte Ambiental Fase 2
	TR11		- TR11-TR14 Pàrquing canalitzar aigües pluja - Milliores assenyalats MAPATHON
		Obres i Reformes Unitats	- TR20 i TR21 Neteja interior i exterior
	IPCT	Obres i Reformes Unitats	- TR20 i 22 Control d'accés porta principal
205 ESEIAAT	TR1	PIU	- Milliores ventilació Aula 207 i 0121
	TR1-2-3		- Pintar finestres Fase 1
	TR2		- Ascensor millora quadre automatismes
	TR3		- Millora de l'accés a l'espai de Química
	TR4		- Instal·lació cabalímetre grup pressió BIEs - Despatxos annex Fluids reparació AC
	TR45		- Substitució suport lames parasol
	TR5		- Substitució enllumenat emergència Fase 1 - Sanejar coberta gres amb resines "epoxi" - Reparació i substitució escomesa aigua - Substitució electrovàlvules calefacció - Substitució caldera-acumulador servei esport - Pintat i formació gàrgoles coberta - Substitució finestres en molt mal estat
	TR4-45-5-6		- Substitució detectors LLAÇ 1 i LLAÇ 2
	Exterior Jardins	Obres i Reformes Unitats	- Neteja i abatiment cedre jardins
	TR1-5-6	Obres i Reformes Unitats	- TR1-TR6 pintar espais P0, P1 i P2 - TR1 Pintura passadís P1 zona Oest - TR5 Pintar espais exdirecció
	TR6	Obres i Reformes Unitats / PIU	- TR6 Milliores auditoris 1 i 2

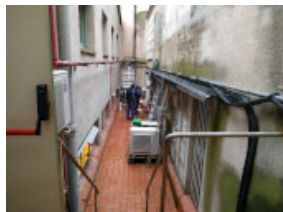
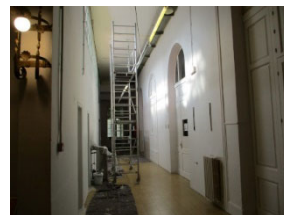
INTEXTER	TR7	PIU	- Remodelar espai 114 Direcció - Substitució finestres en molt mal estat
	TR7	Obres i Reformes Unitats	- TR7 P0 Instal·lació de font Osmotitzada
FOOT	TR8	PIU	- Millora de la sala d'Audicions - Instal·lació sondes CO2 aules - Vestíbul col·locació de làmines solars - Substitució AC 352, 353, 356 i 358 - Fase 1 pintar xapes metàl·liques façana oest - Fase 2 canvi de finestres
	TR30		- Pintura gabinets, zones afectades
	TR8	Obres i Reformes Unitats	- Instal·lació enllumenat RGB 132
CUV	TR30	PIU	- Treure pintures façanes - Millorar canalitzacions pluja gàrgoles - Instal·lar bomba de buidatge - Construir arquetes per arreglar clavegueram
	TR30	Obres i Reformes Unitats	- Auditori envà mòbil
CD6	TR11	Obres i Reformes Unitats	- Treballs laboratori 016
IPCT	TR20	Obres grans	- Actuacions projecte Ambiental Fase 1
CITEM	TR12	Obres i Reformes Unitats	- Tancaments metàl·lics exteriors
VAPOR SALA	TR11	PIU	- Instal·lació xarxes coloms - TR11 Instal·lació cabalímetre grup pressió

Obres representatives / esdeveniments



TR1
Reforma espai
impressora 3D.

TR1
Pintura passadís
P1 zona oest.



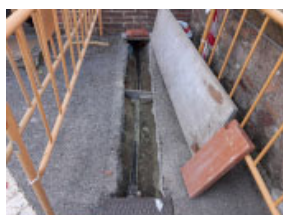
TR1
Desplaçar Màquina AC
del Rack.

TR1
Milliores ventilació
d'espais.
PIU



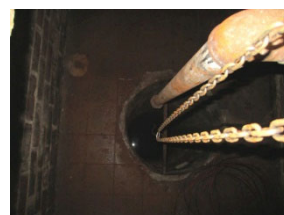
TR2
Milliores assenyalades
MAPATHON.

TR3
Pintar finestres.



TR3
Reparació canonada
reg.

TR4
Nova bomba
del pou.



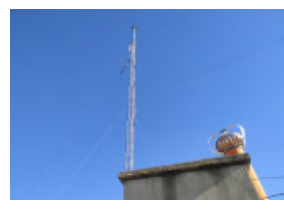
TR4
Instal·lació cabalímetre
grup pressió BIEs.
PIU

TR4
Impermeabilització
fossa bombes
inundació.



TR5
Substitució caldera-
acumulador Serveis
esports.
PIU

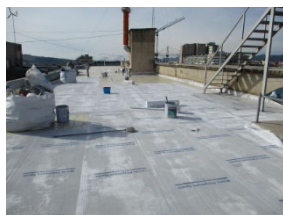
TR5
Antena nova
emissores.



TR5
Reparació refredadora.

TR5
Substitució llums
extersiors.





TR5
Sanejar coberta
amb resines “epoxi”.
PIU

TR5
Pintat impermeable
i creació de
sobreeixidors.
PIU



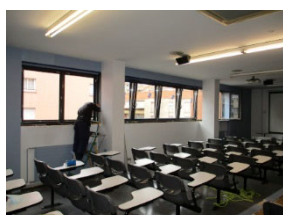
TR5
Abatiment cedre.

TR6
Millores als
auditoris 1 i 2.



TR7
Substitució finestres.
PIU

TR7
Remodelar espai 114
Direcció.
PIU



TR8
Canvi de finestres
fase 2.
PIU

TR8
Impermeabilització
patí interior.



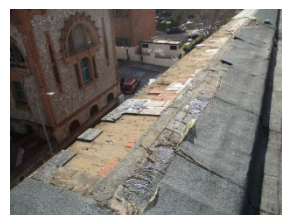
TR8
Pintar xapes
metàl·liques façana
oest.
PIU

TR8
Recuperació màquina
clima del TR10.



TR9
Neteja del
clavegueram.

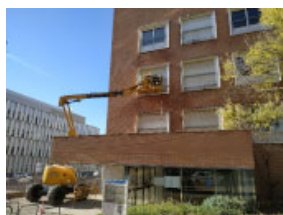
TR10
Reparació dels
desperfectes per
ventada.



TR10
Substitució llums
extersiors.

TR10
Tancament espai
Manteniment.





TR11
Instal·lació elements
dissuasió per coloms.
PIU



TR11
Instal·lació cabalímetre
al grup de pressió.
PIU



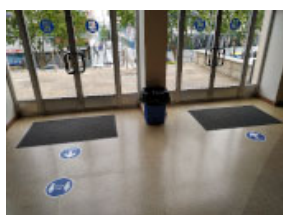
TR20
Actuacions del
Projecte Ambiental
fase 1.



TR30
Instal·lar bomba de
buidatge.
PIU



TR45
Substitució suport
lames parasol.
PIU



CAMPUS
Senyalització COVID.



CAMPUS
Dispensadors i
papereres.
Procediments COVID.

TR11
Divisió del
laboratori 016.



TR14
Canalitzar aigua de
pluja al pàrquing.
PIU



TR20
Actuacions del
Projecte Ambiental
fase 1.



TR30
Envà mòbil
a l'auditori.



TR45
TR20 i 22 control accés
porta principal.



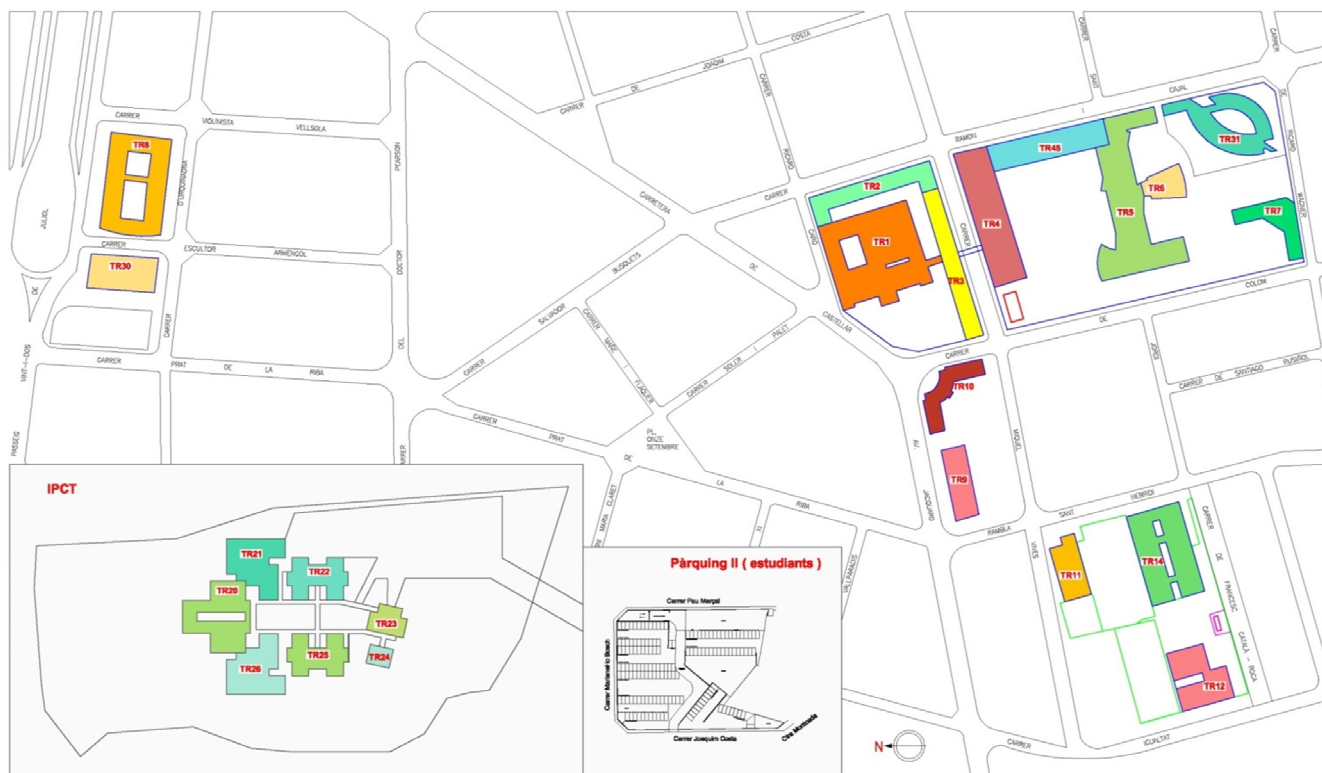
CAMPUS
Senyalització i codis QR
a les aules.
Procediments COVID.



PLÀNOL INFRAESTRUCTURES DEL CAMPUS



Campus de Terrassa



SUPERFÍCIE NO EDIFICADA 2020



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 2020							
SITUACIÓ		EDIFICI	SUP. PER EDIFICI m2		SUP. PER ZONA m2	SUMA ZONES m2	
CAMPUS DE TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	9.429,20*	14.945,83	77.168,52	82.988,83	
		TR2	2.939,67*				
		TR3	2.576,96*				
		TR4	7.625,86				
		TR45	3.142,78				
		TR5	11.491,63				
		TR6	2.344,00				
		TR7	2.623,83				
		TR8	6.445,86				
		TR9	2.392,69				
		TR10	2.217,98				
		TR11	2.778,97				
		TR12	3.198,24				
		TR14	7.377,84				
		TR30	1.349,85				
		TR31	4.698,00				
		TR32	4.535,16				
	Zona Vallès	TR20	1.211,21				5.820,31
		TR21	1.108,67				
		TR22	806,95				
		TR23	395,08				
		TR24	188,19				
		TR25	916,43				
		TR26	1.193,78				

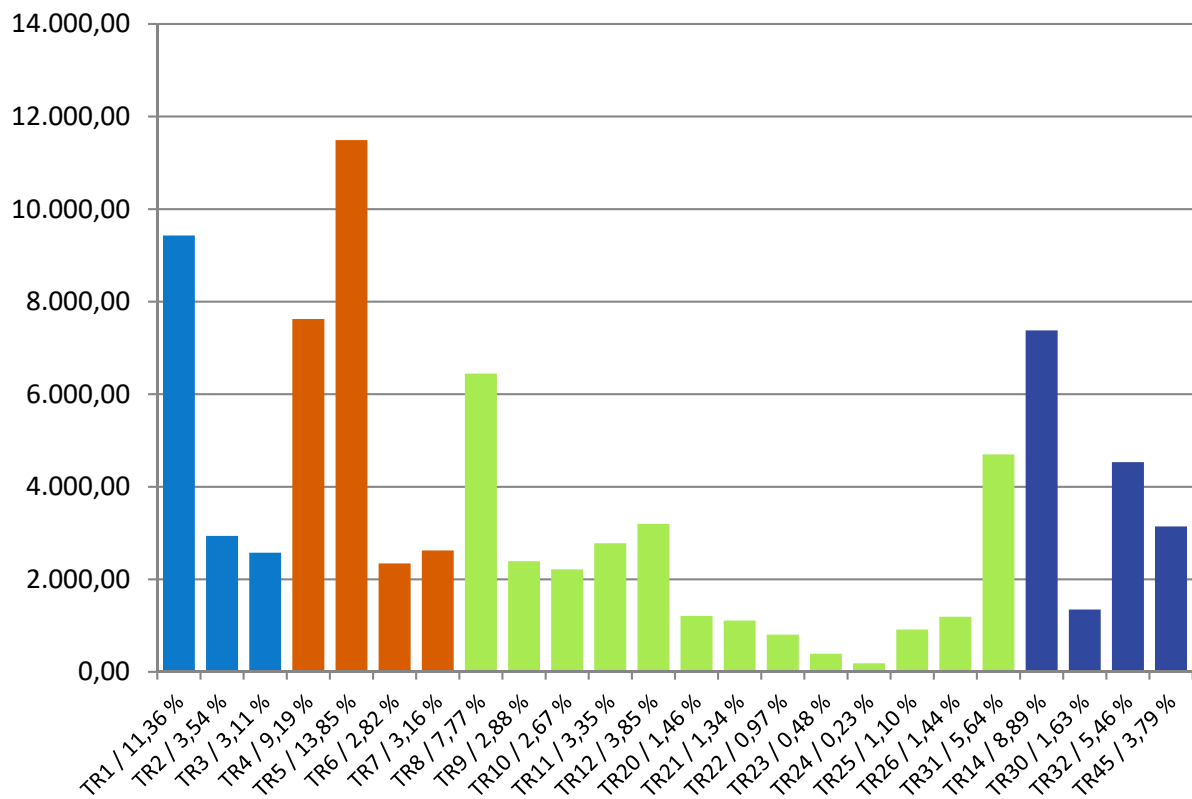
*EDIFICIS CATALOGATS (M2)

	Superfície NO edificada 2020	Pàrquing	Jardí	Bosc i vegetació
EET		819 m2	910 m2	
ETSEIAT		3.536 m2	2.538 m2	
TR8			312 m2	
TR9	239,26 m2			
TR11	512,29 m2	2.907 m2	515 m2	
TR12	997,53 m2	1.390 m2		
TR14		1.467 m2		
IPCT		4.037 m2	2.780 m2	26.353 m2
PÀRQUING		6.813 m2		
	1.749,08 m2	20.968 m2	7.055 m2	26.353 m2

DADES HISTÒRIQUES DELS EDIFICIS DE CAMPUS TERRASSA

SITUACIÓ		EDIFICI	CONSTRUCCIÓ O INAUGURACIÓ	ARQUITECTE
CAMPUS TERRASSA	Zona Terrassa	TR1	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1995	ROSA BASSOLS
		TR2	1904	LLUIS MONCUNILL
		Rehabilitació	1993 - 1994	ROSA BASSOLS
		TR3	1904	LLUIS MONCUNILL
		Passera	1993	ROSA BASSOLS
		TR4		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1993 - 1997	ROSA BASSOLS
		Planta nova	2008 - 2012	BOMA, S.L. – BRUFAU, OBIOL, MOYA & Ass
		TR45	Maig 2002	ROSA BASSOLS
		TR5		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1994 - 1995	ROSA BASSOLS
		TR6		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1998	ROSA BASSOLS
		TR7		BACELGA / ESCUDERO
		TR8	1992	ENRIC RELLO ROQUE
		TR9	1996	ROSA BASSOLS
		TR10		BACELGA / ESCUDERO
		Rehabilitació	1996	ROSA BASSOLS
		TR11	1997	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR12	2001	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR14	2008 - 2011	HUMBERT COSTA / MANUEL GOMEZ
		TR30	1945	
		Rehabilitació	1994	ENRIC RELLO ROQUE
		TR31	1994	EMILI DONATO I FOLCH
		TR32	2009	CMT Arquitectes Associats SLP
	Zona Vallès	TR20	1973	Mòdul prefabricat
		TR21	1973	Mòdul prefabricat
		TR22	1973	Mòdul prefabricat
		TR23	1973	Mòdul prefabricat
		TR24	1973	Mòdul prefabricat
		TR25	1973	Mòdul prefabricat
		TR26	1973	Mòdul prefabricat

Edificis : superfícies i període de construcció



■ Més de 100 anys (14.946 m² / 18,01 %)

■ Entre 50 / 70 anys (24.085 m² / 29,02 %)

■ Entre 20 / 50 anys (27.552 m² / 33,20 %)

■ Menys de 20 anys (16.403 m² / 19,77 %)

PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

EXERCICI: 2020					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
ACCESSIBILITAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPÍTOL II	1.548,00	0,00	1.548,00	0,00	100,00
INFORMATIU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
JARDINERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANTENIMENT	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00
OBRES GRANS	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00
OBRES I REFORMES UNITATS-1	119.766,80	0,00	119.766,80	0,00	100,00
PIU	307.450,00	0,00	305.857,63	1.592,37	99,48
PIU FOOT-CUV	53.715,06	0,00	55.307,43	-1.592,37	102,96
TOTALS EXERCICI:	740.850,34	0,00	740.850,34	0,00	100,00

EXERCICI: 2020					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
CAPÍTOL II	1.548,00	0,00	1.548,00	0,00	100,00
1 GRUP: Ca-2020 Capítol II 2020					
	1.548,00	0,00	1.548,00	0,00	100,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
INFORMATIU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 GRUP: INFOR2020 INFORMATIU 2020					
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
MANTENIMENT	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00
3 GRUP: A-20 Manteniment 2020					
	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
OBRES GRANS	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00
4 GRUP: OG-1 20 TR20 Fase-1 Actuacions projecte Ambiental					
	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT					
OBRES I REFORMES UNITATS-1	119.766,80	0,00	119.766,80	0,00	100,00
5 GRUP: 205-UNI2 ESEIAAT Neteja i abatiment cedre jardins					
	3.371,06	0,00	3.371,06	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT					
6 GRUP: IPCT-UNI12 IPCT Control d'accés portaprin, TR20 i 22					
	17.909,87	0,00	17.909,87	0,00	100,00
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
7 GRUP: TR11-UNI7 TR11 CD6 Treballs laboratori 016					
	6.042,26	0,00	6.042,26	0,00	100,00
UNITAT: CD6 - Centre Desenvolupament de Sensors, Instrum. i Sistemes (922)					
8 GRUP: TR12-UNI1 TR12 Tancaments metàl·lics exteriors					
	3.932,00	0,00	3.932,00	0,00	100,00
UNITAT: CITEM					
9 GRUP: TR1-6 UNI9 TR1-TR6 Pintar espais P0,P1 i P2					
	10.412,00	0,00	10.412,00	0,00	100,00
UNITAT: ESEIAAT					

EXERCICI: 2020						
APLICACIÓ	PREVIST		FLOTANT	FACTURA	RESID	%
10 GRUP: TR1-UNI3	TR1 Pintura passadís planta 1 zona Oest					
	10.923,08	0,00	10.923,08	0,00	100,00	
UNITAT: ESEIAAT						
11 GRUP: TR20 UNI5	TR20-TR21 Neteja interior i exterior					
	5.203,00	0,00	5.203,00	0,00	100,00	
UNITAT: ESEIAAT						
12 GRUP: TR30 UNI8	TR30 Auditori envà mòbil					
	14.741,75	0,00	14.741,75	0,00	100,00	
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió						
13 GRUP: TR5-UNI11	TR5 Pintar espais exdirecció					
	1.773,86	0,00	1.773,86	0,00	100,00	
UNITAT: MCIA						
14 GRUP: TR6-UNI4	TR6 Milllores auditoris 1 i 2					
	39.326,57	0,00	39.326,57	0,00	100,00	
UNITAT: ESEIAAT						
15 GRUP: TR7-UNI10	TR7 P0 Instal·lació de font Osmotitzada					
	1.633,50	0,00	1.633,50	0,00	100,00	
UNITAT: INTEXTER-Inst.d'Investigació Textil i Cooperació... (420)						
16 GRUP: TR8-UNI6	TR8 Instal. Enllumenat RGB 132					
	2.462,52	0,00	2.462,52	0,00	100,00	
UNITAT: Sense definir						
PIU						
	307.450,00	0,00	305.857,63	1.592,37	99,48	
17 GRUP: CT101 2020a	TR5 Substitució enllum. Emergèn.(Fase-1)					
	4.800,00	0,00	4.674,47	125,53	97,38	
UNITAT: ESEIAAT						
18 GRUP: CT102 2020b	TR4-45-4-6 Substitució detectors LLAÇ 1					
	6.000,00	0,00	9.100,39	-3.100,39	151,67	
UNITAT: ESEIAAT						
19 GRUP: CT103 2020c	TR4-45-4-6 Substitució detectors LLAÇ 2					
	8.000,00	0,00	9.014,50	-1.014,50	112,68	
UNITAT: ESEIAAT						
20 GRUP: CT104 2020d	TR2 Ascensor millora quadre d'automatismes					
	4.400,00	0,00	4.339,06	60,94	98,62	
UNITAT: ESEIAAT						

EXERCICI: 2020						
APLICACIÓ		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
21	GRUP: CT105 2020e	TR10 Centralitzar megafonia TR1-2-3-5 i 8				
		8.000,00	0,00	8.415,00	-415,00	105,19
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
22	GRUP: CT106 2020f	TR11-TR14 Pàrquing canalitzar aigües pluja				
		12.000,00	0,00	10.761,00	1.239,00	89,68
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
23	GRUP: CT107 2020g	Campus. Millores assenyalats MAPATHON				
		8.000,00	0,00	11.265,10	-3.265,10	140,81
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
24	GRUP: CT108 2020h	TR1 Instal·lació xarxes coloms				
		6.500,00	0,00	5.023,20	1.476,80	77,28
UNITAT: ESEIAAT						
25	GRUP: CT109 2020i	TR7 Remodelar espai 114 Direcció				
		12.000,00	0,00	13.384,89	-1.384,89	111,54
UNITAT: INTEXTER						
26	GRUP: CT110 2020j	TR3 001 Millora de l'accés a l'espai Química				
		8.800,00	0,00	8.067,81	732,19	91,68
UNITAT: ESEIAAT						
27	GRUP: CT111 2020k	TR5 Sanejar coberta gres amb resines epoxi				
		48.000,00	0,00	48.869,28	-869,28	101,81
UNITAT: ESEIAAT						
28	GRUP: CT112 2020l	TR10 Canvi de bateries SAIS servidors				
		13.250,00	0,00	13.109,08	140,92	98,94
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
29	GRUP: CT113 2020m	TR10 Fase-2 Actuacions projecte Ambiental				
		16.800,00	0,00	16.456,00	344,00	97,95
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
30	GRUP: CT114 2020n	TR11 Instal·lació cabalímetre grup pressió				
		2.000,00	0,00	2.651,63	-651,63	132,58
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
31	GRUP: CT115 2020o	TR1-2-3 Pintar finestres (fase-1)				
		8.000,00	0,00	9.954,47	-1.954,47	124,43
UNITAT: ESEIAAT						
32	GRUP: CT116 2020p	TR4 Instal·lació cabalímetre grup pressió BIEs				
		3.000,00	0,00	3.376,81	-376,81	112,56
UNITAT: ETSEIAT						

EXERCICI: 2020						
APLICACIÓ		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
33	GRUP: CT117 2020q	TR4 Despatxos annex Fluids reparació AC				
		5.000,00	0,00	5.447,99	-447,99	108,96
	UNITAT: ESEIAAT					
34	GRUP: CT118 2020r	TR45 Substitució suports lames parasol				
		32.000,00	0,00	40.006,23	-8.006,23	125,02
	UNITAT: ESEIAAT					
35	GRUP: CT119 2020s	TR5 reparació i substitució escomesa AIGUA				
		5.000,00	0,00	5.407,93	-407,93	108,16
	UNITAT: ESEIAAT					
36	GRUP: CT120 2020t	TR5 Substitució electrovàlvules calefacció				
		6.000,00	0,00	1.995,63	4.004,37	33,26
	UNITAT: ESEIAAT					
37	GRUP: CT121 2020u	TR5 Substi. caldera-acumulador servei esport				
		6.000,00	0,00	6.853,00	-853,00	114,22
	UNITAT: ESEIAAT					
38	GRUP: CT122 2020w	TR5 Pintat i formació gàrgoles coberta				
		6.000,00	0,00	6.003,94	-3,94	100,07
	UNITAT: ESEIAAT					
39	GRUP: CT123 2020x	TR5 Substitució finestres en molt mal estat				
		9.600,00	0,00	9.961,99	-361,99	103,77
	UNITAT: ESEIAAT					
40	GRUP: CT124 2020y	TR7 Substitució finestres en molt mal estat				
		8.000,00	0,00	6.037,67	1.962,33	75,47
	UNITAT: ESEIAAT					
41	GRUP: CT125 2020z	TR6-TR8 Auditoris 1-2 i sala d'Audicions				
		43.000,00	0,00	42.655,11	344,89	99,20
	UNITAT: ESEIAAT-FOOT					
42	GRUP: CT126	Retorn IVA 2020 + ajustament FOOT				
		0,00	0,00	-13.189,35	13.189,35	0,00
	UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
43	GRUP: CT127 2020za	TR1 Milliores ventilació Aula 207 i 0121				
		17.300,00	0,00	16.214,80	1.085,20	93,73
	UNITAT: ESEIAAT					

EXERCICI: 2020					
APLICACIÓ	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU FOOT-CUV	53.715,06	0,00	55.307,43	-1.592,37	102,96
44 GRUP: FV-1 2020	TR30 Millorar canalitzacions pluja gàrgoles				
	3.200,00	0,00	4.220,79	-1.020,79	131,90
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió					
45 GRUP: FV-11 2020	TR8 Instal·lació sondes CO2 aules				
	3.715,06	0,00	3.715,06	0,00	100,00
UNITAT: FOOT					
46 GRUP: FV-2 2020	TR30 Instal·lar bomba de buidatge				
	6.400,00	0,00	11.945,61	-5.545,61	186,65
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió					
47 GRUP: FV-3 2020	TR30 Construir arquetes per arreglar clavegaram				
	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió					
48 GRUP: FV-4 2020	TR8 Treure Pintura façanes				
	2.000,00	0,00	1.669,80	330,20	83,49
UNITAT: FOOT					
49 GRUP: FV-5 2020	TR8-TR30 Pintura gabinets, zones efectades				
	8.000,00	0,00	10.706,81	-2.706,81	133,84
UNITAT: FOOT					
50 GRUP: FV-6 2020	TR8 Vestíbul col·locació de làmines solars				
	5.700,00	0,00	5.111,04	588,96	89,67
UNITAT: FOOT					
51 GRUP: FV-7 2020	TR8 Substitució AC 352,353,356 i 358				
	8.000,00	0,00	6.052,90	1.947,10	75,66
UNITAT: FOOT					
52 GRUP: FV-8 2020	TR8 Fase-1.Pintar xapes metàl·l. Façana oest				
	6.700,00	0,00	6.899,42	-199,42	102,98
UNITAT: FOOT					
53 GRUP: FV-9 2020	TR8 fase-2. Canvi de finestres				
	7.000,00	0,00	7.676,00	-676,00	109,66
UNITAT: FOOT					
TOTALS EXERCICI:					
	738.815,01	0,00	741.505,01	-2.690,00	100,36

PIU

EXERCICI: 2020							
CONCEPTE			PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU			307.450,00	0,00	305.857,63	1.592,37	99,48
GRUP:	CT101 2020a	TR5 Substitució enllum. Emergèn.(Fase-1)					
UNITAT:	ESEIAAT						
1	ELECTRICITAT T01-02	4.800,00	0,00	4.674,47	125,53	97,38	
Total Grup:		4.800,00	0,00	4.674,47	125,53	97,38	
GRUP:	CT102 2020b	TR4-45-4-6 Substitució detectors LLAÇ 1					
UNITAT:	ESEIAAT						
2	DETECCIÓ INCENDIS T11	6.000,00	0,00	9.100,39	-3.100,39	151,67	
Total Grup:		6.000,00	0,00	9.100,39	-3.100,39	151,67	
GRUP:	CT103 2020c	TR4-45-4-6 Substitució detectors LLAÇ 2					
UNITAT:	ESEIAAT						
3	DETECCIÓ INCENDIS T11	8.000,00	0,00	9.014,50	-1.014,50	112,68	
Total Grup:		8.000,00	0,00	9.014,50	-1.014,50	112,68	
GRUP:	CT104 2020d	TR2 Ascensor millora quadre d'automatismes					
UNITAT:	ESEIAAT						
4	ASCENSORS T09	4.400,00	0,00	4.339,06	60,94	98,62	
Total Grup:		4.400,00	0,00	4.339,06	60,94	98,62	
GRUP:	CT105 2020e	TR10 Centralitzar megafonia TR1-2-3-5 i 8					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
5	MEGAFONIA T24	8.000,00	0,00	8.415,00	-415,00	105,19	
Total Grup:		8.000,00	0,00	8.415,00	-415,00	105,19	
GRUP:	CT106 2020f	TR11-TR14 Pàrquing canalitzar aigües pluja					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
6	CONSTRUCCIÓ T15	12.000,00	0,00	10.761,00	1.239,00	89,68	
Total Grup:		12.000,00	0,00	10.761,00	1.239,00	89,68	
GRUP:	CT107 2020g	Campus. Millores assenyalats MAPATHON					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
7	CONSTRUCCIÓ T15	8.000,00	0,00	11.265,10	-3.265,10	140,81	
Total Grup:		8.000,00	0,00	11.265,10	-3.265,10	140,81	
GRUP:	CT108 2020h	TR1 Instal·lació xarxes coloms					
UNITAT:	ESEIAAT						
8	INSTAL. XARXA COLOMS	6.500,00	0,00	5.023,20	1.476,80	77,28	
Total Grup:		6.500,00	0,00	5.023,20	1.476,80	77,28	
GRUP:	CT109 2020i	TR7 Remodelar espai 114 Direcció					
UNITAT:	INTEXTER						
9	CONSTRUCCIÓ T15	6.000,00	0,00	5.912,06	87,94	98,53	
10	CORTINES	2.298,00	0,00	2.298,00	0,00	100,00	
11	ELECTRICITAT T01-02	2.218,00	0,00	2.218,38	-0,38	100,02	
12	FUSTERIA T20	1.484,00	0,00	2.341,77	-857,77	157,80	
13	TANCAMENTS EXTERIORS T20	0,00	0,00	614,68	-614,68	0,00	

EXERCICI: 2020							
CONCEPTE			PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
Total Grup:			12.000,00	0,00	13.384,89	-1.384,89	111,54
GRUP:	CT110 2020j	TR3 001 Millora de l'accés a l'espai Química					
UNITAT:	ESEIAAT						
14	CONSTRUCCIÓ T15	4.100,00	0,00	3.078,63	1.021,37	75,09	
15	ELECTRICITAT T01-02	4.700,00	0,00	4.989,18	-289,18	100,23	
Total Grup:			8.800,00	0,00	8.067,81	732,19	91,68
GRUP:	CT111 2020k	TR5 Sanejar coberta gres amb resines epoxi					
UNITAT:	ESEIAAT						
16	CONSTRUCCIÓ T15	48.000,00	0,00	47.998,08	1,92	100,00	
17	SEGURETAT i SALUT	0,00	0,00	871,20	-871,20	0,00	
Total Grup:			48.000,00	0,00	48.869,28	-869,28	101,81
GRUP:	CT112 2020l	TR10 Canvi de bateries SAIS servidors					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
18	SAIS C12	13.250,00	0,00	13.109,08	140,92	98,94	
Total Grup:			13.250,00	0,00	13.109,08	140,92	98,94
GRUP:	CT113 2020m	TR10 Fase-2 Actuacions projecte Ambiental					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
19	PINTURA INTUMESCENT	16.800,00	0,00	16.456,00	344,00	97,95	
Total Grup:			16.800,00	0,00	16.456,00	344,00	97,95
GRUP:	CT114 2020n	TR11 Instal·lació cabalímetre grup pressió					
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa						
20	FONTANERIA T12	2.000,00	0,00	2.651,63	-651,63	132,58	
Total Grup:			2.000,00	0,00	2.651,63	-651,63	132,58
GRUP:	CT115 2020o	TR1-2-3 Pintar finestres (fase-1)					
UNITAT:	ESEIAAT						
21	ASCENSORS T09	0,00	0,00	4.413,60	-4.413,60	0,00	
22	PINTURA T17	8.000,00	0,00	5.540,87	2.459,13	69,26	
Total Grup:			8.000,00	0,00	9.954,47	-1.954,47	124,43
GRUP:	CT116 2020p	TR4 Instal·lació cabalímetre grup pressió BIEs					
UNITAT:	ETSEIAT						
23	FONTANERIA T12	3.000,00	0,00	3.376,81	-376,81	112,56	
Total Grup:			3.000,00	0,00	3.376,81	-376,81	112,56
GRUP:	CT117 2020q	TR4 Despatxos annex Fluids reparació AC					
UNITAT:	ESEIAAT						
24	AIRE CONDICIONAT T06-07-08	5.000,00	0,00	5.447,99	-447,99	108,96	
Total Grup:			5.000,00	0,00	5.447,99	-447,99	108,96
GRUP:	CT118 2020r	TR45 Substitució suports lames parasol					
UNITAT:	ESEIAAT						
25	TANCAMENTS EXTERIORS T20	32.000,00	0,00	40.006,23	-8.006,23	125,02	

EXERCICI: 2020						
CONCEPTE		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
Total Grup:		32.000,00	0,00	40.006,23	-8.006,23	125,02
GRUP:	CT119 2020s	TR5 reparació i substitució escomesa AIGUA				
UNITAT:	ESEIAAT					
26	FONTANERIA T12	5.000,00	0,00	5.407,93	-407,93	108,16
Total Grup:		5.000,00	0,00	5.407,93	-407,93	108,16
GRUP:	CT120 2020t	TR5 Substitució electrovàlvules calefacció				
UNITAT:	ESEIAAT					
27	AIRE CONDICIONAT T06-07-08	0,00	0,00	1.423,63	-1.423,63	0,00
28	CALDERERIA T04	6.000,00	0,00	572,00	5.428,00	9,53
Total Grup:		6.000,00	0,00	1.995,63	4.004,37	33,26
GRUP:	CT121 2020u	TR5 Substi. caldera-acumulador servei esport				
UNITAT:	ESEIAAT					
29	FONTANERIA T12	6.000,00	0,00	6.853,00	-853,00	114,22
Total Grup:		6.000,00	0,00	6.853,00	-853,00	114,22
GRUP:	CT122 2020w	TR5 Pintat i formació gàrgoles coberta				
UNITAT:	ESEIAAT					
30	AIRE CONDICIONAT T06-07-08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	CM CONSTRUCCIÓ C10	6.000,00	0,00	6.003,94	-3,94	100,07
Total Grup:		6.000,00	0,00	6.003,94	-3,94	100,07
GRUP:	CT123 2020x	TR5 Substitució finestres en molt mal estat				
UNITAT:	ESEIAAT					
32	TANCAMENTS EXTERIORS T20	9.600,00	0,00	9.961,99	-361,99	103,77
Total Grup:		9.600,00	0,00	9.961,99	-361,99	103,77
GRUP:	CT124 2020y	TR7 Substitució finestres en molt mal estat				
UNITAT:	ESEIAAT					
33	TANCAMENTS EXTERIORS T20	8.000,00	0,00	6.037,67	1.962,33	75,47
Total Grup:		8.000,00	0,00	6.037,67	1.962,33	75,47
GRUP:	CT125 2020z	TR6-TR8 Auditoris 1-2 i sala d'Audicions				
UNITAT:	ESEIAAT-FOOT					
34	CONSTRUCCIÓ T15	5.000,00	0,00	8.101,32	-3.101,32	162,03
35	PINTURA T17	38.000,00	0,00	34.553,79	3.446,21	90,93
Total Grup:		43.000,00	0,00	42.655,11	344,89	99,20
GRUP:	CT126	Retorn IVA 2020 + ajustament FOOT				
UNITAT:	192 UTG Campus Terrassa					
36	AJUSTAMENT DÈFICIT FOOT-CUV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-13.189,35	13.189,35	0,00
Total Grup:		0,00	0,00	-13.189,35	13.189,35	0,00
GRUP:	CT127 2020za	TR1 Milliores ventilació Aula 207 i 0121				
UNITAT:	ESEIAAT					
38	AIRE CONDICIONAT T06-07-08	5.000,00	0,00	5.210,00	-210,00	104,20
39	CORTINES	400,00	0,00	0,00	400,00	0,00

EXERCICI: 2020						
	CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
40	ELECTRICITAT T01-02	2.500,00	0,00	1.604,46	895,54	64,18
41	HONORARIS PROJECTE CLIMA	1.815,00	0,00	1.815,00	0,00	100,00
42	TANCAMENTS EXTERIORS T20	7.585,00	0,00	7.585,34	-0,34	100,00
	Total Grup:	17.300,00	0,00	16.214,80	1.085,20	93,73
	TOTAL EXERCICI:	307.450,00	0,00	305.857,63	1.592,37	99,48

PIU FOOT-CUV

EXERCICI: 2020						
CONCEPTE		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
PIU FOOT-CUV		53.715,06	0,00	55.307,43	-1.592,37	102,96
GRUP:	FV-1 2020 TR30 Millorar canalitzacions pluja gàrgoles					
UNITAT:	CUV Centre Universitari de la Visió					
1	CONSTRUCCIÓ T15	3.200,00	0,00	4.220,79	-1.020,79	131,90
Total Grup:		3.200,00	0,00	4.220,79	-1.020,79	131,90
GRUP:	FV-10 2020 Retorn IVA FOOT-CUV					
UNITAT:	FOOT					
2	AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-2.690,00	2.690,00	0,00
Total Grup:		0,00	0,00	-2.690,00	2.690,00	0,00
GRUP:	FV-11 2020 TR8 Instal·lació sondes CO2 aules					
UNITAT:	FOOT					
3	AUTOMATITZACIÓ INSTAL·LACIONS T23	3.715,06	0,00	3.715,06	0,00	100,00
Total Grup:		3.715,06	0,00	3.715,06	0,00	100,00
GRUP:	FV-2 2020 TR30 Instal·lar bomba de buidatge					
UNITAT:	CUV Centre Universitari de la Visió					
4	CONSTRUCCIÓ T15	3.000,00	0,00	7.668,98	-4.668,98	255,63
5	ELECTRICITAT T01-02	0,00	0,00	1.925,63	-1.925,63	0,00
6	FONTANERIA T12	3.400,00	0,00	2.351,00	1.049,00	69,15
Total Grup:		6.400,00	0,00	11.945,61	-5.545,61	186,65
GRUP:	FV-3 2020 TR30 Construir arquetes per arreglar clavegaram					
UNITAT:	CUV Centre Universitari de la Visió					
7	CONSTRUCCIÓ T15	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00
Total Grup:		3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00
GRUP:	FV-4 2020 TR8 Treure Pintura façanes					
UNITAT:	FOOT					
8	NETEJA FAÇANES T14	2.000,00	0,00	1.669,80	330,20	83,49
Total Grup:		2.000,00	0,00	1.669,80	330,20	83,49
GRUP:	FV-5 2020 TR8-TR30 Pintura gabinets, zones efectades					
UNITAT:	FOOT					
9	PINTURA T17	8.000,00	0,00	10.706,81	-2.706,81	133,84
Total Grup:		8.000,00	0,00	10.706,81	-2.706,81	133,84
GRUP:	FV-6 2020 TR8 Vestíbul col·locació de làmines solars					
UNITAT:	FOOT					
10	TANCAMENTS EXTERIORS T20	5.700,00	0,00	5.111,04	588,96	89,67
Total Grup:		5.700,00	0,00	5.111,04	588,96	89,67
GRUP:	FV-7 2020 TR8 Substitució AC 352,353,356 i 358					
UNITAT:	FOOT					
11	AIRE CONDICIONAT T06-07-08	8.000,00	0,00	6.052,90	1.947,10	75,66
Total Grup:		8.000,00	0,00	6.052,90	1.947,10	75,66

EXERCICI: 2020						
	CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
GRUP:	FV-8 2020	TR8 Fase-1. Pintar xapes metàl. Façana oest				
UNITAT:	FOOT					
12	PINTURA T17	6.700,00	0,00	6.899,42	-199,42	102,98
	Total Grup:	6.700,00	0,00	6.899,42	-199,42	102,98
GRUP:	FV-9 2020	TR8 fase-2. Canvi de finestres				
UNITAT:	FOOT					
13	TANCAMENTS EXTERIORS T20	7.000,00	0,00	7.676,00	-676,00	109,66
	Total Grup:	7.000,00	0,00	7.676,00	-676,00	109,66
TOTAL EXERCICI:		53.715,06	0,00	55.307,43	-1.592,37	102,96

MANTENIMENT

EXERCICI: 2020					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
MANTENIMENT	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00
GRUP: A-20 Manteniment 2020					
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa					
1 ACTUACIONS COVID-19	0,00	0,00	2.463,34	-2.463,34	0,00
2 AIRE COMPRIMIT T14	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00
3 AIRE CONDICIONAT T06-07-08	15.000,00	0,00	25.112,46	-10.112,46	167,42
4 AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-13.013,82	13.013,82	0,00
5 ASCENSORS T09	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00
6 AUTOMATITZACIÓ INSTAL·LACIONS T23	15.782,48	0,00	32.540,14	-16.757,66	206,18
7 CALDERERIA T04	1.000,00	0,00	3.018,04	-2.018,04	301,80
8 CM BARRERES	3.300,00	0,00	3.284,00	16,00	99,52
9 CM CALDERES C03	1.000,00	0,00	962,85	37,15	96,29
10 CM CLORACIÓ AIGUA	0,00	0,00	1.646,00	-1.646,00	0,00
11 CM COMPRESSORS C17	4.000,00	0,00	7.727,00	-3.727,00	193,18
12 CM EMISSORES C20	4.000,00	0,00	3.694,49	305,51	92,36
13 CM FONTS OSMOSIS C20	1.500,00	0,00	1.324,00	176,00	88,27
14 CM LEGIONEL·LA C20	3.000,00	0,00	3.075,00	-75,00	102,50
15 CM PILONES CAMPUS C14	3.500,00	0,00	807,00	2.693,00	23,06
16 CM SAIS CAMPUS C12	3.700,00	0,00	3.196,08	503,92	86,38
17 CM TANDALLS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 CM VISTA SCHNEIDER C20	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
19 CM XARXA PISTA ESPORTIVA	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
20 CONSTRUCCIÓ T15	15.000,00	0,00	14.534,97	465,03	96,90
21 CONTENIDORS T30	5.000,00	0,00	2.108,00	2.892,00	42,16
22 CONTROL D'ACCÉS + CCTV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23 DETECCIÓ INCENDIS T11	5.000,00	0,00	5.711,00	-711,00	114,21
24 DIVERSOS IMPUTATS T14	0,00	0,00	1.095,05	-1.095,05	0,00
25 DIVERSOS T14	5.000,00	0,00	2.664,00	2.336,00	53,28
26 ELECTRICITAT T01-02	12.000,00	0,00	4.294,00	7.706,00	35,78
27 ESTALVI ENERGÈTIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28 EXTINCIÓ D'INCENDIS T10	5.000,00	0,00	14.262,53	-9.262,53	282,32
29 FERRETERIA T21	6.000,00	0,00	4.747,00	1.253,00	79,12
30 FONTANERIA T12	6.000,00	0,00	5.543,00	457,00	92,38
31 FUSTERIA T20	4.700,00	0,00	3.101,60	1.598,40	65,99
32 GASOS TÈCNICS T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33 HABITABILITAT M09	1.000,00	0,00	1.597,20	-597,20	159,72
34 IMPORTS EFECTIUS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35 IMPOSTOS DE L'AJUNTAMENT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36 IMPREVISTOS I06	5.000,00	0,00	4.112,00	888,00	82,24
37 INSPECCIONS CAMPUS A04-08	4.000,00	0,00	3.244,12	755,88	78,53
38 JARDINERIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39 MATERIAL CONSTRUCCIÓ M05	3.000,00	0,00	1.325,59	1.674,41	44,19
40 MATERIAL ELÈCTRIC M01	20.000,00	0,00	20.792,48	-792,48	103,96
41 MATERIAL FERRETERIA M04	4.000,00	0,00	4.341,16	-341,16	108,53
42 MATERIAL FONTANERIA M02	11.000,00	0,00	12.666,00	-1.666,00	115,15
43 MATERIAL FUSTERIA M06	3.000,00	0,00	967,00	2.033,00	32,23
44 MATERIAL PINTURA M07	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
45 MEGAFONIA T24	3.000,00	0,00	416,92	2.583,08	13,90
46 MITJA TENSIÓ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47 NETEJA FAÇANES T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48 NETEJA OBRA	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
49 PARKINGS T16	0,00	0,00	417,96	-417,96	0,00
50 PINTURA T17	3.000,00	0,00	10.274,00	-7.274,00	342,47
51 PORTES RF I EMERGÈNCIA T21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52 PROJECTES I SERVEIS TÈCNICS A02-03	12.000,00	0,00	4.150,50	7.849,50	34,59

EXERCICI: 2020					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
53 RETOLACIÓ T25	0,00	0,00	1.230,50	-1.230,50	0,00
54 SAIS C12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55 SINISTRES I06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56 TANCAMENTS EXTERIORS T20	0,00	0,00	1.022,57	-1.022,57	0,00
57 TRASLLATS CAMPUS T29	0,00	0,00	2.026,75	-2.026,75	0,00
58 VENTILACIÓ-EXTRACCIÓ T14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Grup:	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00
TOTAL EXERCICI:	202.482,48	0,00	202.482,48	0,00	100,00

OBRES I REFORMES UNITATS-1

EXERCICI: 2020						
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%	
OBRES I REFORMES UNITATS-1	119.766,80	0,00	119.766,80	0,00	100,00	
GRUP: 205-UNI2 ESEIAAT Neteja i abatiment cedre jardins						
UNITAT: ESEIAAT						
1 JARDINERIA	3.371,06	0,00	3.371,06	0,00	100,00	
Total Grup:	3.371,06	0,00	3.371,06	0,00	100,00	
GRUP: IPCT-UNI12 IPCT Control d'accés portaprin, TR20 i 22						
UNITAT: 192 UTG Campus Terrassa						
2 CONTROL d'ACCÉS T14	17.909,87	0,00	17.909,87	0,00	100,00	
Total Grup:	17.909,87	0,00	17.909,87	0,00	100,00	
GRUP: TR11-UNI7 TR11 CD6 Treballs laboratori 016						
UNITAT: CD6 - Centre Desenvolupament de Sensors, Instrum. i Sistemes (922)						
3 CONSTRUCCIÓ T15	1.863,40	0,00	1.863,40	0,00	100,00	
4 CONTROL d'ACCÉS T14	716,00	0,00	716,00	0,00	100,00	
5 FUSTERIA T20	2.383,86	0,00	2.383,86	0,00	100,00	
6 PINTURA T17	498,00	0,00	498,00	0,00	100,00	
7 TRASLLATS CAMPUS T29	581,00	0,00	581,00	0,00	100,00	
Total Grup:	6.042,26	0,00	6.042,26	0,00	100,00	
GRUP: TR12-UNI1 TR12 Tancaments metàl·lics exteriors						
UNITAT: CITEM						
8 TANCAMENTS EXTERIORS T20	3.932,00	0,00	3.932,00	0,00	100,00	
Total Grup:	3.932,00	0,00	3.932,00	0,00	100,00	
GRUP: TR1-6 UNI9 TR1-TR6 Pintar espais P0,P1 i P2						
UNITAT: ESEIAAT						
9 PINTURA T17	10.412,00	0,00	10.412,00	0,00	100,00	
Total Grup:	10.412,00	0,00	10.412,00	0,00	100,00	
GRUP: TR1-UNI3 TR1 Pintura passadís planta 1 zona Oest						
UNITAT: ESEIAAT						
10 PINTURA T17	10.923,08	0,00	10.923,08	0,00	100,00	
Total Grup:	10.923,08	0,00	10.923,08	0,00	100,00	
GRUP: TR20 UNI5 TR20-TR21 Neteja interior i exterior						
UNITAT: ESEIAAT						
11 TRASLLATS ESEIAAT	5.203,00	0,00	5.203,00	0,00	100,00	
Total Grup:	5.203,00	0,00	5.203,00	0,00	100,00	
GRUP: TR30 UNI8 TR30 Auditori envà mòbil						
UNITAT: CUV Centre Universitari de la Visió						
12 FUSTERIA T20	1.633,75	0,00	1.633,75	0,00	100,00	
13 TANCAMENTS INTERIORS (mampares)	13.108,00	0,00	13.108,00	0,00	100,00	
Total Grup:	14.741,75	0,00	14.741,75	0,00	100,00	
GRUP: TR5-UNI11 TR5 Pintar espais exdirecció						
UNITAT: MCIA						

EXERCICI: 2020						
CONCEPTE		PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
14	PINTURA T17	1.773,86	0,00	1.773,86	0,00	100,00
Total Grup:		1.773,86	0,00	1.773,86	0,00	100,00
GRUP:	TR6-UNI4	TR6 Millores auditoris 1 i 2				
UNITAT:	ESEIAAT					
15	CONSTRUCCIÓ T15	6.243,60	0,00	6.243,60	0,00	100,00
16	MILLORES ACÚSTICA	19.311,60	0,00	19.311,60	0,00	0,00
17	TANCAMENTS EXTERIORS T20	13.771,37	0,00	13.771,37	0,00	100,00
Total Grup:		39.326,57	0,00	39.326,57	0,00	100,00
GRUP:	TR7-UNI10	TR7 P0 Instal·lació de font Osmotitzada				
UNITAT:	INTEXTER-Inst.d'Investigació Textil i Cooperació... (420)					
18	FONTS OSMOSIS	1.633,50	0,00	1.633,50	0,00	100,00
Total Grup:		1.633,50	0,00	1.633,50	0,00	100,00
GRUP:	TR8-UNI6	TR8 Instal. Enllumenat RGB 132				
UNITAT:	Sense definir					
19	ELECTRICITAT T01-02	2.462,52	0,00	2.462,52	0,00	100,00
Total Grup:		2.462,52	0,00	2.462,52	0,00	100,00
TOTAL EXERCICI:		117.731,47	0,00	117.731,47	0,00	100,00

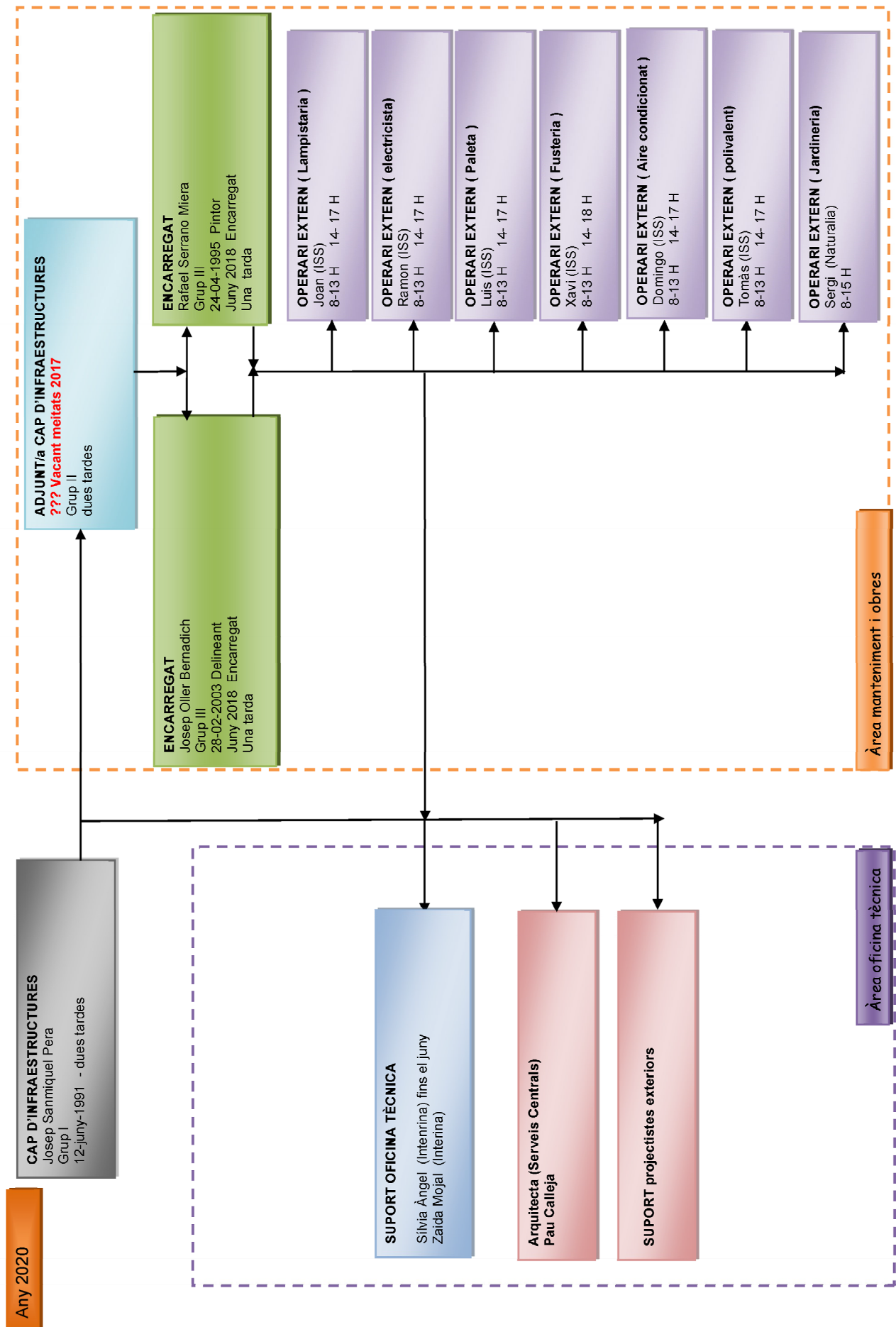
OBRES GRANS

EXERCICI: 2020					
CONCEPTE	PREVIST	FLOTANT	FACTURA	RESID	%
OBRES GRANS	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00
GRUP: OG-1 20 TR20 Fase-1 Actuacions projecte Ambiental					
UNITAT: ESEIAAT					
1 AJUSTAMENT IVA	0,00	0,00	-932,59	932,59	0,00
2 CONSTRUCCIÓ T15	13.468,00	0,00	14.343,77	-875,77	106,50
3 DETECCIÓ INCENDIS T11	3.230,00	0,00	3.229,14	0,86	99,97
4 FONTANERIA T12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 HONORARIS PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA	3.388,00	0,00	3.388,00	0,00	100,00
6 PINTURA INTUMESCENT	33.600,00	0,00	33.657,36	-57,36	100,00
7 TANCAMENTS EXTERIORS T20	2.202,00	0,00	2.202,32	-0,32	100,00
Total Grup:	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00
TOTAL EXERCICI:	55.888,00	0,00	55.888,00	0,00	100,00

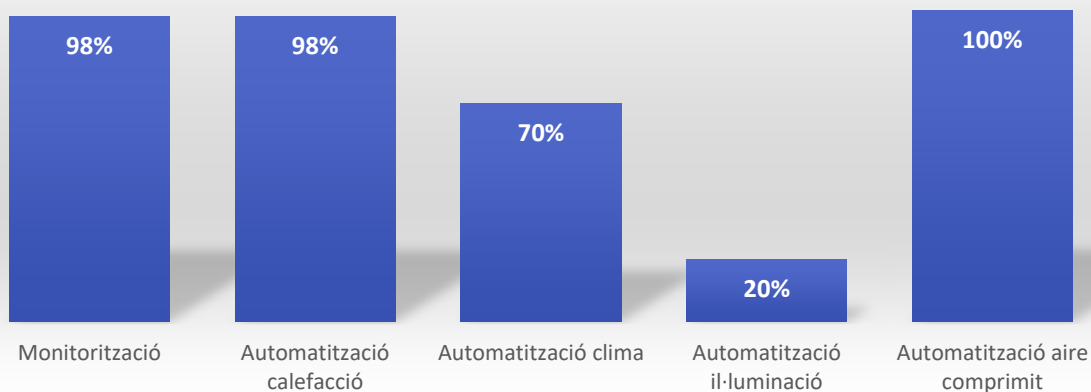
INDICADORS

Personal SOMT

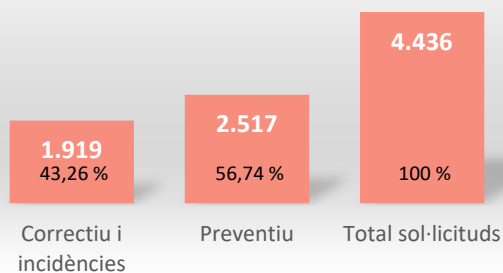
Cap d'Infraestructures	1
Encarregats	2
Tècnics Manteniment (INTERN)	-
Tècnics Manteniment (EXTERN)	6
Suport administratiu - ofimàtica	1



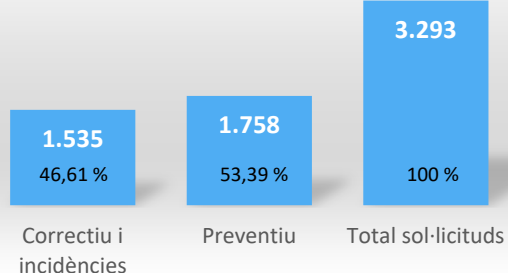
Monitorització consums Automatització instal·lacions



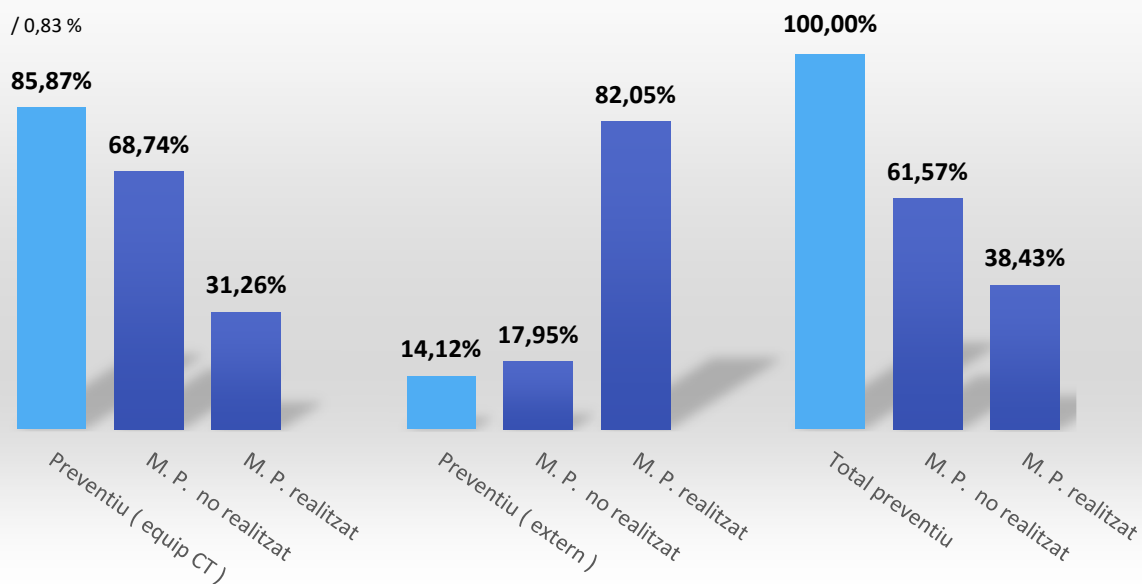
M. Correctiu i incidències + Preventiu / Sol·licituds: Totals



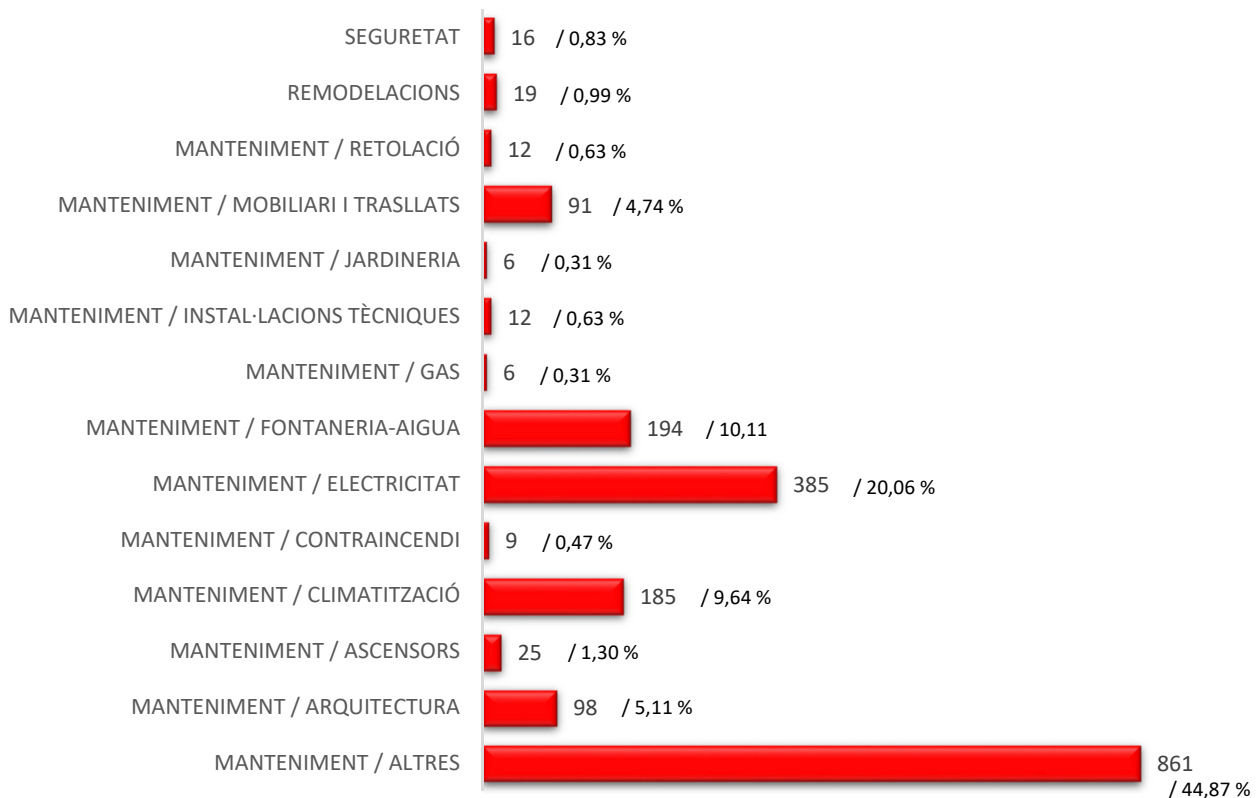
M. Correctiu i incidències + Preventiu / Sol·licituds: Equip CT



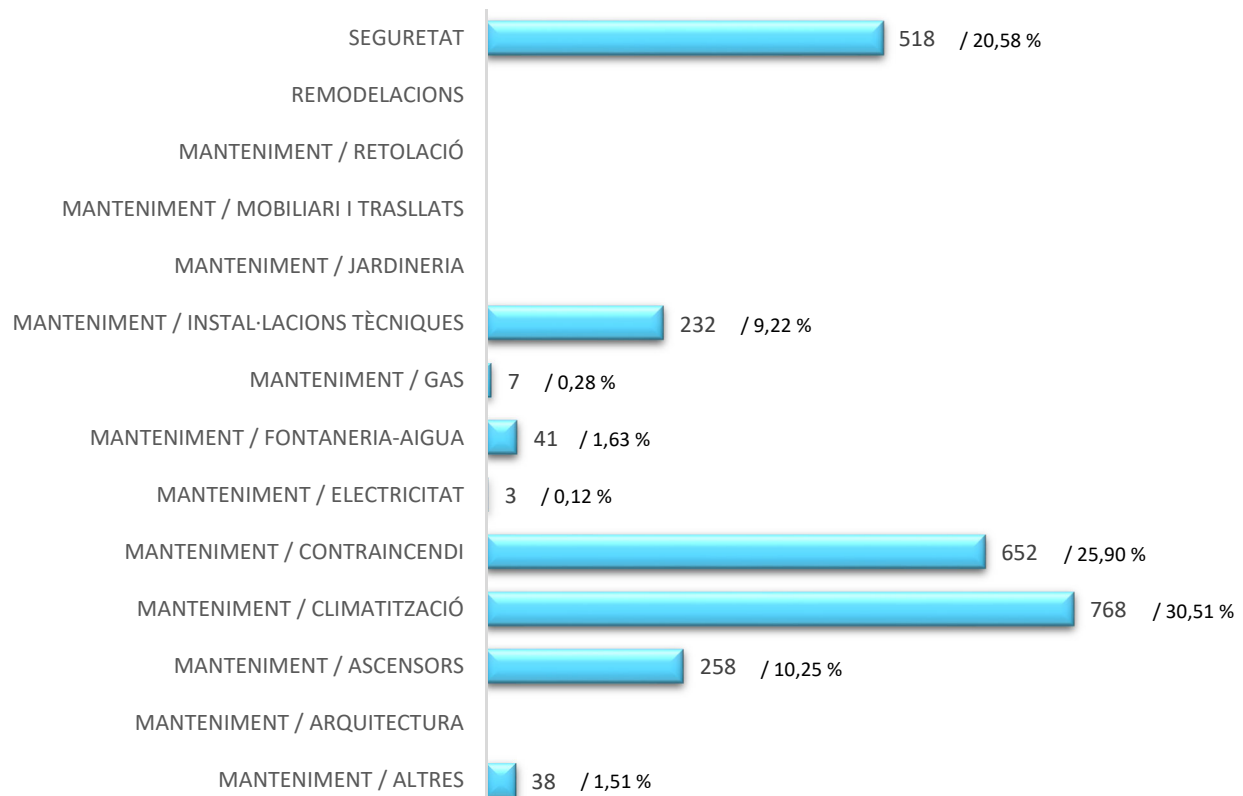
M. Preventiu / Sol·licituds: Equip CT + extern



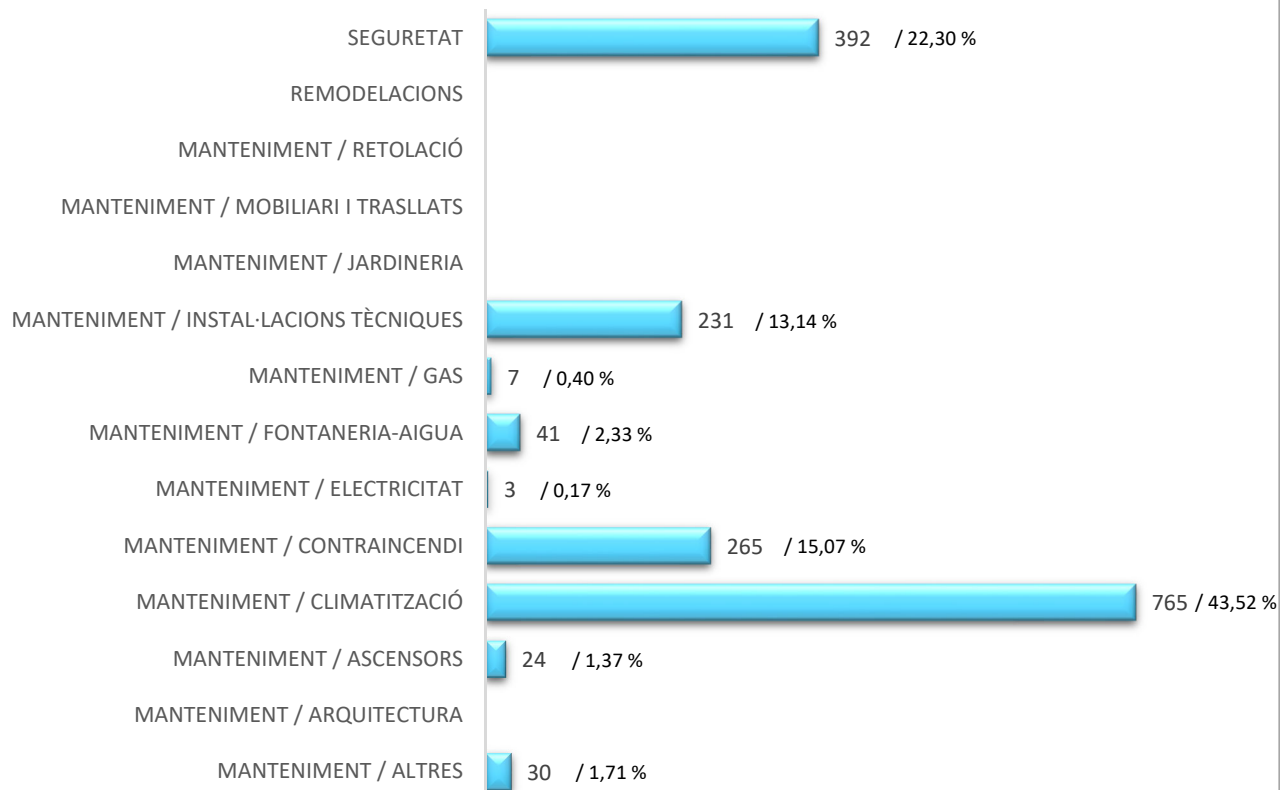
M. Correctiu i incidències / Sol·licituds per tipus



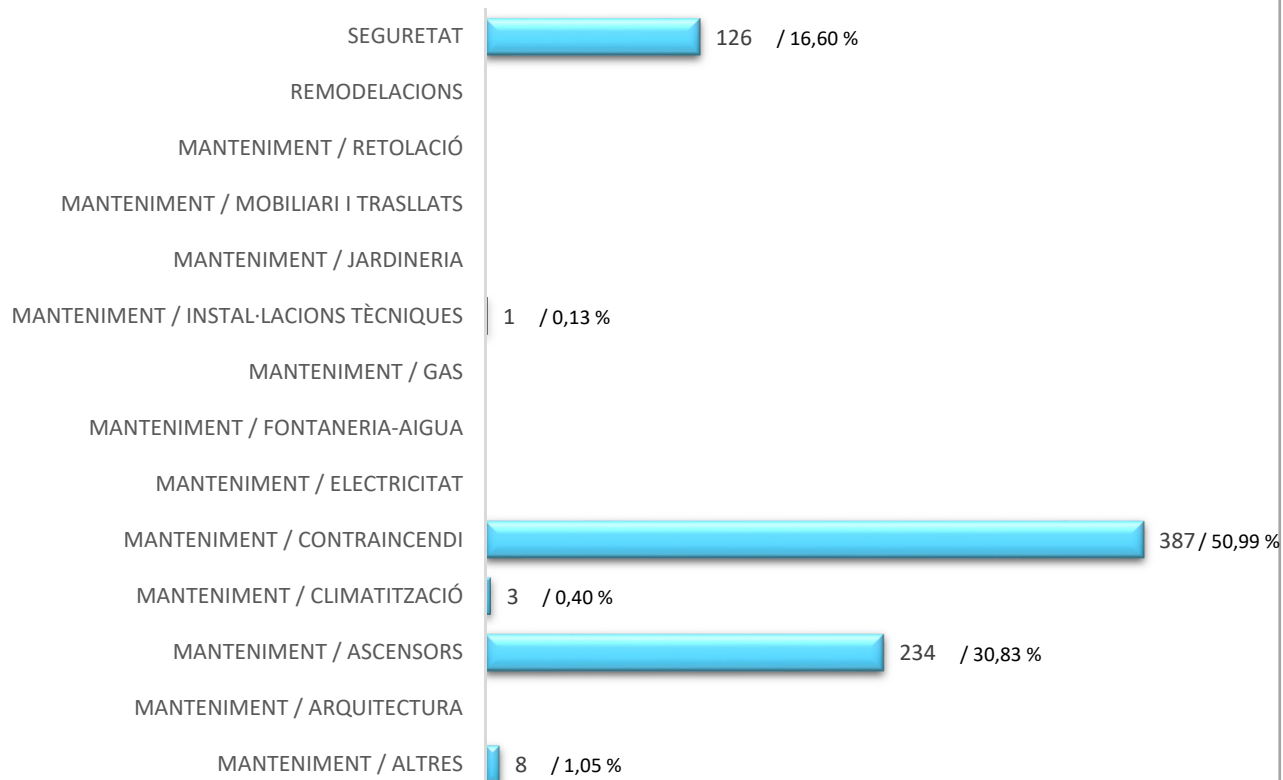
M. Preventiu / Sol·licituds per tipus



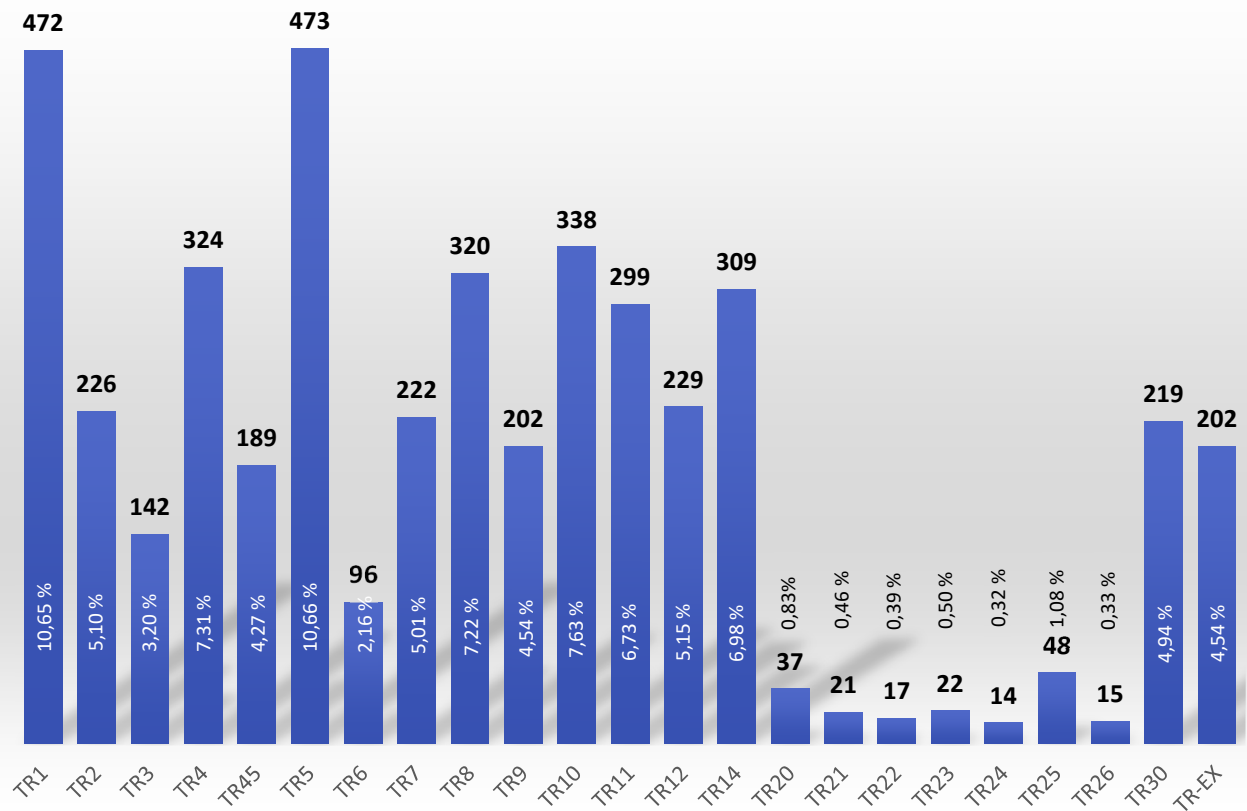
M. Preventiu / Empresa ISS: sol·licituds per tipus



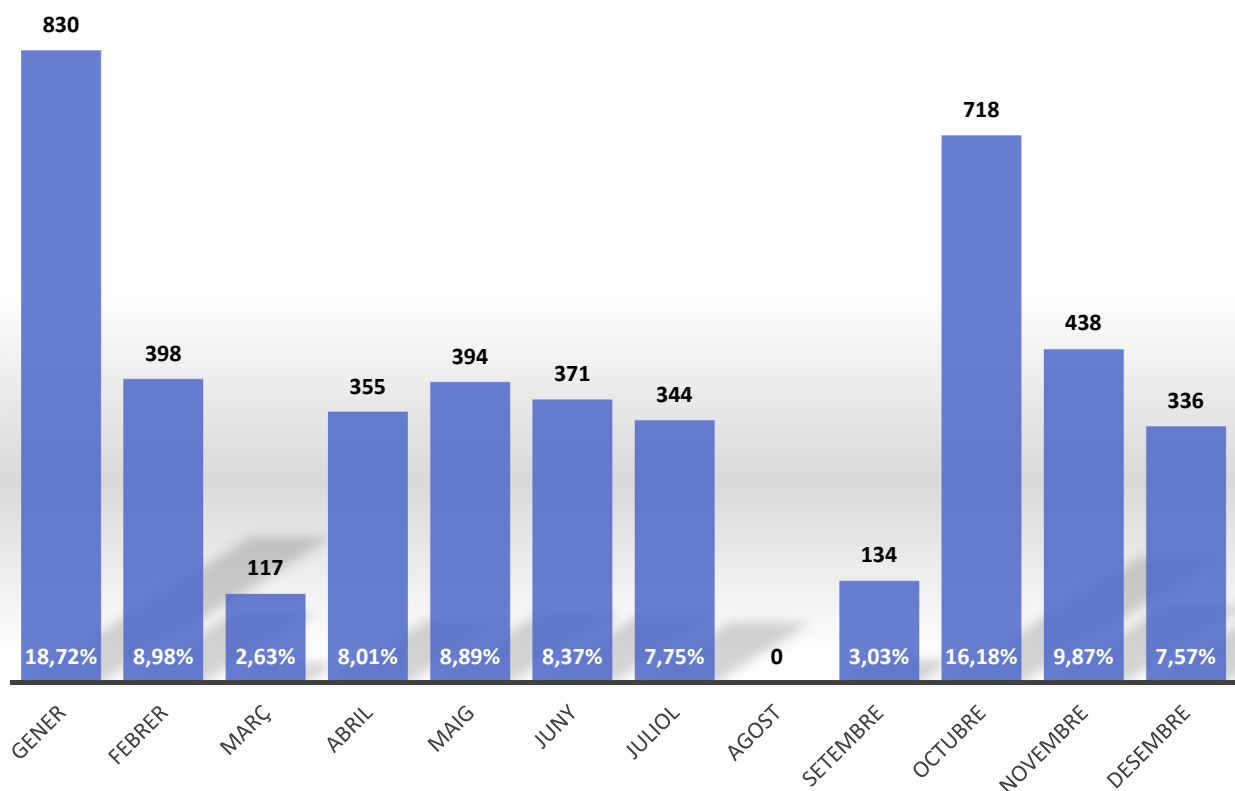
M. Preventiu / Empreses externes: Sol·licituds per tipus



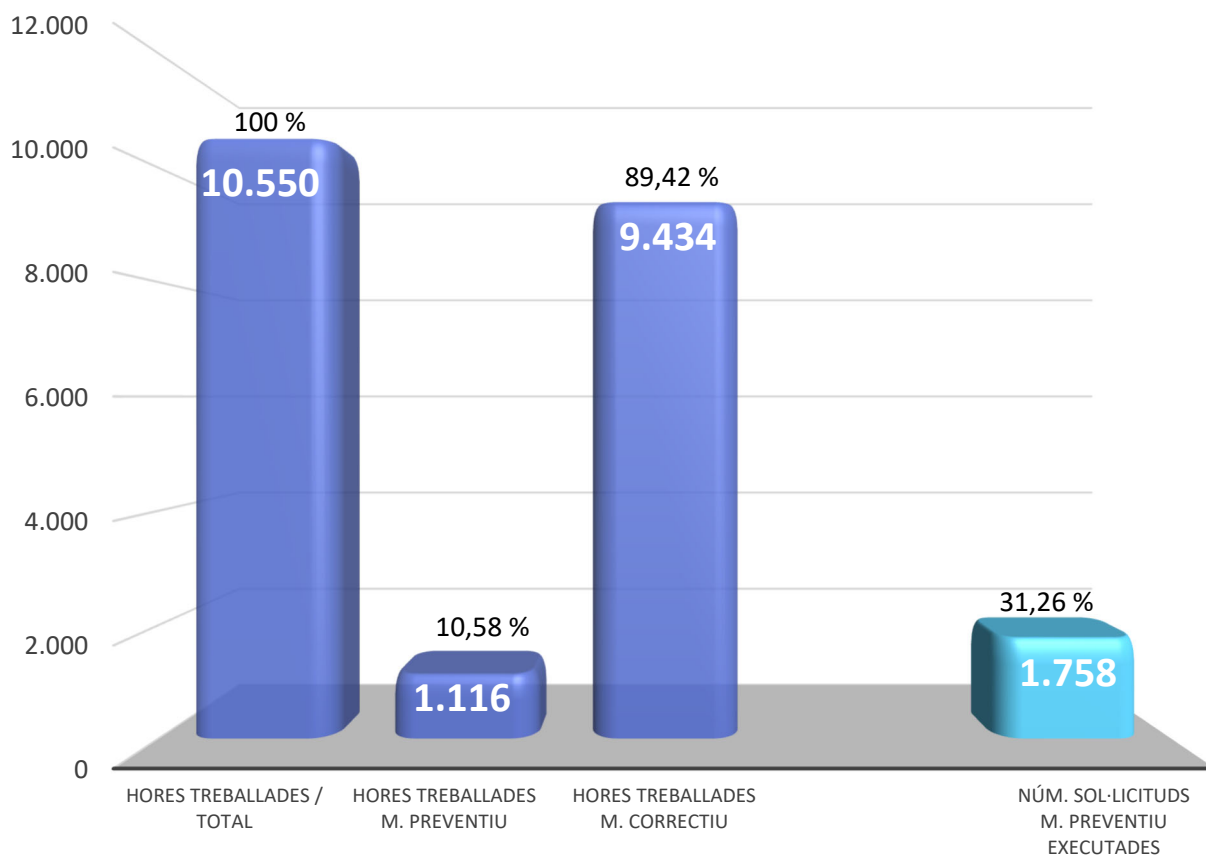
M. Correctiu - incidències + M. Preventiu / Sol·licituds per edifici



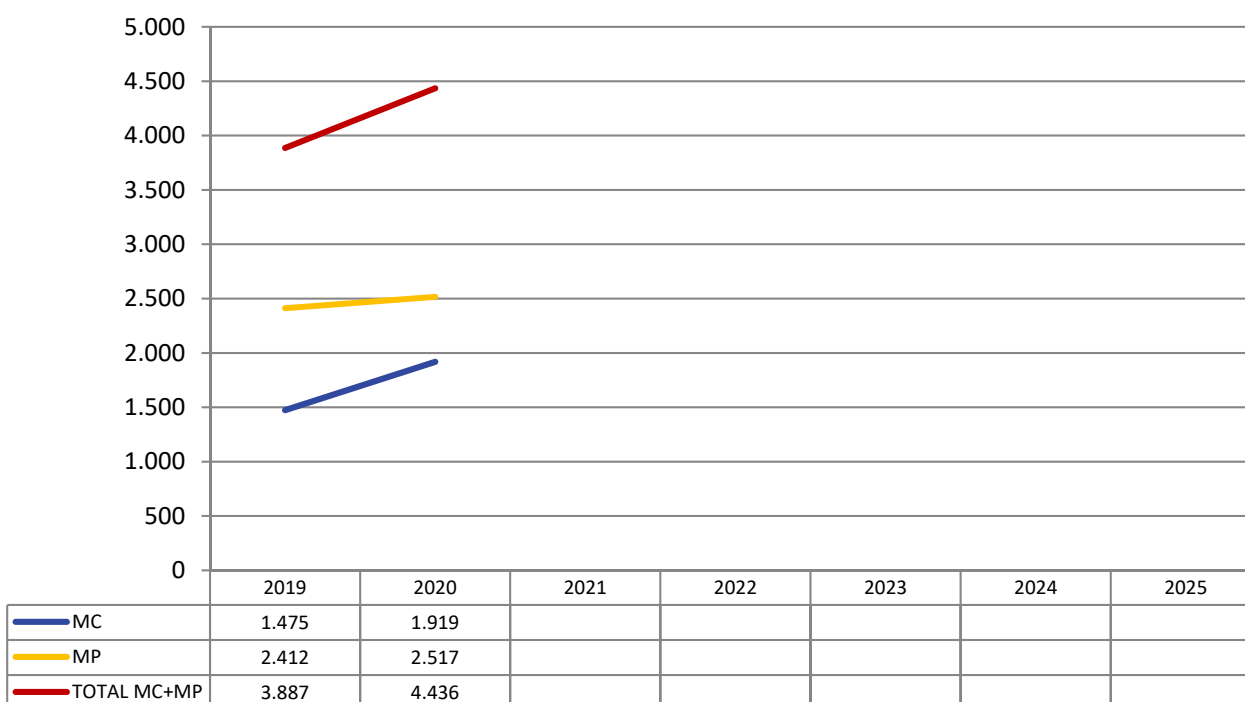
M. Correctiu + M. Preventiu / Sol·licituds per mes



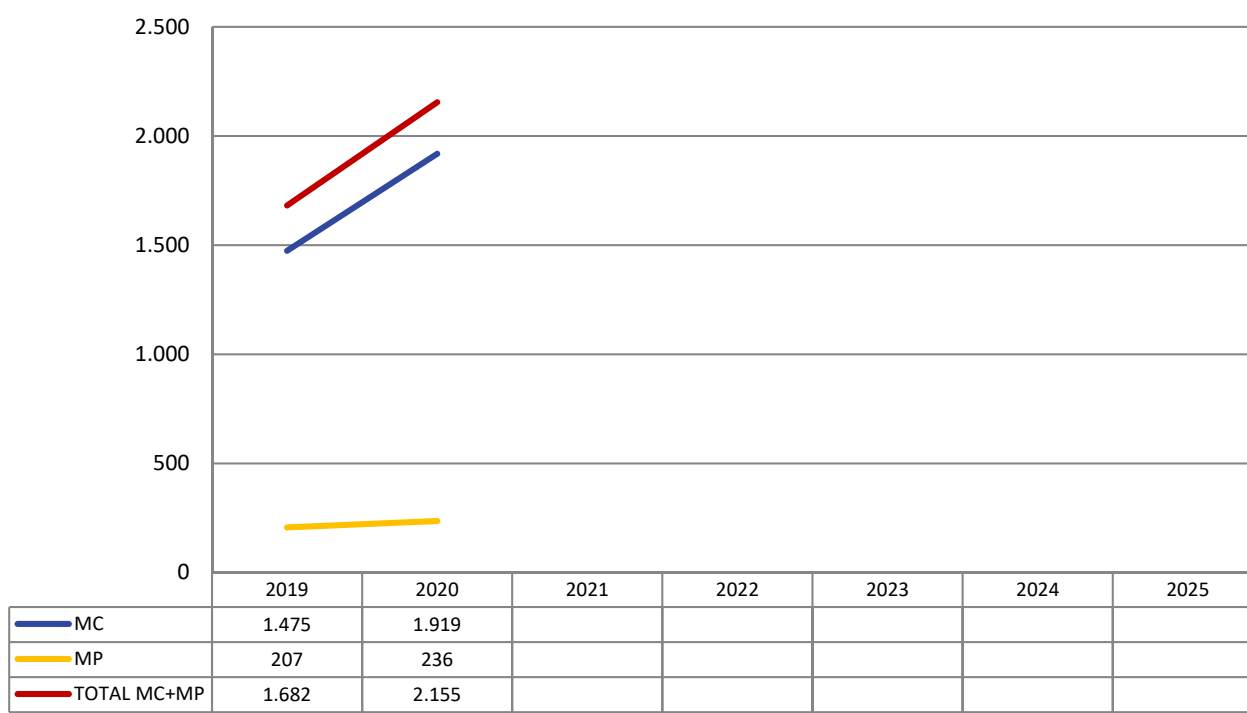
Equip UPC / Hores treball 2020



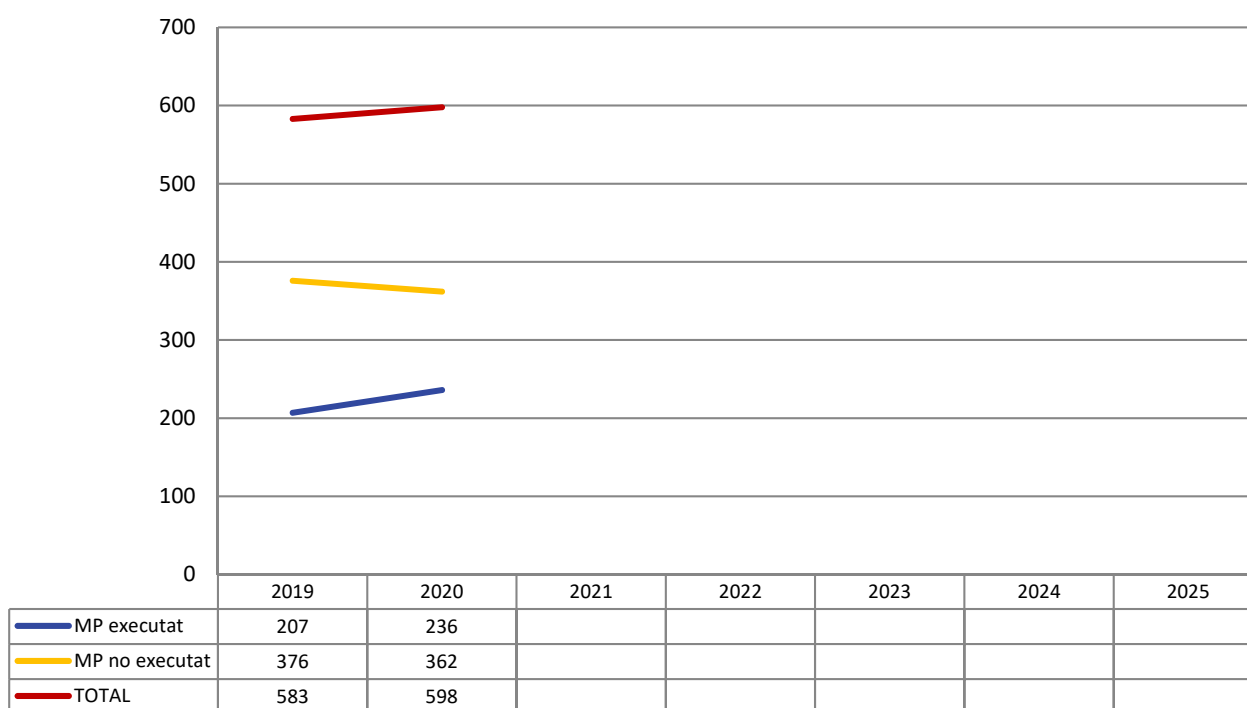
Sol·licituds CT



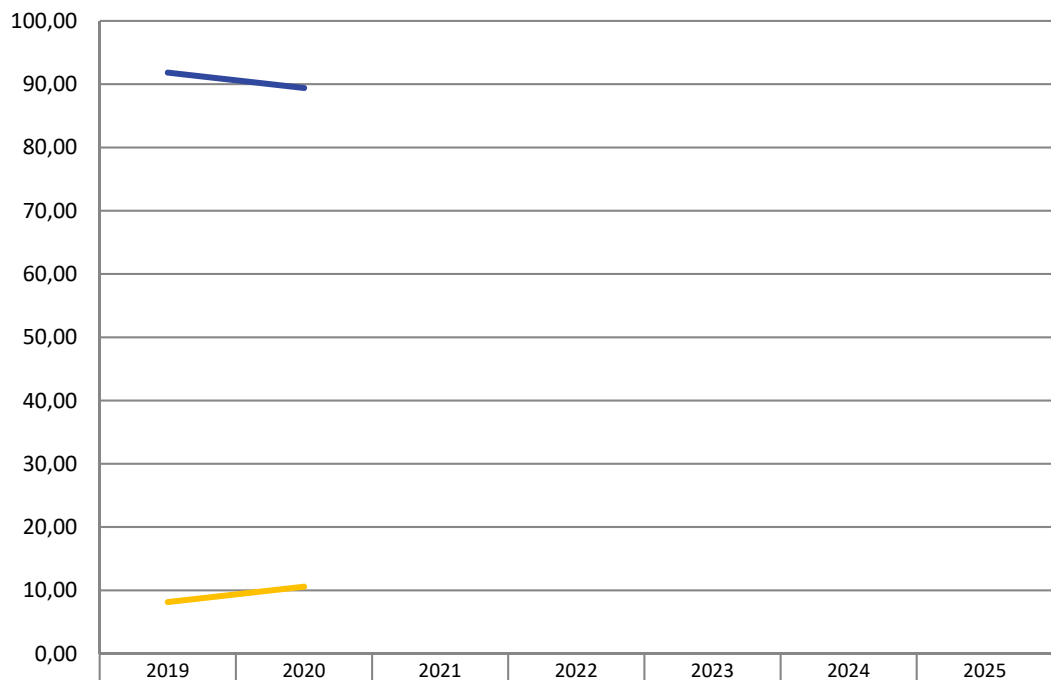
(OT) Ordres de Treball executades CT



(OT) Ordres de Treball Manteniment Preventiu CT

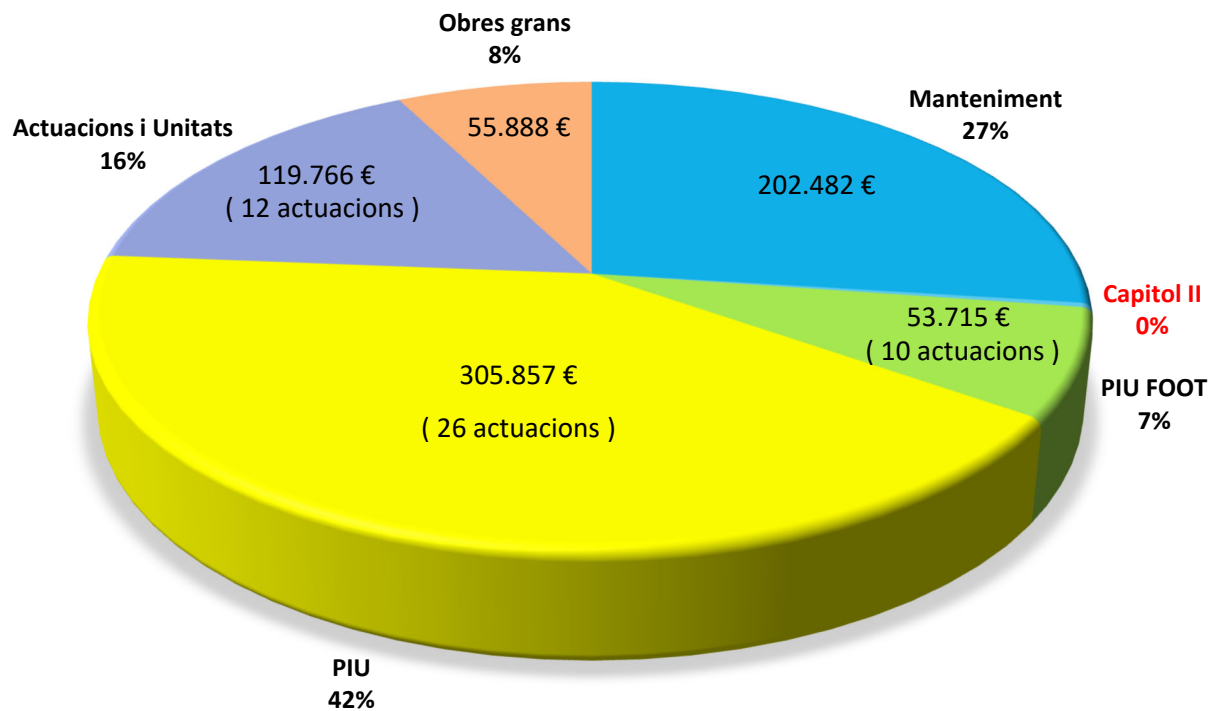


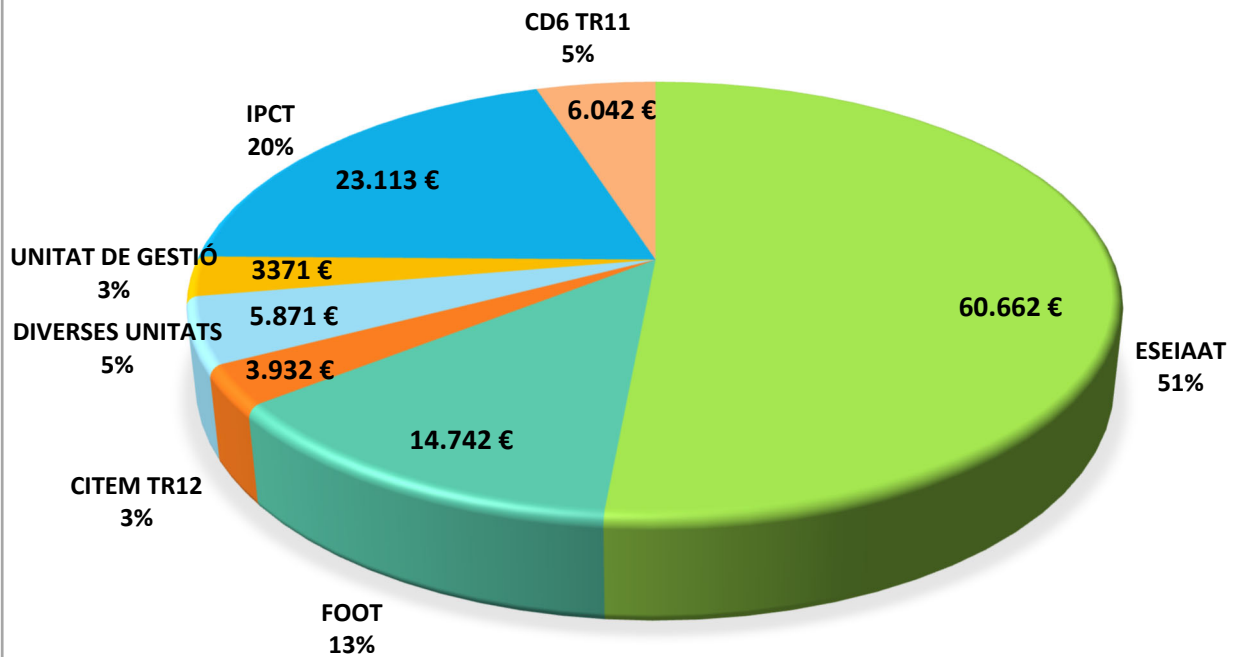
% Hores treballades Equip CT



% Manteniment Correctiu	91,85	89,42					
% Manteniment Preventiu	8,15	10,58					

FACTURAT ANY 2020: 740.850 €



ACTUACIONS UNITATS I OBRES GRANS

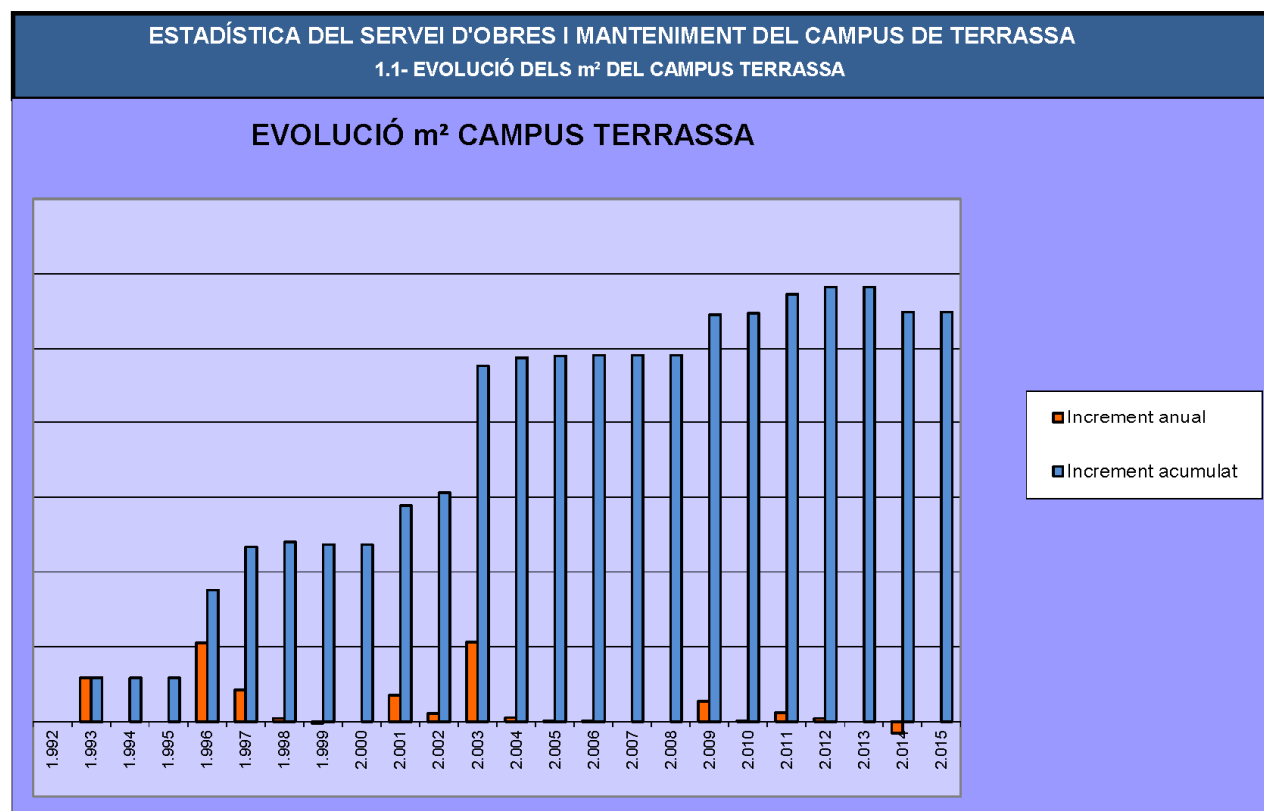
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTA TENSIÓ	ESTACIONS TRANSFORMADORES ALTA TENSIÓ	2
	TRANSFORMADORS	3
BAIXA TENSIÓ	QUADRES GENERALS DE DISTRIBUCIÓ I SUBQUADRES	525
	ENLLUMENAT EMERGÈNCIA	1.700
CALEFACCIÓ	CALDERES / CREMADORS	16/19
CLIMATITZACIÓ (SIST. I SUBSISTEMES)	PLANTES REFREDADORES / BOMBES CALOR	14
	INTERCANVIADORS	5
	EQUIPS AUTÒNOMS / UNITATS INTERIORS / UNITATS EXTERIORS / SPLITS	495
	CLIMATITZADORS	19
	AEROTÈRMIC	4
	FANCOILS	137
	EXTRACTORS	23
	VRV	69
ELEVADORS	ASCENSORS	13
	MUNTACÀRREGUES	2
	SALVA ESCALES	2
ENERGIA RENOVABLE	PLAQUES SOLARS	146
	AEROGENERADORS	3
SISTEMES EXTINCIÓ INCENDIS	EXTINTORS	717
	BIES (MÀNEGUES CONTRA INCENDI)	170
	HIDRANTS	2
	GRUPS DE PRESSIÓ	3
	CENTRALETES DETECCIÓ INCENDIS	10
	DETECTORS INCENDIS	1.801
	POLSADORS DETECCIÓ INCENDIS	231
	SIRENES DETECCIÓ INCENDIS	145
MEGAFONIA	ESTACIÓ BASE CONSOLA DE GESTIÓ	7
	ESTACIONS RECEPTORES	996
SISTEMES CONTROL INSTAL·LACIONS	UNITATS AUTÒMATES PROGRAMABLES	213
	PUNTS DE CONTROL	1

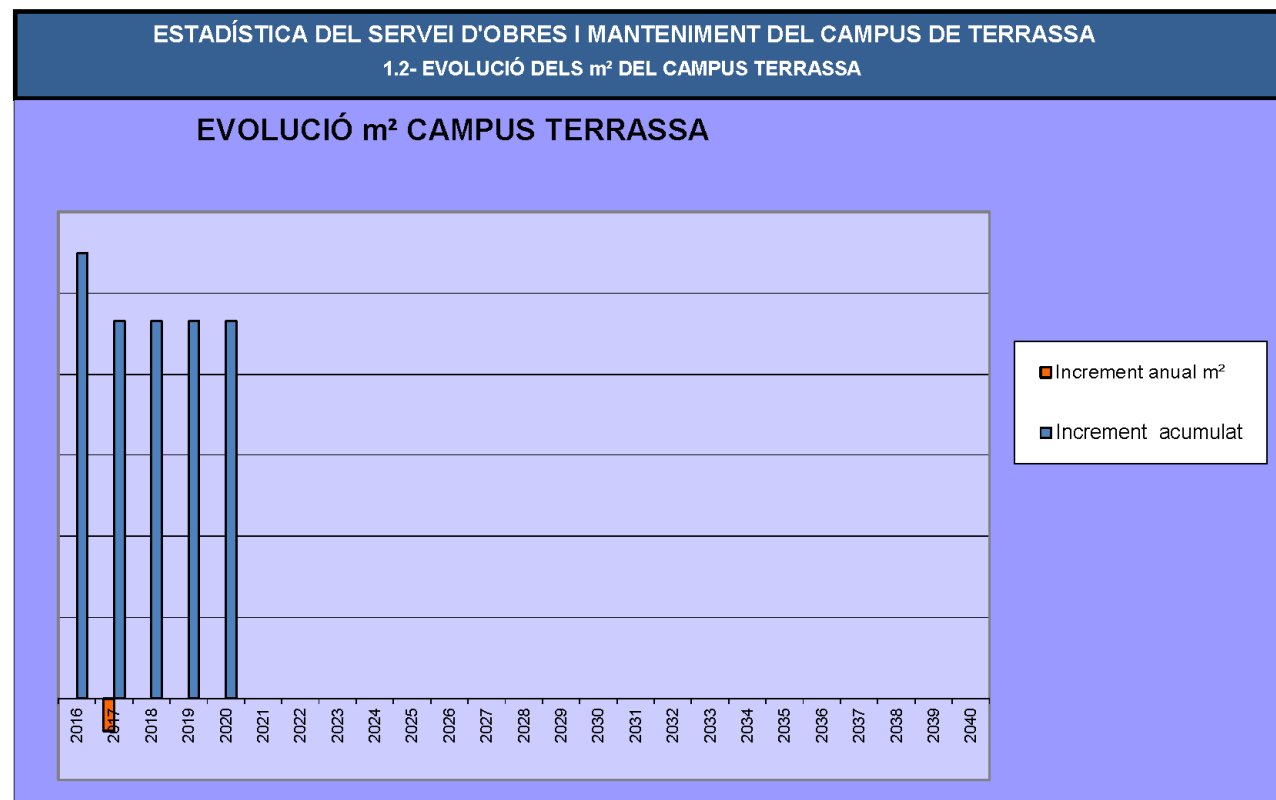
INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CAMPUS TERRASSA

INSTAL·LACIONS	TIPUS D'ELEMENTS	QUANTITAT
ALTRES	BARRERES I PORTES AUTOMÀTIQUES PER PAS DE VEHICLES	8
	CENDRERS	35
	COMPRESSORS	7
	CONTROLS ACCÉS	70
	FONTS D'AIGUA	19
	GRUPS ELECTRÒGENS	2
	PAPERERES	45
	PARALLAMPS	7
	PORTES AUTOMÀTIQUES	5
	PORTES BASCULANTS/ENROLLABLES AUTOMATITZADES	2
	VIDEOPORTERS I INTERFONS	20
	WC	238

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.1- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
1.991	35.285	0,0%	0,0%		7
1.992	35.285	0,0%	0,0%		7
1.993	39.413	11,7%	11,7%	TR8, EUOOT, inauguració abril 93	8
1.994	39.413	0,0%	11,7%	TR30, Escola Fotografia, inauguració octubre 94, (no augmenten els m², el manteni. no el fa el SOMT)	8
1.995	39.413	0,0%	11,7%	TR9, Biblioteca Campus, inauguració maig 95	8
1.996	47.715	21,1%	35,2%	TR10 Edifici Campus, TR11 ESAIL, TR31 Residència ,(no suma m2), inaug. des-96, IPCT incorporació	15
1.997	51.763	8,5%	46,7%		18
1.998	52.219	0,9%	48,0%	Construcció annex TR4 departament Fluids	18
1.999	51.992	-0,4%	47,3%	Menys els m2 de la Sibèria (futur edifici TR45) i Fase 2 de la Biblioteca Campus	18
2.000	51.992	0,0%	47,3%		18
2.001	55.658	7,1%	57,7%	Augment de m2, revisió de superfícies, informatització de plànols i unificació de criteris, TR11 CD6	18
2.002	56.863	2,2%	61,2%	TR45, i TR12 Egamedia, inauguració abril 2002	18
2.003	68.944	21,2%	95,4%	TR30 CUV	21
2.004	69.682	1,1%	97,5%	TR2 ampliació zona 045-044 So Imatge	21
2.005	69.862	0,3%	98,0%	TR2 ampliació mitja planta So Imatge	21
2.006	69.945	0,1%	98,2%	TR2 ampliació de l'altre mitja planta So Imatge	21
2.007	69.945	0,0%	98,2%		21
2.008	69.945	0,0%	98,2%	TR14 Fase 1ª inici activitat octubre 2008, 3787 m2 no es consideren a PATRIMONI UPC	22
2.009	73.752	5,4%	109,0%	TR14 Fase 1a 3787 m2	22
2.010	73.903	0,2%	109,4%	TR14 Fase 1b 3958 m2	22
2.011	75.689	2,4%	114,5%	TR14 Fase 2 5724,49 m2	22
2.012	76.365	0,9%	116,4%	TR4 P3 a 886,96 m2 CCTC partir de l'estiu	22
2.013	76.365	0,0%	116,4%	TR14 Fase 3 7.638,72 m2 a partir del gener (oficialment s'imputen a partir de finals del 2013)	22
2.014	74.017	-3,1%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però a partir d'aquest any es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2.015	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però a partir del 2014 es resta el TR31 i el TR32= 74.017	



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA					
1.2- EVOLUCIÓ DELS m² DEL CAMPUS TERRASSA					
ANY	m² CT	Increment anual m²	Increment acumulat	Incorporació nous edificis	Nº edificis
2016	74.017	0,0%	109,8%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31 i el TR32= 74.017	22
2017	68.137	-7,9%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2018	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2019	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2020	68.137	0,0%	93,1%	El total dels m2 són 83.250 però es resta el TR31, el TR32 i els TR20,TR21, TR24, TR25 i el TR26= 68.137	17
2021					
2022					
2023					
2024					
2025					
2026					
2027					
2028					
2029					
2030					
2031					
2032					
2033					
2034					
2035					
2036					
2037					
2038					
2039					
2040					



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

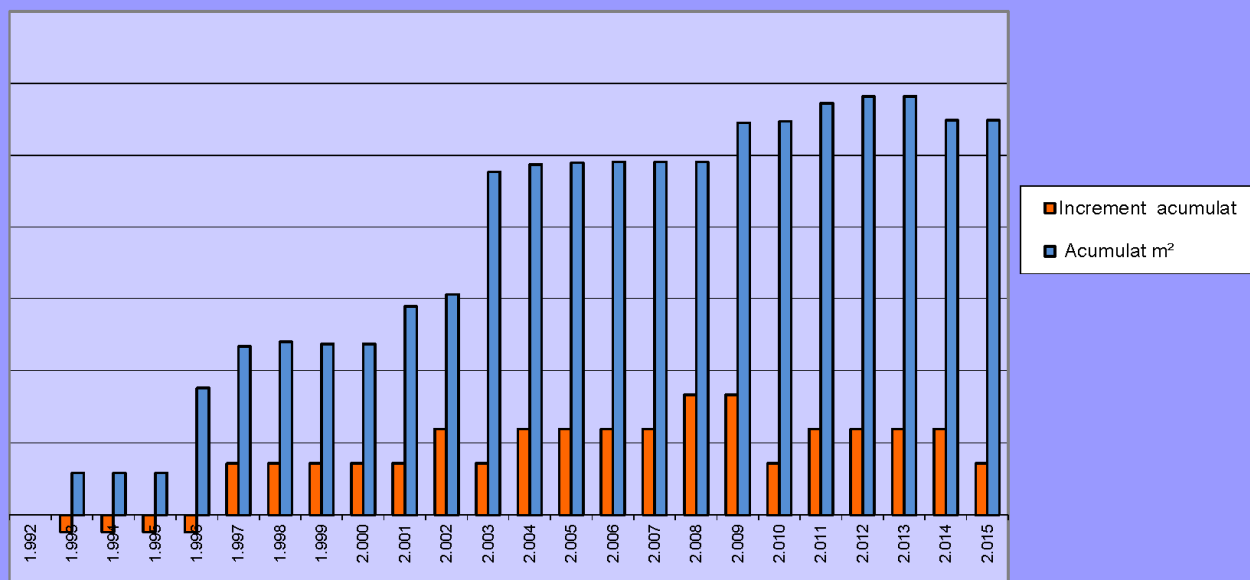
2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Nº Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m2 CT	Acumulat m²	
1.991	6,5	0,0%	-38,1%	35.285	0,0%	1 Cap M + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista
1.992	10,5	61,5%	0,0%	35.285	0,0%	1 Cap M. + 3 encar. + 1'5 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.993	10,0	-4,8%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 3 encar. + 1 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.994	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.995	10,0	0,0%	-4,8%	39.413	11,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.996	10,0	0,0%	-4,8%	47.715	35,2%	1 Cap M. + 2 encar. + 2 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.997	12,0	20,0%	14,3%	51.763	46,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.998	12,0	0,0%	14,3%	52.219	48,0%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
1.999	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.000	12,0	0,0%	14,3%	51.992	47,3%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.001	12,0	0,0%	14,3%	55.658	57,7%	1 Cap M. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.002	13,0	8,3%	23,8%	56.863	61,2%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 4 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.003	12,0	-7,7%	14,3%	68.944	95,4%	1 Cap M. + 1 Adj. + 2 encar. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.004	13,0	8,3%	23,8%	69.682	97,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.005	13,0	0,0%	23,8%	69.862	98,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.006	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.007	13,0	0,0%	23,8%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 encar. + 1 deli. + 3 oper. + 1 retolista + 4 oper. Ext.
2.008	14,0	7,7%	33,3%	69.945	98,2%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.009	14,0	0,0%	33,3%	73.752	109,0%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 3 Op. + 1 retol + 4 oper. Ext.
2.010	12,0	-14,3%	14,3%	73.903	109,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 3 Op. + 4 oper. Ext.
2.011	13,0	8,3%	23,8%	75.689	114,5%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 3 Op. + 4 oper. Ext.
2.012	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 2 Op. + 5 oper. Ext.
2.013	13,0	0,0%	23,8%	76.365	116,4%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 2 Op. + 5 oper. Ext.
2.014	13,0	0,0%	23,8%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 2 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 2 Op. + 5 oper. Ext.
2.015	12,0	-7,7%	14,3%	74.017	109,8%	1 Cap Inf. + 1 Adj. + 1 Enc. + 1 Del. + 1 Suport Ad + 2 Op. + 5 oper. Ext.

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ DEL N° DEL PERSONAL SOMT - m² CAMPUS



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

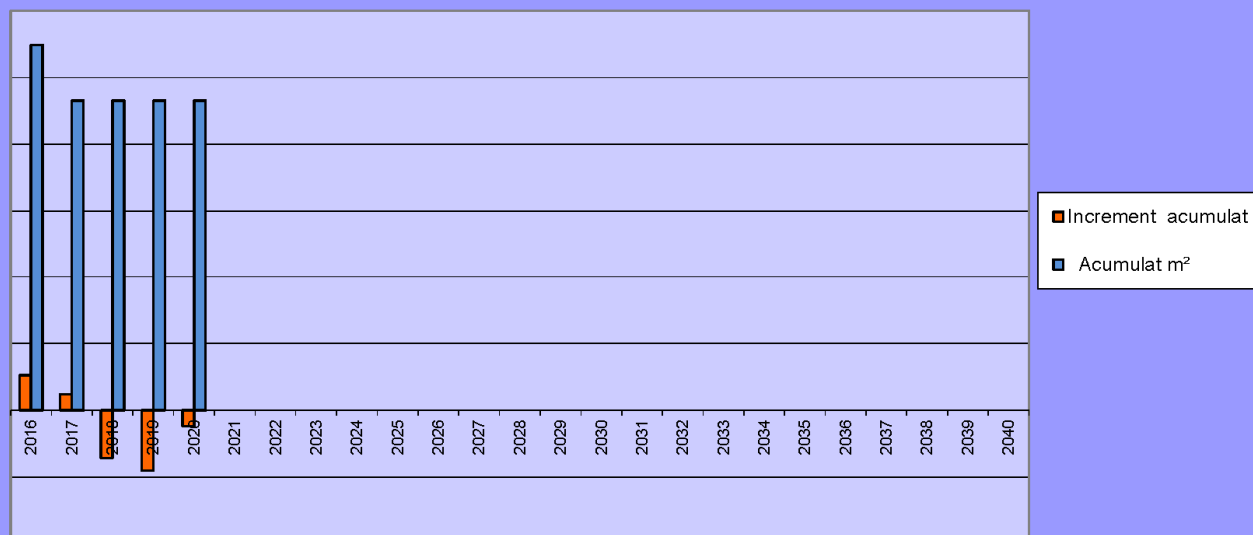
2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Nº Personal SOM	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
2016	11,6	-3,3%	10,5%	74.017	109,8%	1 Cap Inf.+1 Adj.(3dies a partir del 1-9-16)+1 Enc.+1 Del+1 Suport Ad 2 Op. +5 oper. Ext.
2017	11,0	-5,2%	4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+0 Adj.(a partir del 1-1-17)+1 Enc.+1 Del+1 Suport Ad + 2 Op. +5 oper. Ext.
2018	9,0	-18,2%	-14,3%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.(1/2 any).+1 Del (1/2 any)+1 Suport Ad + 1 oper (1/2 any) +5 oper. Ext.
2019	8,6	-4,4%	-18,1%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 1 oper. Ext. (8 mesos) + 4 oper. Ext.
2020	10,0	16,3%	-4,8%	68.137	93,1%	1 Cap Inf.+2 Enc.+1 Suport Ad + 6 oper. Ext.
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

2.1- EVOLUCIÓ DEL n° DE PERSONAL DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ DEL N° DEL PERSONAL SOMT - m² CAMPUS

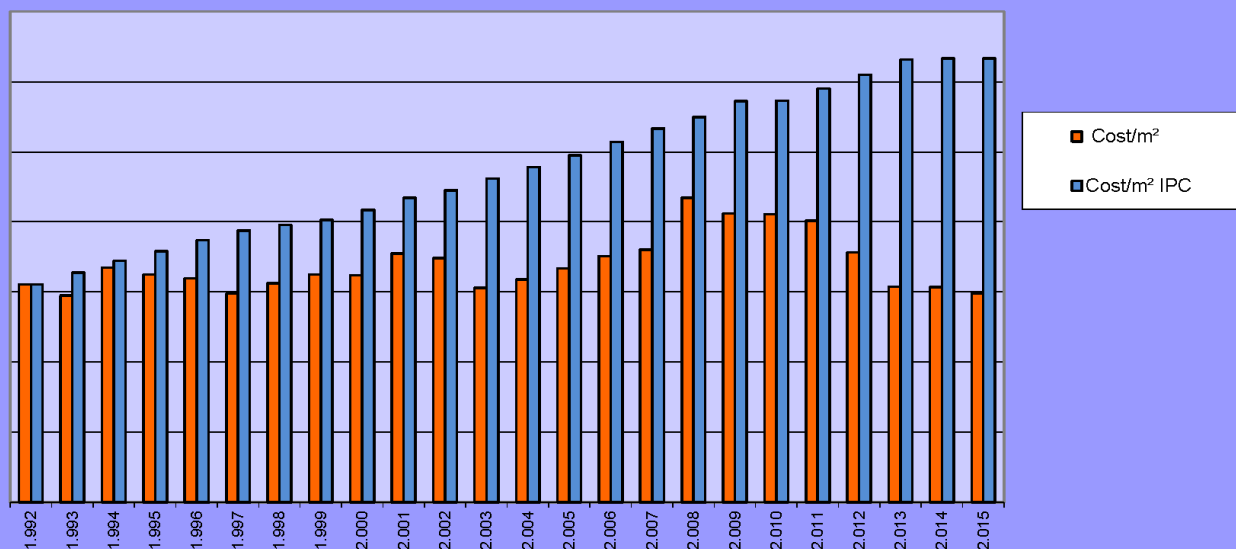


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Pressupost	Increment anual	Increment respecte 1992	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
1.991	125.801 €	-42,6%	-42,6%				35.285			0,0%
1.992	219.087 €	0,0%	0,0%	5,5	6,21 €	6,21 €	35.285	219.120 €	-33 €	0,0%
1.993	232.003 €	5,9%	5,9%	5,2	5,89 €	6,53 €	39.413	257.482 €	-25.479 €	11,7%
1.994	263.350 €	13,5%	20,2%	5,2	6,68 €	6,87 €	39.413	270.871 €	-7.521 €	11,7%
1.995	255.304 €	-3,1%	16,5%	4,1	6,48 €	7,15 €	39.413	281.977 €	-26.673 €	11,7%
1.996	304.607 €	19,3%	39,0%	4,3	6,38 €	7,46 €	47.715	356.052 €	-51.445 €	35,2%
1.997	307.240 €	0,9%	40,2%	3,7	5,94 €	7,74 €	51.763	400.550 €	-93.310 €	46,7%
1.998	325.801 €	6,0%	48,7%	2,1	6,24 €	7,90 €	52.219	412.564 €	-86.763 €	48,0%
1.999	336.859 €	3,4%	53,8%	1,8	6,48 €	8,04 €	51.992	418.164 €	-81.305 €	47,3%
2.000	336.559 €	-0,1%	53,6%	3,5	6,47 €	8,32 €	51.992	432.800 €	-96.241 €	47,3%
2.001	394.437 €	17,2%	80,0%	4,2	7,09 €	8,67 €	55.658	482.776 €	-88.339 €	57,7%
2.002	395.027 €	0,1%	80,3%	2,8	6,95 €	8,92 €	56.863	507.039 €	-112.012 €	61,2%
2.003	420.699 €	6,5%	92,0%	3,7	6,10 €	9,25 €	68.944	637.510 €	-216.811 €	95,4%
2.004	441.735 €	5,0%	101,6%	3,5	6,34 €	9,57 €	69.682	666.886 €	-225.151 €	97,5%
2.005	465.500 €	5,4%	112,5%	3,5	6,66 €	9,91 €	69.862	692.009 €	-226.509 €	98,0%
2.006	489.983 €	5,3%	123,6%	3,9	7,01 €	10,29 €	69.945	719.848 €	-229.865 €	98,2%
2.007	503.000 €	2,7%	129,6%	3,7	7,19 €	10,67 €	69.945	746.483 €	-243.483 €	98,2%
2.008	606.347 €	20,5%	176,8%	3,0	8,67 €	10,99 €	69.945	768.877 €	-162.530 €	98,2%
2.009	606.809 €	0,1%	177,0%	4,1	8,23 €	11,44 €	73.752	843.970 €	-237.161 €	109,0%
2.010	606.809 €	0,0%	177,0%	0,2	8,21 €	11,47 €	73.903	847.388 €	-240.579 €	109,4%
2.011	606.809 €	0,0%	177,0%	3,0	8,02 €	11,81 €	75.689	893.904 €	-287.095 €	114,5%
2.012	543.143 €	-10,5%	147,9%	3,3	7,11 €	12,20 €	76.365	931.645 €	-388.502 €	116,4%
2.013	469.136 €	-13,6%	114,1%	3,6	6,14 €	12,64 €	76.365	965.184 €	-496.048 €	116,4%
2.014	452.962 €	-3,4%	106,7%	0,2	6,12 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-484.422 €	109,8%
2.015	440.588 €	-2,7%	101,1%	0,0	5,95 €	12,66 €	74.017	937.384 €	-496.796 €	109,8%
	10.149.595 €							14.627.867 €	-4.604.073 €	

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.1- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ COST / m² - MANTENIMENT CAMPUS

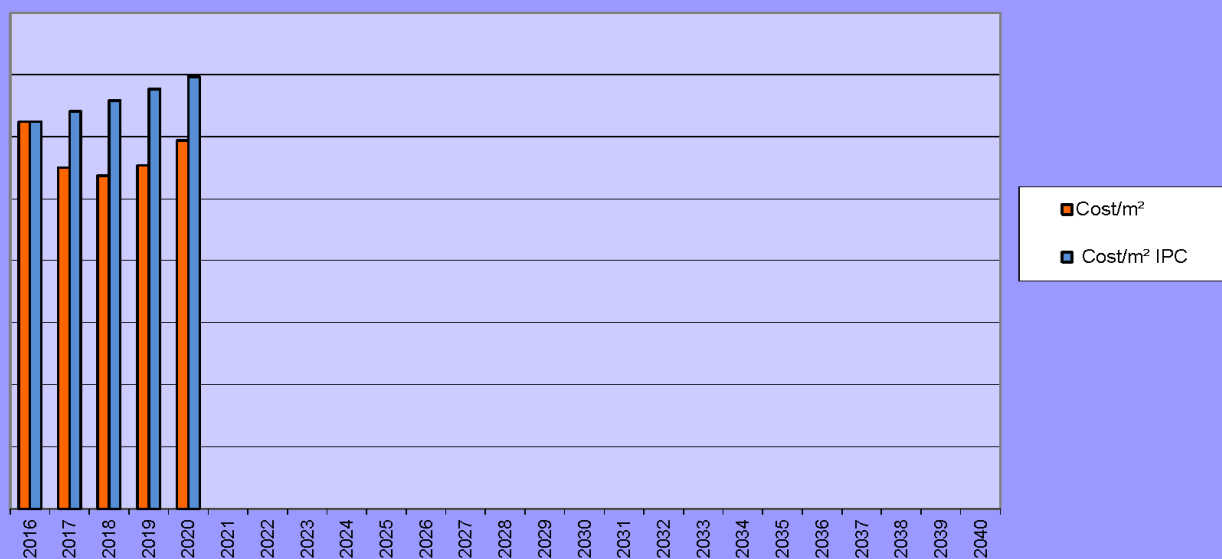


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.2- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Pressupost	Increment anual	Increment acumulat	IPC cat	Cost/m²	Cost/m² IPC	m² CT	Pressupost IPC	Pre-Pre IPC	acumulat m²
A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar										
2016	231.086 €	---	0,0%	---	3,12 €	3,12 €	74.017	231.086 €	0 €	109,8%
2017	187.601 €	-18,8%	-18,8%	1,9	2,75 €	3,21 €	68.137	218.585 €	-30.984 €	93,1%
2018	183.193 €	-2,3%	-20,7%	1,4	2,69 €	3,29 €	68.137	224.462 €	-41.269 €	93,1%
2019	188.854 €	3,1%	-18,3%	1,4	2,77 €	3,39 €	68.137	230.684 €	-41.830 €	93,1%
2020	202.482 €	7,2%	-12,4%	0,9	2,97 €	3,49 €	68.137	237.539 €	-35.057 €	93,1%
2021				-0,6						
2022										
2023										
2024										
2025										
2026										
2027										
2028										
2029										
2030										
2031										
2032										
2033										
2034										
2035										
2036										
2037										
2038										
2039										
2040										
	11.142.811 €							12.285.167 €	-4.753.213 €	

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
3.2- EVOLUCIÓ DEL PRESSUPOST MANTENIMENT DEL SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ COST / m² - MANTENIMENT CAMPUS

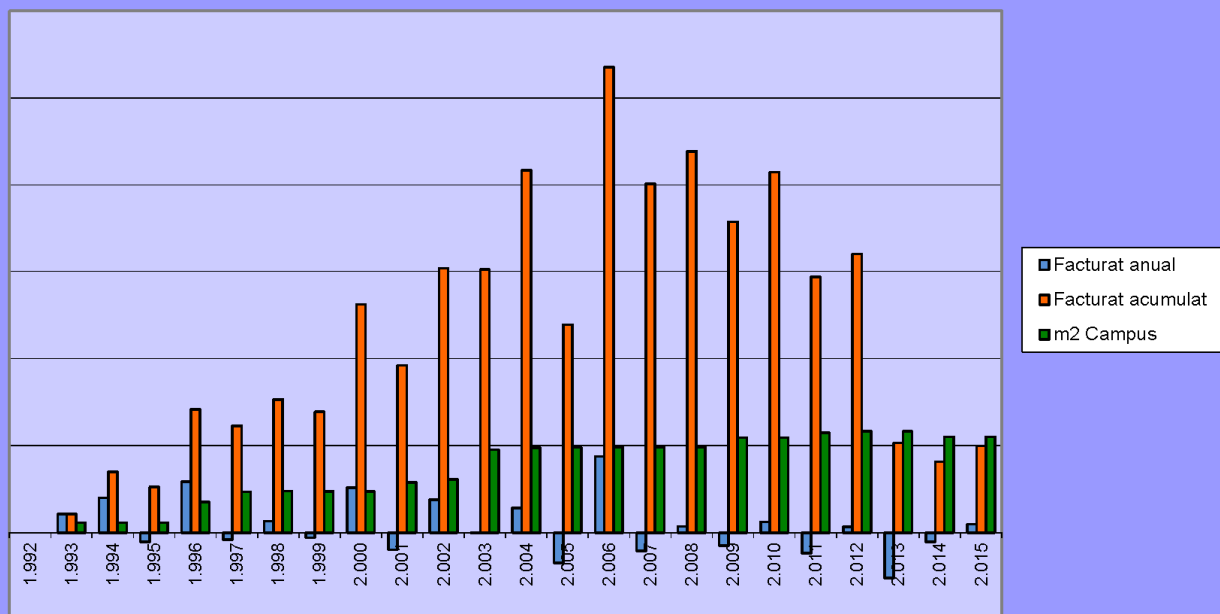


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.1- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Facturat	Increment anual	Increment respecte 1992	m² CT	Acumulat m²	
1.991	125.801 €	-70,8%	-70,8%	35.285	0,0%	
1.992	430.217 €	0,0%	0,0%	35.285	0,0%	
1.993	522.021 €	21,3%	21,3%	39.413	11,7%	
1.994	731.319 €	40,1%	70,0%	39.413	11,7%	
1.995	655.413 €	-10,4%	52,3%	39.413	11,7%	
1.996	1.038.785 €	58,5%	141,5%	47.715	35,2%	
1.997	957.711 €	-7,8%	122,6%	51.763	46,7%	
1.998	1.087.331 €	13,5%	152,7%	52.219	48,0%	
1.999	1.026.859 €	-5,6%	138,7%	51.992	47,3%	
2.000	1.557.813 €	51,7%	262,1%	51.992	47,3%	
2.001	1.257.437 €	-19,3%	192,3%	55.658	57,7%	
2.002	1.736.200 €	38,1%	303,6%	56.863	61,2%	
2.003	1.730.326 €	-0,3%	302,2%	68.944	95,4%	
2.004	2.224.367 €	28,6%	417,0%	69.682	97,5%	
2.005	1.457.432 €	-34,5%	238,8%	69.862	98,0%	
2.006	2.733.767 €	87,6%	535,4%	69.945	98,2%	
2.007	2.158.709 €	-21,0%	401,8%	69.945	98,2%	
2.008	2.318.291 €	7,4%	438,9%	69.945	98,2%	
2.009	1.970.612 €	-15,0%	358,1%	73.752	109,0%	
2.010	2.214.645 €	12,4%	414,8%	73.903	109,4%	
2.011	1.693.206 €	-23,5%	293,6%	75.689	114,5%	
2.012	1.806.736 €	6,7%	320,0%	76.365	116,4%	
2.013	874.256 €	-51,6%	103,2%	76.365	116,4%	
2.014	781.456 €	-10,6%	81,6%	74.017	109,8%	
2.015	858.092 €	9,8%	99,5%	74.017	109,8%	
	33.948.801 €					

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.1- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SOMT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ FACTURACIÓ SOMT - m² CAMPUS

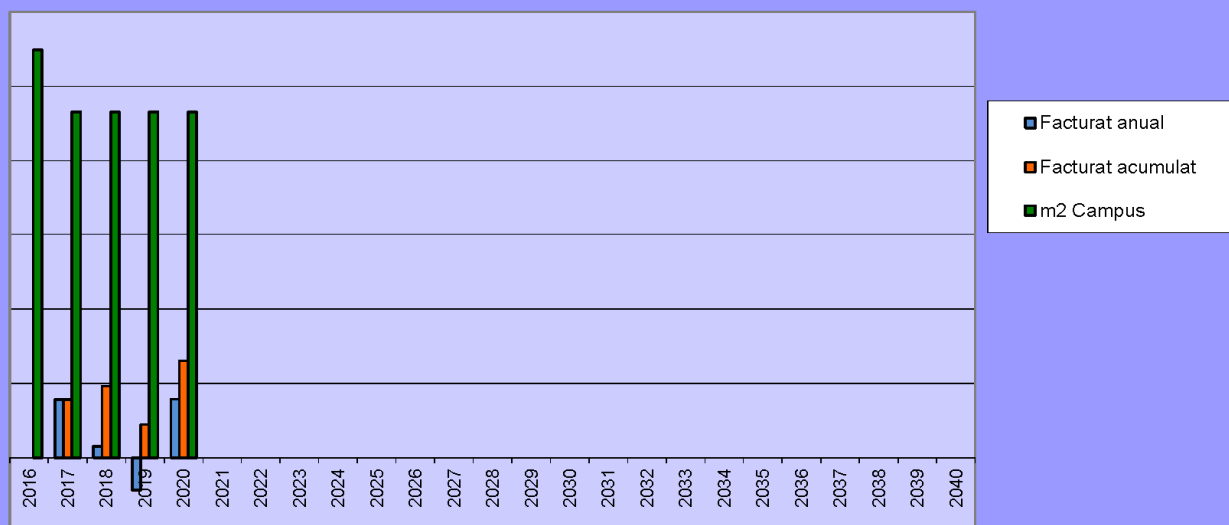


ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.2- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Facturat	Increment anual	Increment acumulat	m² CT	Acumulat m²	
	A partir d'any 2016 el pressupost de manteniment no contempla bona part dels contractes de manteniment per estar centralitzats. Any 2016 es torna a començar					
2016	587.763 €	----	----	74.017	109,8%	
2017	679.626 €	15,6%	15,6%	68.137	93,1%	
2018	701.033 €	3,1%	19,3%	68.137	93,1%	
2019	640.101 €	-8,7%	8,9%	68.137	93,1%	
2020	740.850 €	15,7%	26,0%	68.137	93,1%	
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						
2026						
2027						
2028						
2029						
2030						
2031						
2032						
2033						
2034						
2035						
2036						
2037						
2038						
2039						
2040						
	37.298.174 €					

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA
4.2- EVOLUCIÓ DEL DINER FACTURAT SONT EN RELACIÓ ALS m² DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ FACTURACIÓ SONT - m² CAMPUS



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

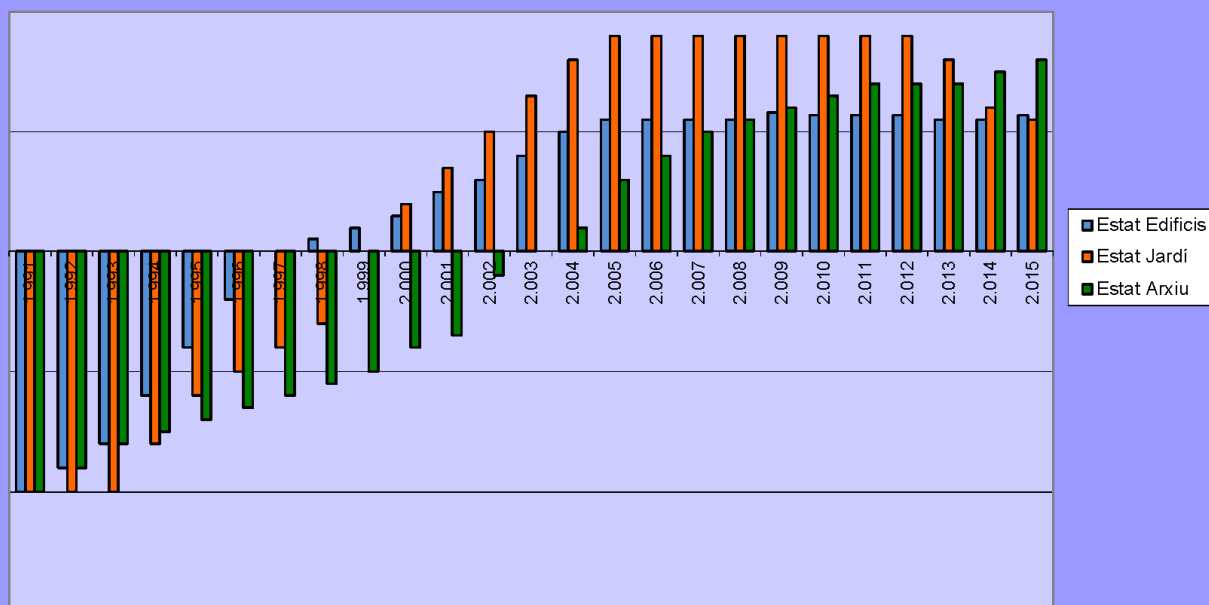
5.1- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10	
1.991	-10,0	-10,0	-10,0	Retolista
1.992	-9,0	-10,0	-9,0	Retolista
1.993	-8,0	-10,0	-8,0	Retolista
1.994	-6,0	-8,0	-7,5	Retolista
1.995	-4,0	-6,0	-7,0	Retolista
1.996	-2,0	-5,0	-6,5	Retolista
1.997	0,0	-4,0	-6,0	Retolista
1.998	0,5	-3,0	-5,5	Retolista
1.999	1,0	0,0	-5,0	Retolista
2.000	1,5	2,0	-4,0	Retolista
2.001	2,5	3,5	-3,5	Retolista
2.002	3,0	5,0	-1,0	Suport deliniant 2 dies a la setmana (SOMB) + Retolista
2.003	4,0	6,5	0,0	Suport deliniant 2 dies a la setmana (EXTERN) 1/2 any+ Retolista
2.004	5,0	8,0	1,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.005	5,5	9,0	3,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.006	5,5	9,0	4,0	Deliniació 5 dies a la setmana (Operari manteniment Grup IV) + Retolista
2.007	5,5	9,0	5,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.008	5,5	9,0	5,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.009	5,8	9,0	6,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III)
2.010	5,7	9,0	6,5	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Dues defuncions i una baixa llarga
2.011	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat
2.012	5,7	9,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.013	5,5	8,0	7,0	Deliniació 5 dies a la setmana (TIC manteniment Grup III) Pre-Jubilació Encarregat - Implantació ARCHIBUS
2.014	5,5	6,0	7,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Pre-Jubilació Encarregat(defunció) - Implantació ARCHIBUS i SOMDOC
2.015	5,7	5,5	8,0	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Segueix la implantació ARCHIBUS i SOMDOC

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

5.1- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SONT



ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

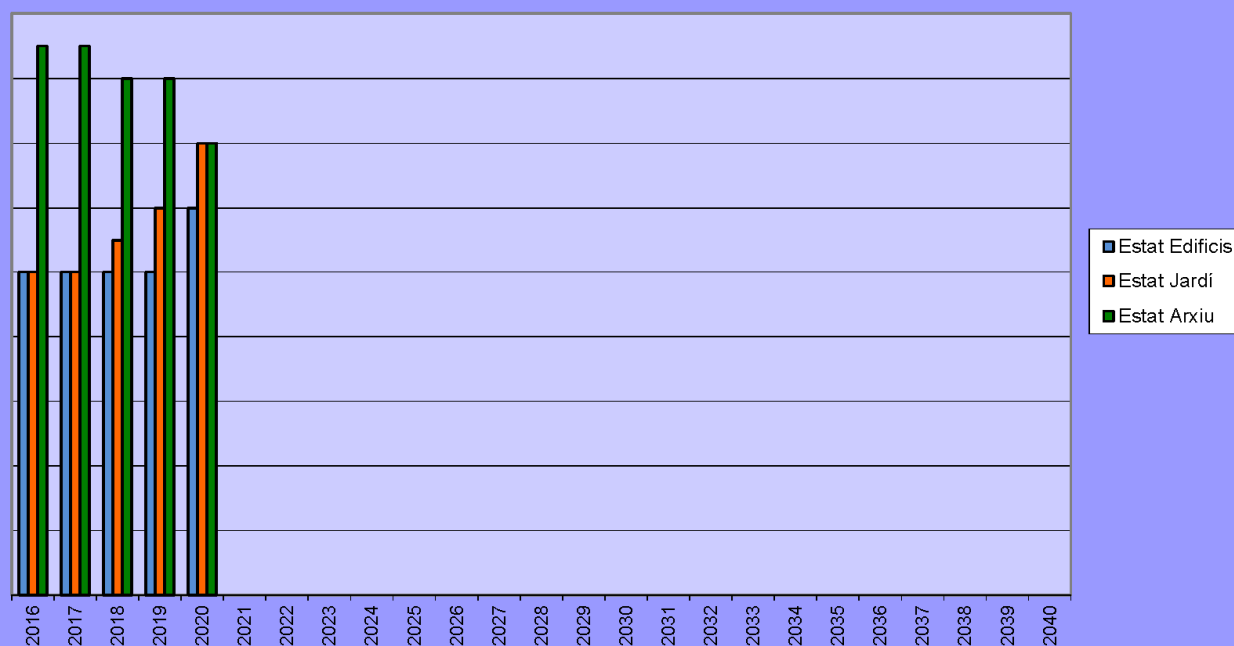
5.2- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SOMT DEL CAMPUS TERRASSA

ANY	Estat edificis -10 a 10	Estat jardí -10 a 10	Estat arxiu -10 a 10	
2016	5,0	5,0	8,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat - Adjunta al SOMCT 1-9-16 treballa 2 dies/setmana S. d'Infraes. Barna
2017	5,0	5,0	8,5	Deliniació 5 dies a la setmana. Sense Encarregat i sense Adjunta al SOMCT 1-1-17
2018	5,0	5,5	8,0	Deliniació fins juny 5 dies a la setmana. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2019	5,0	6,0	8,0	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2020	6,0	7,0	7,0	Deliniació compartida amb encarregat. Sense Adjunta al SOMCT 1-1-17, sense operaris UPC
2021				
2022				
2023				
2024				
2025				
2026				
2027				
2028				
2029				
2030				
2031				
2032				
2033				
2034				
2035				
2036				
2037				
2038				
2039				
2040				

ESTADÍSTICA DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT DEL CAMPUS DE TERRASSA

5.2- AVALUACIÓ ESTAT EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SOMT DEL CAMPUS TERRASSA

EVOLUCIÓ EDIFICIS, JARDÍ I ARXIU SOMT



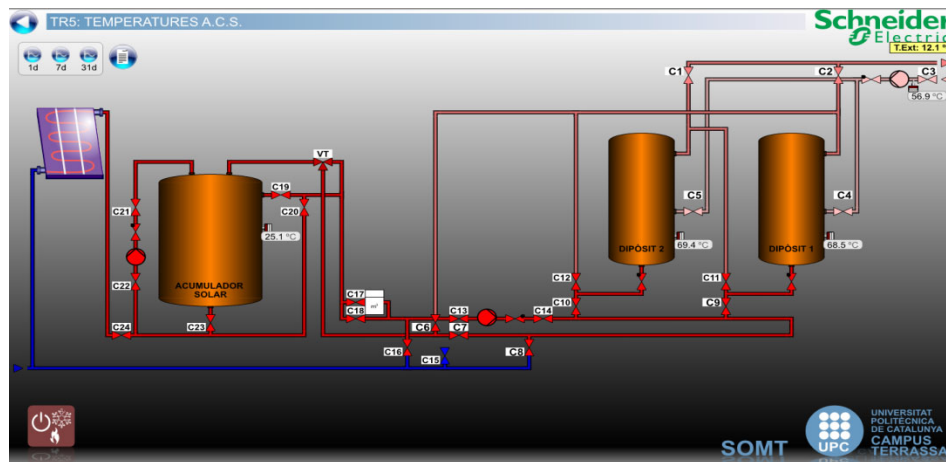
MANTENIMENT I GESTIÓ

Eines TIC

BMS TAC VISTA DE SCHNEIDER

El servei d'obres i manteniment es el responsable del BMS (Building management System) que hi ha instal·lat en el Campus de Terrassa, es el sistema TAC VISTA de Schneider, aquest sistema de gestió d'edificis ens permet controlar la climatització, calefacció i certes instal·lacions d'il·luminació del Campus, des dels horaris de funcionament fins registrar el consum energètic de les instal·lacions, també està connectat amb el sistema SIRENA de la UPC.

La monitorització de les instal·lacions ens permet fer un veritable estalvi en costos energètics.



SOMDOC

El programa SOMDOC, realitzat pels serveis informàtics del Campus Terrassa es una aplicació molt útil alhora de tenir organitzada tota la documentació que es genera o té en custòdia el servei de manteniment com per exemple plànols, certificats, contractes, informes etc..

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH
Campus de Terrassa

SOMDOC

GESTIÓ DOCUMENTAL DEL SERVEI D'OBRES I MANTENIMENT

Sortir

Documents

Proveïdors

Obres

Llibre d'estil

Normativa i legislació

Espais pintats

Documents

Afegeix un document

Famílies

Subfamílies

Edificis

Impressió

- Selecciona família -

- Selecciona subfamília -

- Selecciona edifici -

Paraula clau

Data d'inici

Data de fi

🔍

↺

Subfamília	Empresa	Edifici	Concepte	Codi obra	Data	Arxiu físic	Arxiu digital	URL
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte execució edifici "Vapor Sala" (Fase 2)		21/01/2016	H2-08		
Arquitectura	Humbert Costas / Manuel Gómez Arquitectes	TR11	TR11 Projecte execució edifici "Vapor Sala" (Fase 1)		21/01/2016	H2-07		
Prevençió Riscos	Servei Prevenció Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Criteris reconeguts evacuació (manual)		19/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS evacuació reconeguts		
Prevençió Riscos	Servei Prevenció Riscos Laborals UPC	Campus	CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		18/01/2016	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS Consignes emergència empreses de manteniment		
Energies Renovables	UPC	Campus	CAMPUS Energia renovable UPC TERRASSA		23/12/2015	SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		
Energies Renovables	ESVALL PROJECT SA	TR5	Escola Tècnica Superior d'Enginyeries Industrial i Aeronàutica de Terrassa (ETSEIAT) unitat 1			SOM 170 / DOCUMENTS / ARXIU_Digital / CAMPUS energies renovables		

FACIL / GMAO ARCHIBUS

Un GMAO es un programa de Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador, la UPC compta des de 2012 amb el programa Fàcil de Archibus, una potent eina TIC pel control i gestió del manteniment preventiu i correctiu de tots els actius immobiliaris de la universitat.

La UPC té en ús dos mòduls d'aquest programa, un mòdul és la gestió del manteniment i l'altre és el de gestió d'espais.

Qualsevol persona amb usuari i contrasenya de la UPC pot sol·licitar a través de la pàgina web un servei de manteniment correctiu.



PROGRAMES DE MANTENIMENT PREVENTIU

Actualment es realitzen els següents programes de manteniment preventiu, tots ells es programen amb el programa FACIL (GMAO de la UPC). Llistat de programes durant 2016

1	E-AIGSCLPAS	REVISIÓ MENSUAL CLAUS DE PAS AIGUA SANITÀRIA
2	E-AIRCMPRV	REVISIÓ SEMESTRAL DELS EQUIPS D'AIRE COMPRIMIT
3	E-ASCENSINSP	ASCENSORS INSPECCIÓ BIANUAL
4	E-ASCENSREV	REVISIÓ D'ASCENSORS (MENSUAL)
5	E-CALDERA DE VAPOR	REVISIÓ ANUAL CALDERA DE VAPOR
6	E-CALDERA70-M	REVISIÓ MENSUAL DE CALDERES > 70 KW
7	E-CALDERA70-S	REVISIÓ SETMANAL INSTAL·LACIONS CALDERES
8	E-CLIMA TR4 PL3	REVISIÓ ANUAL CLIMATITZACIO CTTC
9	E-DESFIBRILADOR	REVISIÓ ANUAL DEFIBRILADORS
10	E-DETECCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL ATRIAN
11	E-ESTACIOTRANSF	REVISIÓ ANUAL ET
12	E-ESTGASTEC	REVISIÓ INSTAL·LACIONS DE GASOS TÈCNICS (ANUAL)
13	E-EXTINCIÓ	REVISIÓ TRIMESTRAL EXTINCIÓ ATRIAN
14	E-FONTS AIGUA	REVISIÓ ANUAL FONTS AIGUA
15	E-GPAS	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ AIGUA SANITÀRIA
16	E-GPCI-EXT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. EXTERN
17	E-GPCI-INT	REVISIÓ GRUP PRESSIÓ CONTRA INCENDIS- MANT. INTERN
18	E-GRUPELECTROGEN	REVISIÓ MENSUAL GRUP ELECTRÒGEN
19	E-INSTAL·LACIO GAS	REVISIÓ ANUAL INSTAL·LACIO DE GAS
20	E-ITV-FURGONETA	ITV SEMESTRAL FURGONETA SOMT
21	E-LINIAVIDA	REVISIÓ ANUAL DE LES LÍNIES DE VIDA
22	E-LLUMEMERGEN	REVISIÓ SEMESTRAL ENLLUMENTAT D'EMERGÈNCIA
23	E-MEGAFONIA	REVISIÓ SEMESTRAL DE MEGAFONIA

24	E-MPI004-3M	REVISIÓ DE FUNCIONAMENT ESTACIÓ GN - TRIMENSUAL
25	E-MPI004-A	REVISIÓ GENERAL ESPAI ESTACIÓ GS
26	E-MPI004-B	NETEJA ESPAI ESTACIÓ GN - BIMENSUAL
27	E-MUNTACAR	REVISIÓ BIMENSUAL DE MUNTACÀRREGUES
28	E-PARALLAMPS	REVISIÓ PARALLAMPS - ANUAL
29	E-PILONA	REVISIÓ DE PILONES AUTOMÀTIQUES - TRIMESTRAL
30	E-PLACA SOLAR AC	REVISIÓ ANUAL PLACA ACS
31	E-PORTES AUTO.	REVISIÓ ANUAL PORTES AUTOMÀTIQUES
32	E-PORTES RF	REVISIÓ SEMESTRAL PORTES RF
33	E-PUNTVEHICLE	REVISIÓ DELS PUNTS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈ...
34	E-REV-FURGONETA	REVISIÓ ANUAL FURGONETA
35	E-SALVAESC	REVISIÓ BIMENSUAL DE SALVAESCALES
36	E-SPLIT	REVISIÓ ANUAL DE SPLITS INSTAL·LACIÓ
37	E-SPLIT-RACK	REVISIÓ TRIMESTRAL SPLITS RACKS INFORMÀTICS
38	E-SUBQUADRES BT	REVISIÓ ANUAL SUBQUADRES ELÈCTRICS
39	E-TENDALS	REVISIÓ ANUAL TENDALS CTTC
40	E-TERRES	REVISIÓ ANUAL PRESES DE TERRES
41	E-VITRINES-ARMARIS	REVISIÓ ANUAL VITRINES DE GASOS I ARMARIS DE SEGURETAT
42	E-XARXA CLIMA	REVISIÓ SETMANAL XARXA CLIMA
43	L-MPL001	MPL001-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL NETEJA D...
44	L-MPL002	MPL002-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL TEMPERATURA...
45	L-MPL003	MPL003-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
46	L-MPL004	MPL004-LEGIONEL·LA: CONTROL SETMANAL TEMPERATUR...
47	L-MPL005	MPL005-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL Tª AIXETES ...
48	L-MPL006	MPL006.LEGIONEL·LA: NO ESTANCAMENT AIXETES AIGU...
49	L-MPL008-1-C1	MPL008-1-C1-LEGIONEL·LA: CONTROL TRIMESTRAL ANA...
50	L-MPL008.1	MPL008.1-REVISIÓ FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
51	L-MPL008.2	MPL008.2-REVISIO FUNCIONAMENT RECLORADORA AIGS ...
52	L-MPL009	MPL009-LEGIONEL·LA: CONTROL MENSUAL CLOR LLIURE...
53	L-MPL010-014	MPL010-014 LEGIONEL·LA: REVISIÓ, NETEJA I DESIN...
54	L-MPL011-1	MPL011.1 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA AIXET...
55	L-MPL011-2	MPL011-2 LEGIONEL·LA: CONTROL DE BRUTÍCIA CARXO...
56	L-MPL012	MPL012 LEGIONEL·LA: CONTROL DE RENTAÜLLS I DUTX...
57	L-MPL013	MPL013-LEGIONEL·LA:NETEJA MENSUAL BROCS REC ASP...
58	L-MPL014	MPL014-LEGIONEL·LA:NETEJA ANUAL ACUMULADOR SOLA...
59	L-MPL015	MPL015-LEGIONEL·LA: PURGA SETMANAL ACUMULADOR S...
60	L-MPL016	MPL016 REVISIÓ TRIMESTRAL ACUMULADORS SOLAR I G...
61	U-ACTES I REUNIO	REVISIÓ ESTAT SALES ACTES I REUNIONS
62	U-AULES	REVISIÓ ESTAT AULES CAMPUS TERRASSA
63	U-CENDRERS-EXT	REVISIÓ ANUAL CENDRERS EXTERIORS
64	U-COBERTES	REVISIÓ ANUAL ESTAT COBERTES
65	U-CTRLPLAG	CONTROL DE PLAGUES (rates, insectes,...)
66	U-FAÇANA	REVISIÓ ANUAL ESTAT FAÇANES
67	U-LAVABOS	REVISIÓ TRIMESTRAL LAVABOS
68	U-PAPERERES JARDI	REVISIÓ ANUAL PAPERERES